

**공청회 주최 통지**  
**2023 년 4 월 5 일 오전 9:00**  
**카운티 행정 센터 310 호실**  
**1600 Pacific Highway, San Diego, California**

샌디에고 카운티 위생구의  
연간 하수도 사용료 인상 및  
통과 요금 수립 제안

다음을 통보합니다:

**1. 공청회 및 항의 제기의 기회 통지**

샌디에고 카운티 위생구(San Diego County Sanitation District) 감리 위원회에서 하수도 사용료를 수립하는 두 가지 별도 조례의 채택을 고려하는 공청회를 주최합니다. 이 중 하나의 조례는 차후 5 년간, 1 년마다 연간 하수도 사용료를 5.85 퍼센트 인상할 것입니다. 이러한 하수도 사용료는 연간 재산세 명세서에 나타납니다. 다른 조례는 위생구의 서비스 구역 내에서 수거되는 폐수를 처리 및 처분하기 위한 샌디에고시의 시설 사용에 대한 비용이 인상될 경우, 이러한 인상을 통과하는 통과 요금을 수립합니다. 여러분에게는 공청회에 참석하고, 이러한 변경 제안에 대한 서면 항의를 제기할 권리가 있습니다. 공청회 전이나 도중, 제안된 하수도 사용료의 인상 및/또는 통과 요금에 대한 서면 항의를 제기할 권리가 있습니다. 서면 항의는 반드시 1600 Pacific Highway, Room 402, San Diego, CA 92101 에 위치한 카운티 행정 건물의 감리위원회 서기에게 제기되어야 합니다. 하수도 사용료 또는 통과 요금이 부과되도록 제안된 구획의 소유자 중 과반수의 서면 항의가 접수될 경우, 위생구에서 이러한 요금을 부과하지 않을 것입니다. 대부분의 항의가 하나의 조례에 대한 것일 수 있으며, 다른 조례에 대한 항의가 없을 수도 있습니다.

공청회 마감 전에 접수되는 서면 항의만 감안됩니다. 반드시 다음 정보를 포함한 서면 항의만 유효성을 지닙니다: (1) 항의를 제출하는 사람이 소유하는 재산의 구획 번호 및 (2) 항의를 제출하는 사람의 이름과 주소 및 친필 서명. 참고: 각 항의는 반드시 항의가 제기되는 재산의 소유자로 기록된 사람 또는 이를 대신하는 사람에 의해 서명되어야 합니다. 개인 소유 재산의 경우, 소유자가 반드시 항의에 서명하고; 부부 소유 재산의 경우에는 반드시 부부 두 사람이 다 서명하며; 사업체 소유 재산이라면, 사업체를 대신하여 이러한 항의를 제기하는 권리가 부여된 사람이 서면 항의에 서명합니다.

**2. 하수도 사용료 권장 근거**

위생구는 카운티에 8 군데의 병합되지 않은 구역 내 37 천명이 가까운 주거 및 사업 고객에게 하수도 서비스를 제공합니다. 위생구 관련 행정, 정비 및 기반 시설 보수 및 교체를 포함한 운영비는 주로 서비스 제공 구획에서 수금하는 연간 하수도 사용료로 충당됩니다. 요금은 감리위원회에 의해 채택된 5 년 요금표와 부합하며, 인력, 공급품 및 장비, 유틸리티 및 계약 기술 및 정비를 포함하여, 서비스 제공에 필요한 모든 비용에 사용되도록 정립되어 있습니다. 이러한 비용에 더불어, 위생구 서비스 구역에서 날마다 수거되는 1 천만 갤런이 넘는 폐수를

처리 및 처분하도록 샌디에고시와 맺은 계약에 의해 발생하는 이러한 서비스 비용은 위생구의 연간 운영비의 40%에 가까운 정도를 차지합니다.

마지막으로 하수도 사용료가 조정된 시점은 2021년 7월 1일이었으며, 2017년도에 위생구 위원회의 승인을 받은 5년 요금표의 최종 연도였습니다. 위생구 운영비 증가 및 오래된 기반 시설의 정비, 보수 및 교체에 증가하는 비용을 감안하여, 차후에도 현재 수준의 서비스를 유지하는 데 충분한 수익이 보장될 수 있도록, 최근 위생구에서 종합적인 재무분석을 산출했습니다. 이 분석은 차후 5년간 폐수 시스템에 예상되는 비용에 대한 현재 요금의 충분성 여부를 측정했습니다. 또한, 주정부 법에 의해 요구되는 요금의 비례적이며 공정한 분배를 보장하기 위해, 여러 비 거주 고객 분류의 독특한 배출 특성 및 이에 연관된 처리 및 처분 비용도 감안하였습니다.

재무분석을 통해, 현재 수준의 폐수 사용료가 창출하는 수익이 차후 5년에 걸쳐 증가하는 위생구 운영 및 기업 비용을 충당하기에 불충분하며, 적립금은 주정부 지침과 위원회 정책에 의해 요구되는 수준보다 상당히 떨어질 것이라는 결과를 얻었습니다. 권장되는 요금 조정이 위생구 위원회에 의해 승인될 경우, 5년의 기간이 종료되는 시점에 하수도 사용료의 수익이 폐수 시스템의 전체적인 구성을 보호하는 데 충분한 예비금을 제공할 것으로 예상됩니다.

현재 등가 주거 단위(Equivalent Dwelling Unit, EDU)의 연간 하수도 사용료는 \$516.95 입니다. 단독주택의 등가 주거 단위는 하루 당 240 갤런의 평균 연간 하수 배출입니다. 제안된 요금이 승인되는 경우, 다음과 같이 연간 요금이 인상됩니다:

고객 범주	EDU 당 연간 요금				
	23/24회계년도	24/25회계년도	25/26회계년도	26/27회계년도	27/28회계년도
단독주택	\$546.72	\$578.15	\$611.40	\$646.55	\$683.73
공동주택	\$546.72	\$578.15	\$611.40	\$646.55	\$683.73
세차장	\$457.68	\$483.99	\$511.82	\$541.25	\$572.38
이발소 및 미용실	\$534.95	\$565.71	\$598.24	\$632.64	\$669.02
소매업, 일반 상업	\$499.14	\$527.84	\$558.19	\$590.28	\$624.23
창고	\$499.14	\$527.84	\$558.19	\$590.28	\$624.23
병원 및 요양원	\$513.21	\$542.72	\$573.93	\$606.93	\$641.83
고객 범주	EDU 당 연간 요금				
	23/24회계년도	24/25회계년도	25/26회계년도	26/27회계년도	27/28회계년도
빨래방	\$484.78	\$512.66	\$542.14	\$573.31	\$606.28
유아원	\$606.57	\$641.45	\$678.33	\$717.34	\$758.58
식당이 없는 호텔/모텔	\$535.43	\$570.35	\$603.15	\$637.83	\$674.50
자동차 수리/판매 및 서비스	\$555.58	\$587.52	\$621.31	\$657.03	\$694.81
쇼핑 센터	\$586.12	\$619.82	\$655.46	\$693.15	\$733.00

식당이 없는 주류 판매 바	\$590.73	\$624.70	\$660.62	\$698.60	\$738.77
상업용 세탁	\$625.76	\$661.74	\$699.79	\$740.03	\$782.58
극장	\$583.75	\$617.32	\$652.82	\$690.35	\$730.05
목제 저장소	\$739.59	\$782.12	\$827.09	\$874.65	\$924.94
텔리가 있는 편의점 및 리커 스토어	\$665.03	\$703.27	\$743.71	\$786.47	\$831.69
공업용 세탁	\$880.35	\$930.97	\$984.50	\$1,041.11	\$1,100.98
식당이 있는 호텔	\$789.70	\$835.11	\$883.13	\$933.91	\$987.61
자동차 증기청소장	\$844.20	\$892.74	\$944.08	\$998.36	\$1,055.77
제과점 또는 제과점/텔리	\$933.16	\$986.82	\$1,043.56	\$1,103.56	\$1,167.02
식사를 판매하는 식당 및 주류 판매 바	\$933.16	\$986.82	\$1,043.56	\$1,103.56	\$1,167.02
식품점	\$941.05	\$995.16	\$1,052.38	\$1,112.89	\$1,176.89
영안실	\$941.05	\$995.16	\$1,052.38	\$1,112.89	\$1,176.89
예배당	\$474.77	\$502.07	\$530.94	\$561.47	\$593.76
학교	\$474.77	\$502.07	\$530.94	\$561.47	\$593.76
회원제 단체	\$474.77	\$502.07	\$530.94	\$561.47	\$593.76
폐기물 분류 식당	\$664.08	\$702.27	\$742.65	\$785.35	\$830.51
이동 주택	\$546.72	\$578.15	\$611.40	\$646.55	\$683.73

위생구를 대신하여 블랙 앤드 비아취(Black & Veatch)에 의해 준비된 재무 보고는 5500 Overland Ave, Suite 315, San Diego, CA 92123 에 위치한 위생구 사무실에 보관되며, 대중 열람이 가능합니다. (858) 514-4991 로 위생구 직원과 전화 연결하여 재무 보고 검토를 예정할 수 있습니다.

### 3. 통과 요금 권장 근거

위생구 운영비의 40%에 가까운 정도는 샌디에고시에서 시의 메트로 폐수 시스템(메트로)을 통한 폐수 처리 및 처분에 대해 청구하는 요금으로 구성되어 있습니다. 메트로 시스템 운영 및 유지 비용은 각자의 폐수 배출 비율에 기반하여 시스템을 활용하는 13 개의 기관에 의해 충당됩니다. 그렇기 때문에, 시의 운영비가 오른다면, 이러한 비용은 위생구를 포함하여, 메트로 시스템을 사용하는 기관이 부담하게 됩니다. 메트로 시스템 운영 및 유지 비용은 위생구 요금에 내장되어 있기에, 메트로 요금의 변경으로 인해 위생구에 전해지는 인상을 현재 위생구에서 만회할 수 있는 기제가 없습니다. 절대 폐수 기관이 통제할 수 없는 폐수 처리에 대한 도매 요금의 잠재적 인상에 대처하는 폐수 기관을 돕기 위해, 입법부에서 정부 법규 제 53756 절을 제정하였습니다. 이는 폐수 기관이 통과되는 모든 폐수 처리의 도매 요금 인상을 자동으로 조정할 수 있도록 이러한 권한을 부여합니다.

공청회 시, 위원회는 샌디에고시에 청구되는 메트로 시스템 요금의 인상을 수금할 수 있도록 하는 조례의 채택을 고려할 것입니다. 통과 요금은 연간 메트로 시스템 비용이 인상될 경우에만 수금됩니다. 이러한 조례에 의해 수립되는 통과 승인으로 창출되는 수익은 기업 시설 및 하수도 서비스를 제공하는 데 요구되는 자금을 초과하지 않을 것이고; 부과된 요금의 목적 이외로 사용되지 않을 것이고; 각 고객에게 제공될 수 있는 서비스의 비례적 비용을 초과하지 않을 것이며; 일반 정부 서비스에 부과되지 않을 것입니다.

질문이 있거나 추가적 정보가 필요하면, 위생구에 (858) 514-4991 로 문의할 수 있습니다.

---

*This notice has been translated into Arabic, Filipino, Mandarin, Spanish, Vietnamese, Korean, Somali, and Persian. Please email [sewer@sdcounty.ca.gov](mailto:sewer@sdcounty.ca.gov) for a copy of the notice in translated into other languages.*

تمت ترجمة هذا الإشعار إلى العربية والفلبينية والمندرين والإسبانية والفيتنامية. يرجى إرسال بريد إلكتروني إلى [sewer@sdcounty.ca.gov](mailto:sewer@sdcounty.ca.gov) للحصول على نسخة من الإشعار مترجم إلى لغات أخرى.

*Ang abisong ito ay isinalin sa Arabic, Filipino, Mandarin, Espanyol, at Vietnamese. Mangyaring mag-email sa [sewer@sdcounty.ca.gov](mailto:sewer@sdcounty.ca.gov) para makakuha ng kopya ng abiso na isinalin sa iba pang mga wika.*

本通知已翻译为阿拉伯文、菲律宾文、中文、西班牙文和越南文。欲索取本通知的其他语言副本，请发送电子邮件至 [sewer@sdcounty.ca.gov](mailto:sewer@sdcounty.ca.gov)。

*Este aviso ha sido traducido al árabe, filipino, mandarín, español y vietnamita. Envíe un correo electrónico a [sewer@sdcounty.ca.gov](mailto:sewer@sdcounty.ca.gov) para obtener una copia del aviso traducido a otros idiomas.*

*Thông báo này đã được dịch sang tiếng Ả Rập, tiếng Phi Luật Tân, Tiếng Quan Thoại, Tiếng Tây Ban Nha và Tiếng Việt. Xin gửi email đến [sewer@sdcounty.ca.gov](mailto:sewer@sdcounty.ca.gov) để xin bản thông báo được dịch sang các ngôn ngữ khác.*

본 통지서는 아랍어, 필리핀어, 중국어, 스페니쉬, 베트남어, 한국어, 소말리아어와 페르시아어로 번역되었습니다. 기타 언어로 번역된 통지서를 얻으려면, [sewer@sdcounty.ca.gov](mailto:sewer@sdcounty.ca.gov) 로 이메일을 보내십시오.

*Ogeysiiskan waxaa loo turjumay Carabi, Filibiin, Mandarin, Isbaanish, Fiyatnaamiis, Kuuriyan, Soomaali, iyo Beershiyan. Fadlan iimayl u dir [sewer@sdcounty.ca.gov](mailto:sewer@sdcounty.ca.gov) si aad u hesho koobiga ogeysiiska oo lagu turjumay luqado kale.*

این اطلاعیه به عربی، فلیپینی، ماندارین، اسپانیایی، ویتنامی، کره ای، سومالی و فارسی ترجمه شده است. لطفاً برای دریافت [sewer@sdcounty.ca.gov](mailto:sewer@sdcounty.ca.gov) یک نسخه از اعلامیه به زبان های دیگر به ایمیل بزنید