



آیا نیاز به مجوز ساخت و ساز دارم؟

مجوزها برای بسیاری از فعالیت‌های ساخت و ساز در کانتی San Diego مورد نیاز است. برای شرایط مجوزدهی معمول، اطلاعات تماس و منابع بیشتر به این فهرست مراجعه کنید.

دیوار نگهدارنده



دیوارهای نگهدارنده برای نگهداشتن خاک یا سایر مواد ساخته می‌شوند و دو ارتفاع متفاوت ایجاد می‌کنند. اگر می‌خواهید یک دیوار نگهدارنده بسازید که بیش از سه (3) فوت ارتفاع داشته باشد، یا یک دیوار نگهدارنده با هر ارتفاعی بسازید که وزن اضافی بالای دیوار را تحمل کند (برای مثال یک مسیر ورود به پارکینگ)، با خدمات ساختمان‌سازی کانتی مشورت کنید تا یک مجوز مطابق با آیین‌نامه ساختمانی California کسب کنید.

با خدمات ساختمان‌سازی به شماره **565-5920 (858)** تماس بگیرید یا به www.sandiegocounty.gov/content/sdc/pds/bldg.html مراجعه کنید

شیب‌دهی

شیب‌دهی شامل جابجایی رسوب برای ایجاد یک سطح صاف یا شیب خاص است که معمولاً برای ساخت و ساز یا محوطه‌سازی بکار می‌رود. اگر قصد دارید بیش از 200 یارد مکعب از مصالح را شیب‌دهی کنید یا یک شیب بیش از هشت (8) فوت عمودی ایجاد کنید، با اداره توسعه اراضی کانتی مشورت کنید تا یک مجوز شیب‌دهی مطابق مشورت کنید تا یک مجوز شیب‌دهی مطابق با حکم شیب‌دهی کانتی دریافت کنید.



با خدمات ساختمان‌سازی به شماره **565-5920 (858)** تماس بگیرید یا به www.sandiegocounty.gov/content/sdc/pds/LandDevelopment.html مراجعه کنید

پاکسازی

پاکسازی یعنی ریشه‌کنی فیزیکی پوشش گیاهی بومی. این معمولاً نیاز به یک مجوز دارد، مگر اینکه پوشش گیاهی در محدوده 100 فوتی خانه در مسیر منطقه آتش‌نشانی برای مقابله با آتش‌سوزی باشد. شرایط اعطای مجوز فرق می‌کند، بنابراین قبل از ریشه‌کنی پوشش گیاهی با خدمات برنامه‌ریزی و توسعه (PDS) کانتی مشورت کنید تا اطلاعات بیشتری کسب نمایید.



با پیشخوان اطلاعات منطقه‌بندی PDS به شماره **(858) 565-5981** تماس بگیرید یا به www.sandiegocounty.gov/content/dam/sdc/pds/docs/pds800.pdf مراجعه کنید

مسیر آب



مسیرهای آب شامل پهنه‌های آب جاری نظیر رودخانه‌ها، نهرها یا جوی‌ها می‌شود که اغلب حاوی منابع حساس زیست‌محیطی است که تحت نظر حوزه قضایی نهادهای منابع محل، ایالتی یا فدرال قرار دارد. قبل از انجام امور نگهداری یا ساخت و ساز روی مسیرهای آب، برای اطلاع از لزوم دریافت مجوز با کانتی مشاوره کنید.

با پیشخوان اطلاعات منطقه‌بندی PDS به شماره **(858) 565-5981** تماس بگیرید

مجوز عمومی ساخت و ساز (PGC):

فعالیت‌های ساخت و ساز که سبب اختلال زمین به مساحت یک (1) آکر یا بیشتر می‌شود ممکن است نیاز به پوشش‌دهی CGP از هیئت کنترل منابع آب ایالتی (هیئت آبرسانی) داشته باشد.



با هیئت آبرسانی به شماره **(619) 516-1990** تماس بگیرید یا به www.waterboards.ca.gov/water_issues/programs/stormwater/construction.html مراجعه کنید