



# 건설을 할 때 건설 허가가 필요한가요?

샌디에이고 카운티 내의 많은 건설 활동에는 허가가 필요합니다.

일반적인 허가 조건, 연락처 정보, 추가 정보는 이 목록을 참조하세요.

## 옹벽



옹벽은 흙 또는 다른 물질을 지지하도록 설계되었으며, 두 가지의 다른 높이를 생성합니다. 높이가 3피트(약 0.9미터)를 넘는 옹벽 또는 벽 위의 추가 무게를 지탱하는 높이의 옹벽(예: 진입로)을 건설하려는 경우 California Building Code(캘리포니아 건축법)에 의해 규제되는 대로 허가를 받기 위해 County Building Services(카운티 건축부)와 상담하세요.

**Building Services**에 (858) 565-5920번으로 문의하거나  
<https://www.sandiegocounty.gov/content/sdc/pds/bldg.html>  
을 방문하세요.

## 땅 고르기

땅 고르기는 일반적으로 건설 또는 조경을 위해 평평한 기반 또는 특정한 경사를 만들기 위해 퇴적물을 이동시키는 것이 포함됩니다. 200입방 야드(약 152 세제곱미터) 이상의 물질을 다지거나 수직으로 8피트(약 2.4미터)보다 큰 경사를 굴착(절단)할 계획인 경우 County Grading Ordinance(카운티 땅 고르기 조례)가 규정하는 등급 허가를 얻기 위해 County Land Development(카운티 토지 개발 부서)와 상의하세요.



**Land Development**에 (858) 694-2055 번으로 문의하거나  
<https://www.sandiegocounty.gov/content/sdc/pds/LandDevelopment.html>  
을 방문하세요.

## 개간

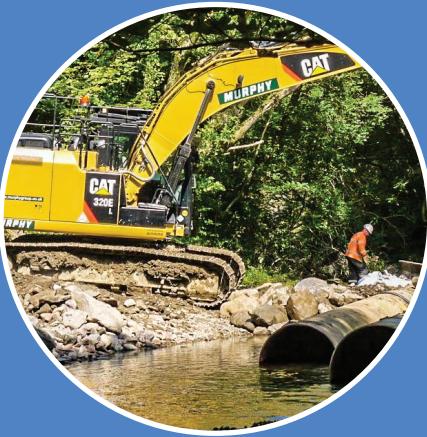
개간이란 토종 식물을 물리적으로 제거하는 것을 뜻합니다. 지역 소방 부서의 지시에 따라 화재 방지를 위해 집에서 100피트(약 30미터) 이내에 있는 식물을 제거하는 작업이 아니라면 일반적으로 허가가 필요합니다. 허가 요건은 다양하므로 식물을 제거하기 전에 County Planning and Development Services(카운티 계획 및 개발부, PDS)에 정보를 문의하세요.



**PDS Zoning Information Counter에 (858) 565-5981번으로 문의하거나**

[www.sandiegocounty.gov/content/dam/sdc/pds/docs/pds800.pdf](http://www.sandiegocounty.gov/content/dam/sdc/pds/docs/pds800.pdf) 를 확인하세요.

## 수로



강, 개울 또는 하천과 같이 흐르는 물을 포함하는 수로는 종종 지역, 주, 연방 자원 기관의 관할 하에 있는 환경적으로 민감한 자원을 포함합니다. 수로에서 유지 보수 또는 건설을 진행하기 전에 카운티와 상의하여 허가가 필요한지 알아보세요.

**PDS Zoning Information Counter에  
(858) 565-5981번으로 문의하세요.**

## 건설 일반 허가(CGP):



1에이커(약 4천 제곱미터) 이상의 토지 교란을 초래하는 건설 활동에는 State Water Resources Control Board(주 수자원 관리 위원회, Water Board)의 CGP 적용이 필요할 수 있습니다.

**Water Board에 (619) 516-1990번으로 문의하거나**

[www.waterboards.ca.gov/water\\_issues/programs/stormwater/construction.html](http://www.waterboards.ca.gov/water_issues/programs/stormwater/construction.html) 을 방문하세요.