



condado de san diego

Buenas Prácticas de Manejo Estructurales

G U Í A D E I N F O R M A C I Ó N

Los desarrollos urbanos (calles, avenidas, estacionamientos y edificaciones) tienden a reemplazar terrenos naturales con superficies impermeables alterando la hidrología de las cuencas. A diferencia del terreno natural que es capaz de absorber el agua de lluvia, la creación de superficies impermeables incrementa el volumen y la velocidad de la escorrentía del agua de lluvia.



La escorrentía del agua de lluvia puede llevar contaminantes como basura, fertilizantes, pesticidas y sedimentos hacia nuestros arroyos, ríos y océano. Para reducir el impacto negativo del escurrimiento, algunos desarrollos urbanos requieren darle mantenimiento a estructuras llamadas “Buenas Prácticas de Manejo Estructurales” o “SBMPs” que reducen el impacto del escurrimiento a nuestros cauces de agua locales.

Para ayudar a los propietarios a entender sus responsabilidades relacionadas con los “SBMPs”, el **Programa de Protección de Cuencas del Condado de San Diego** ha creado esta guía informativa para responder a sus preguntas.



Práctica de Inserto de Drenaje



Práctica de Vegetación



Práctica de Vegetación

¿Qué son las Buenas Prácticas de Manejo Estructurales?

Los “SBMPs” son sistemas que ayudan a prevenir que la escorrentía del agua de lluvia escape del perímetro del desarrollo urbano y entren a las vías pluviales creando un impacto negativo a nuestros cauces de agua locales. Estos sistemas estructurales requieren de inspecciones y un mantenimiento periódico para asegurar su funcionamiento efectivo.

El Condado de San Diego está solicitando información acerca de sus actividades de inspección. Los propietarios son responsables de llenar y enviar formularios de inspección referente al mantenimiento realizado antes de iniciar el ciclo de lluvias (1 de octubre). **Tenga en cuenta que el incumplimiento de estos requisitos podría iniciar una investigación o visita de su inspector local.**

[más información >>>](#)





Práctica de Infiltración

PASO 1

¿Qué Tengo Que Hacer?

Localización de sistemas estructurales

Sus “SBMPs” serán listados en el formulario enviado por el Condado. Información sobre la ubicación de sus sistemas se podrá encontrar en el plano de construcción correspondiente.

PASO 2

Inspección y mantenimiento

Su formulario incluirá instrucciones sobre cómo inspeccionar y darle mantenimiento a su “SBMP”. El mantenimiento básico incluye eliminación de basura y sedimentos acumulados, recorte de vegetación, reparación de áreas erosionadas, y reemplazo de componentes dañados.

PASO 3

Documentación fotográfica

Después de documentar en su formulario las actividades realizadas, tome una fotografía de cada “SBMP”. La fotografía debe mostrar que el sistema está en condiciones óptimas y listas para funcionar durante la temporada de lluvia. Asegúrese de tomar al menos una fotografía de cada sistema.

PASO 4

Envíe sus documentos al Condado

Envíe fotografías y cualquier otro documento (facturas, recibos, etc.) utilizando el Portal en Línea. Si tiene preguntas sobre como enviar su información, contáctenos enviando un mensaje a BMP.Program@sdcounty.ca.gov.

Envíe usando el Portal en línea:

- Visite www.sandiegocounty.gov/stormwater para instrucciones de como enviar información usando el Portal en línea.

Envíe por email:

BMP.Program@sdcounty.ca.gov

- Incluya su dirección y las palabras “Programa de verificación” en la línea del asunto del mensaje.
- Correo electrónicos deben limitarse a un máximo de 10MB. Correo electrónicos con mayor contenido no pueden ser recibidos.



Práctica de Detención

gracias por hacer
su parte para

proteger nuestros
cauces de agua locales

Para Preguntas, Contáctanos En:

Watershed Protection Program

1-858-495-5323

BMP.Program@sdcounty.ca.gov

www.sandiegocounty.gov/stormwater