



County of San Diego

Para ver y escuchar esta presentación en **español**,
llame al

(619) 343 2539, núm. de id. 921194022

Para ver y escuchar esta presentación en **árabe**,
llame al

(619) 343-2539, núm. de id. 480363134

Enlaces web a las presentaciones traducidas al español y árabe:
bit.ly/CottonwoodSand

Reunión pública

19 de enero de 2022, 7:00 p. m. a 9:30 p. m.

*Para participar por teléfono en INGLÉS
llame al (619) 343-2539, núm. de id. 972237701*



County of San Diego

**Le damos la bienvenida
a la reunión pública de la extracción de arena
de Cottonwood, que comenzará a las 7:00 p. m.
La reunión se grabará.**

19 de enero de 2022

*Para participar por teléfono en INGLÉS
llame al (619) 343-2539, núm. de id. 972237701*



County of San Diego

EXTRACCIÓN DE ARENA DE COTTONWOOD

INFORME PROVISIONAL DE IMPACTO AMBIENTAL
La reunión se grabará.

Reunión pública

19 de enero de 2022, 7:00 p. m. a 9:30 p. m.

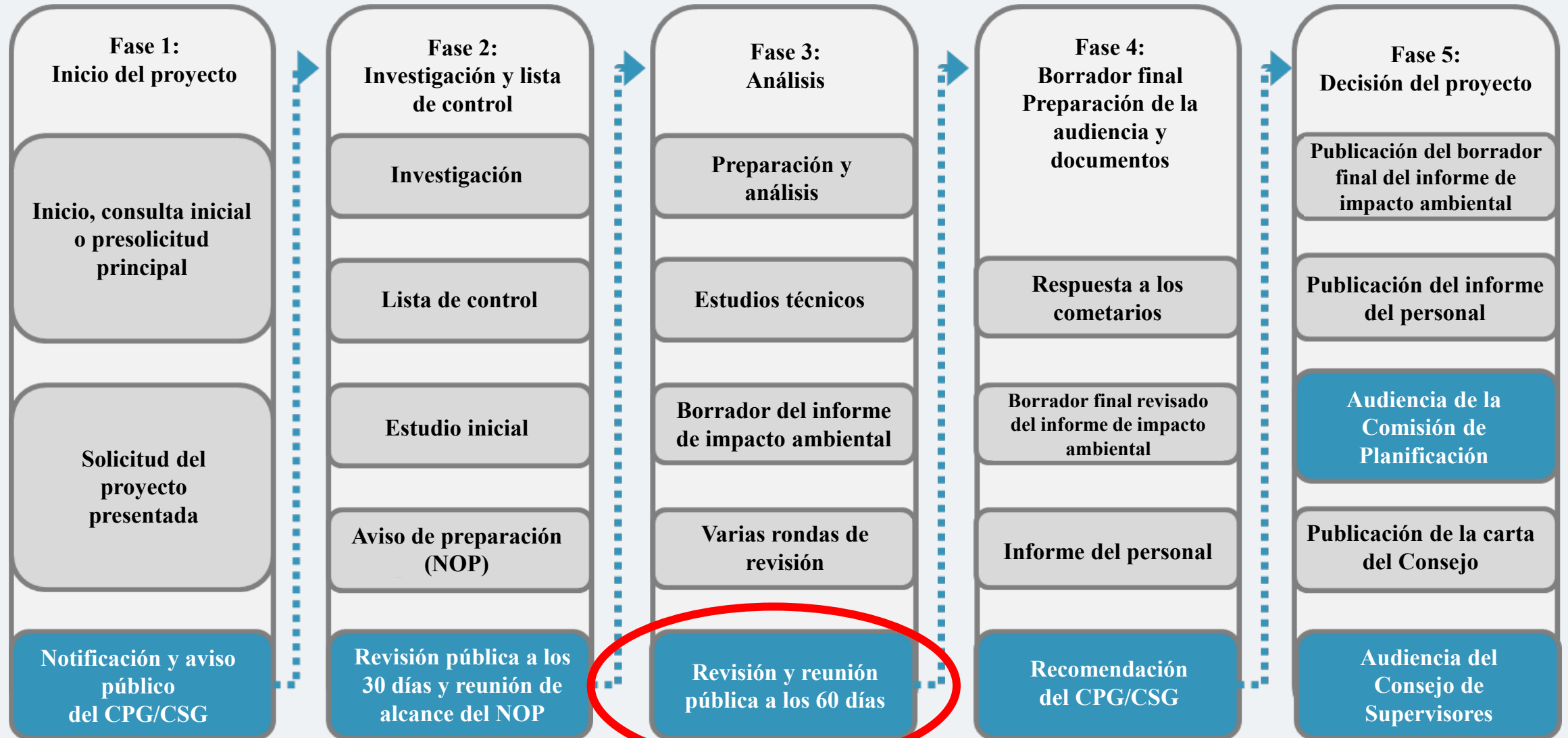
*Para participar por teléfono en INGLÉS
llame al (619) 343-2539, núm. de id. 972237701*

Rol del personal del condado

- Solicitudes de proyectos presentadas por el solicitante o dueño del proyecto
- Permiso de uso mayor (MUP) y plan de reclamación (RP) - Ordenanza de Zonificación y Ley de Minería y Reclamación Estatal
- La decisión del MUP/RP la toma la Comisión de Planificación, y se puede apelar ante el Consejo de Supervisores
- El personal guía al solicitante a lo largo del procesamiento del proyecto hasta la decisión, mientras lleva a cabo la revisión necesaria y la extensión a otros departamentos del condado, grupos de planificación, agencias, tribus nativas de América y el público

*Para participar por teléfono en INGLÉS
llame al (619) 343-2539, núm. de id. 972237701*

¿En qué parte del proceso de revisión se encuentra este proyecto?

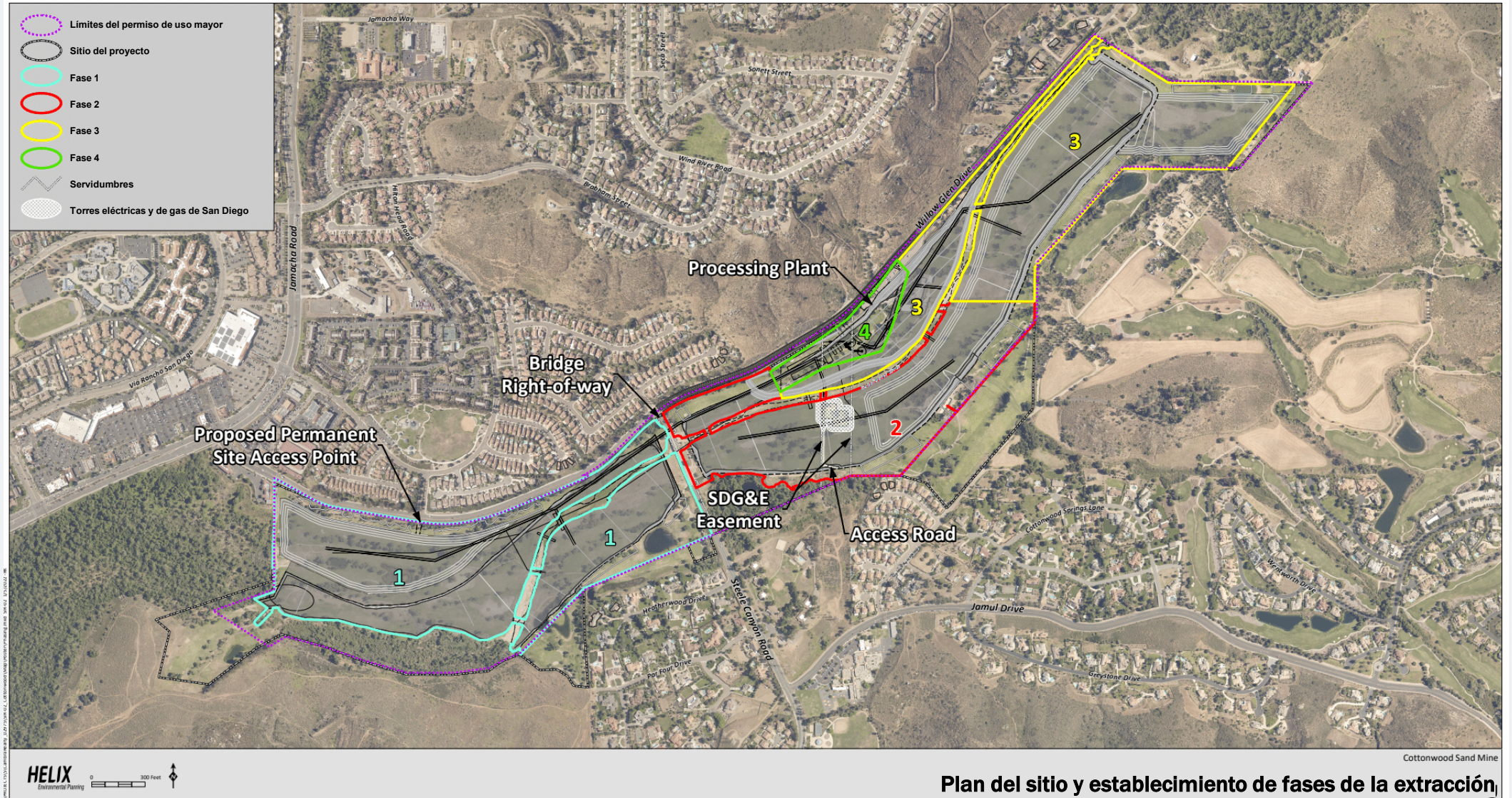


Objetivo de esta presentación

- Resumen del borrador del informe de impacto ambiental de la extracción de arena de Cottonwood
- Repaso de la descripción del proyecto
- Análisis de temas ambientales
- Impactos ambientales significativos
- Medidas de mitigación
- Alternativas

*Para participar por teléfono en INGLÉS
llame al (619) 343-2539, núm. de id. 972237701*

Proyecto propuesto

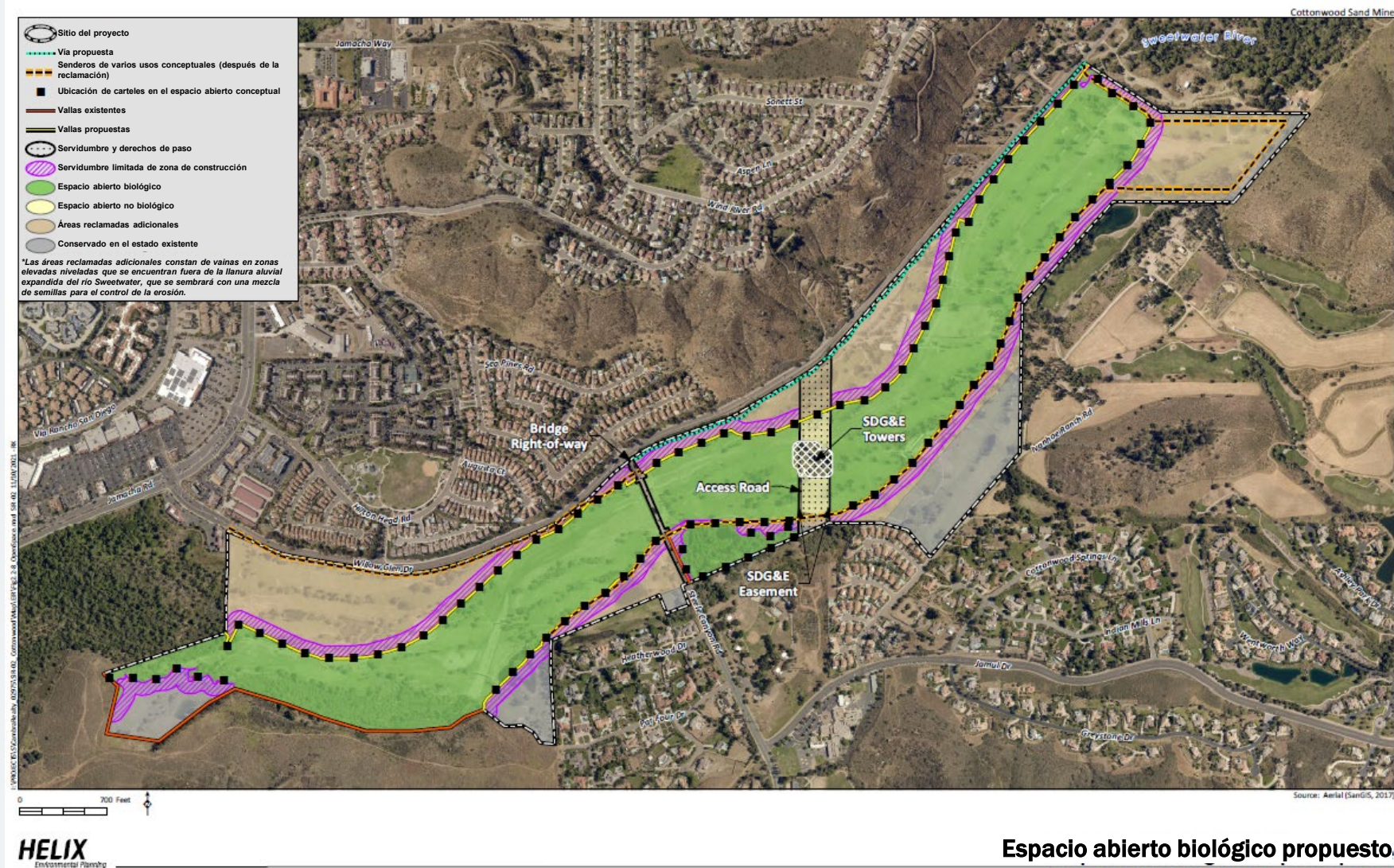


Plan de reclamación

- La Ley de Reclamación y Minería de Superficie (SMARA) y la Ordenanza de Nivelación del condado exigen un plan de reclamación.
- Los planes de reclamación son necesarios para garantizar que las tierras con extracciones se restablezcan para los usos permitidos por el Plan General y la zonificación.
- Los planes de revegetación son necesarios para la mitigación y para restablecer el tramo ribereño del río Sweetwater.
- Las áreas reclamadas se restablecerán al uso final del espacio abierto, senderos de varios usos y tierras adecuadas para los usos permitidos por el plan general y las clasificaciones de zonas existentes.

*Para participar por teléfono en INGLÉS
llame al (619) 343-2539, núm. de id. 972237701*

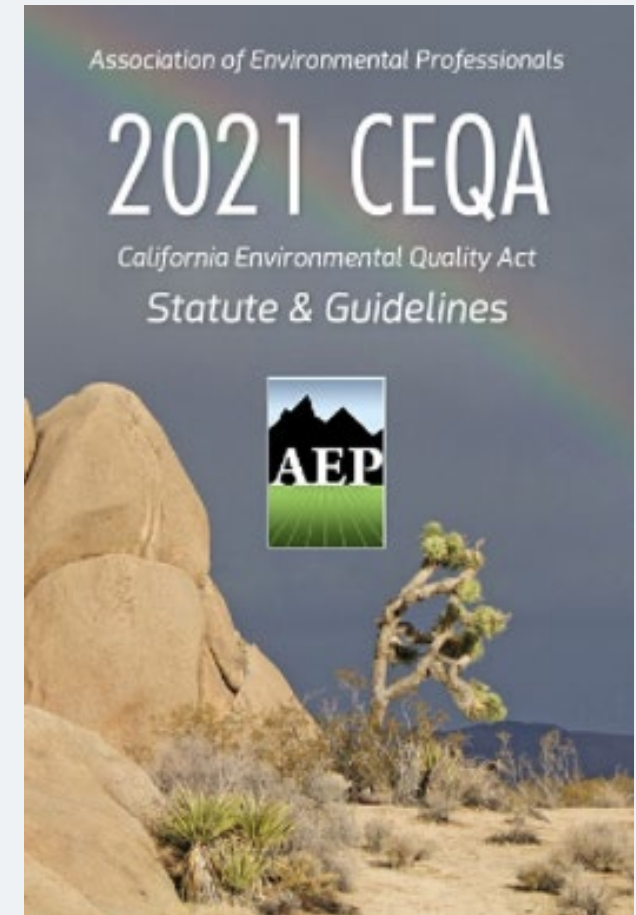
Espacio abierto biológico propuesto



Impactos significativos e inevitables

Estética: Anexo H y capítulo 2.1 del borrador del informe de impacto ambiental

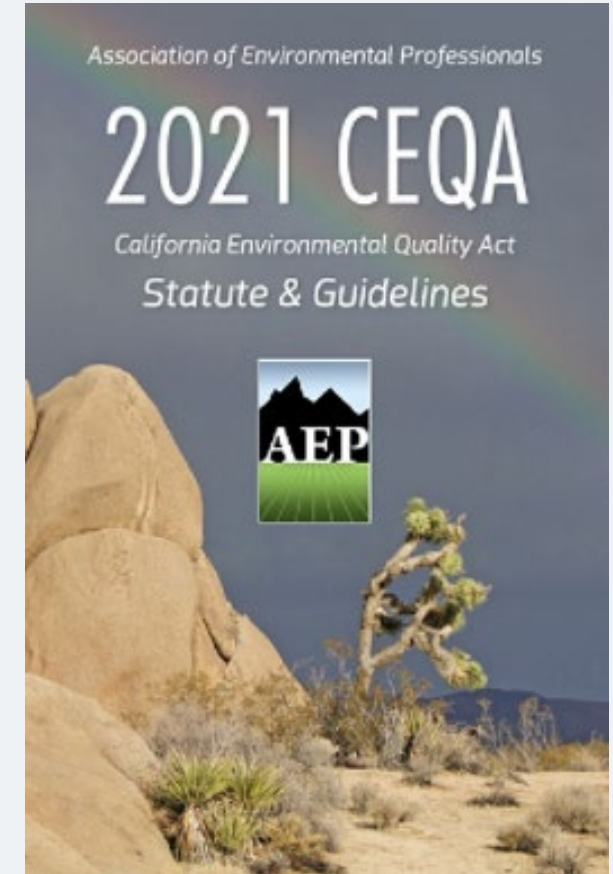
- Varios impactos identificados:
 - Vistas desde Willow Glen Drive
 - Senderos y miradores cercanos
 - Cambios físicos en el sitio del proyecto
- Se implementarán características de diseño del proyecto
 - Evaluación del paisajismo
 - Vallado con red
 - Límite total de reservas de 25 pies de altura
- Los impactos siguen siendo significativos e inevitables



Impactos significativos mitigados a un nivel menor de lo considerado significativo

Ruido: Anexo F y capítulo 2.4 del borrador del informe de impacto ambiental

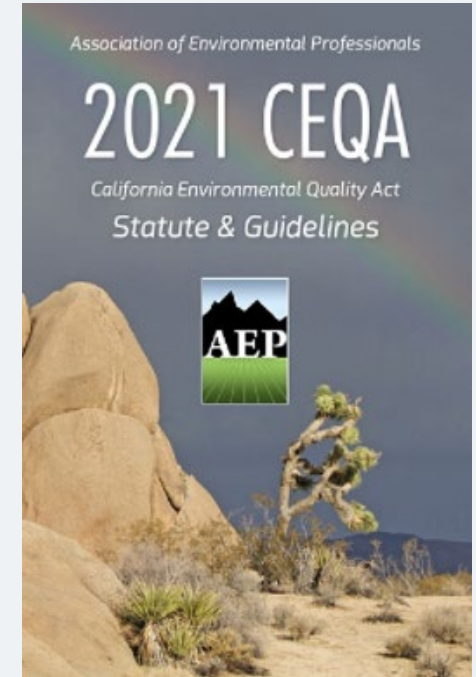
- Varios impactos identificados (ruido):
 - Residencias aisladas
 - Centro de atención médica de Adeona
 - Grupos residenciales al norte y al sur del sitio
- Se implementarán medidas de mitigación
 - Muros y barreras contra el ruido
 - Consulte las Figuras 2.4-3a-c del capítulo 2.4.5
- Impactos ruidosos reducidos a un nivel menor de lo considerado significativo



Impacto menor de lo considerado significativo

Calidad del aire: Anexo I y capítulo 3.1.1 del borrador del informe de impacto ambiental

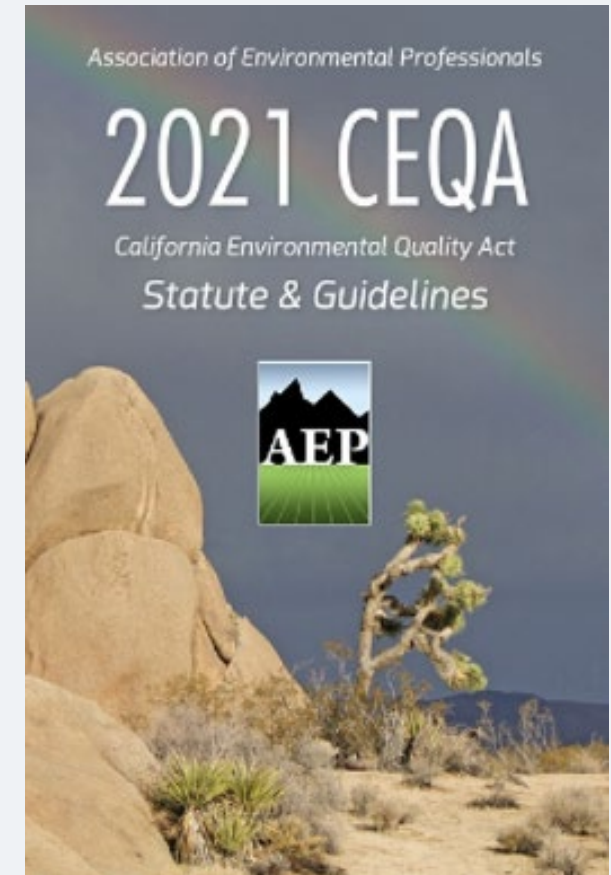
- Impacto menor de lo considerado significativo
 - Emisiones de polvo (sílice; partículas de materia)
 - Combustión y emisiones de escape (monóxido de carbono, dióxido de nitrógeno, partículas de combustible diésel)
- Se requiere la aprobación del plan de control del polvo
 - Varios métodos para reducir las emisiones de polvo (barrido de calles, riego, otros)
 - Se requiere la aprobación del Distrito de Control de la Contaminación del Aire (APCD)
 - Se requieren permisos del APCD para la construcción y operación
- Consideraciones del diseño del proyecto
 - Se requiere el uso de la mejor tecnología de control disponible
 - Otras consideraciones de diseño (consulte el capítulo 7.2.4 del borrador del informe de impacto ambiental)



Impacto menor de lo considerado significativo

Transporte y tráfico: Anexos V y W, y capítulo 3.1.7 del DEIR

- Impacto menor de lo considerado significativo
 - Millas recorridas por vehículos
 - Conflicto con el sistema de circulación
 - Peligros de la carretera relacionados con el diseño
 - Accesos de emergencia inadecuados
- Consideraciones del diseño del proyecto
 - Mejoras de Willow Glen Drive
 - Plan de control del tráfico durante la construcción
 - Transporte fuera del sitio de 9:00 a. m. a 3:30 p. m.
 - Otras consideraciones de diseño (consulte el capítulo 7.2.7 del DEIR)



Áreas de recursos adicionales analizadas en el DEIR

Potencialmente significativo, pero mitigado (capítulo 2 del borrador del informe de impacto ambiental)

- Recursos biológicos, recursos culturales, recursos culturales tribales, recursos paleontológicos

Menos de lo considerado significativo en el borrador del informe de impacto ambiental (capítulo 3.1 del borrador del informe de impacto ambiental)

- Consumo de energía, emisiones de gases invernaderos, peligros y materiales peligrosos, hidrología y calidad del agua, planificación del uso de tierras

Menos de lo considerado significativo en el estudio inicial (capítulo 3.2 del borrador del informe de impacto ambiental)

- Recursos agrícolas y forestales, geología, recursos minerales, población y vivienda, servicios públicos, recreación, servicios y sistemas de servicios, incendios forestales

Para participar por teléfono en INGLÉS

llame al (619) 343-2539, núm. de id. 972237701

Medidas de mitigación y características de diseño del proyecto

Capítulo 7 del borrador del informe de impacto ambiental

Medidas de mitigación en el capítulo 7.1

- Recursos biológicos
- Recursos culturales
- Ruido
- Recursos culturales tribales
- Recursos paleontológicos

Características del diseño del proyecto en el capítulo 7.2

- Diez áreas de recursos, incluida la calidad del aire y el transporte o tráfico

*Para participar por teléfono en INGLÉS
llame al (619) 343-2539, núm. de id. 972237701*

Alternativas al proyecto

Ausencia de proyecto disponible

- El proyecto propuesto no ocurre; continúa el uso existente
- No satisfaría ningún objetivo del proyecto propuesto

Alternativa para evitar recursos biológicos

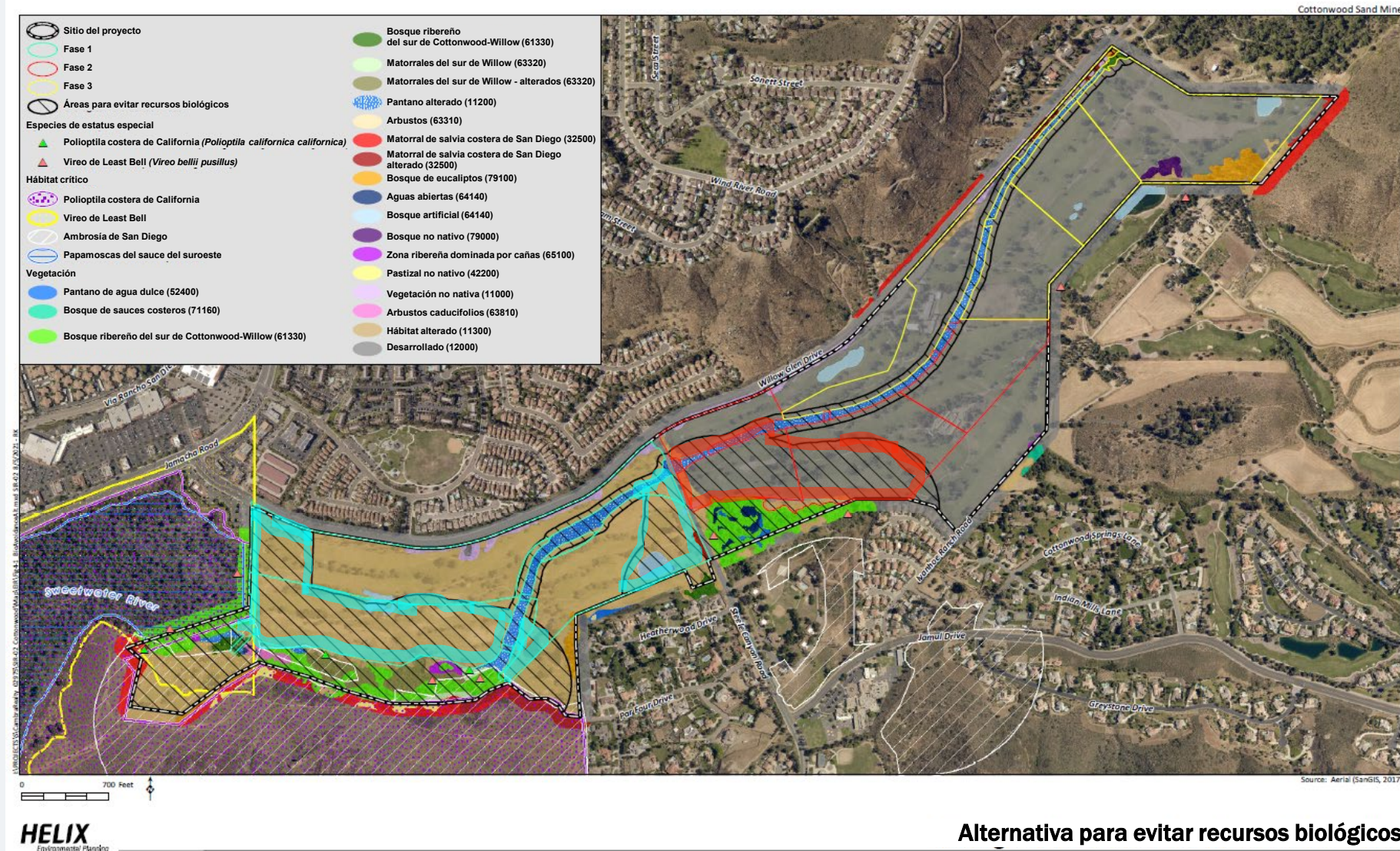
- Menor extracción que la que propone el proyecto
- Satisface todos los objetivos del proyecto propuesto

Alternativa a los contratiempos del receptor de ruidos

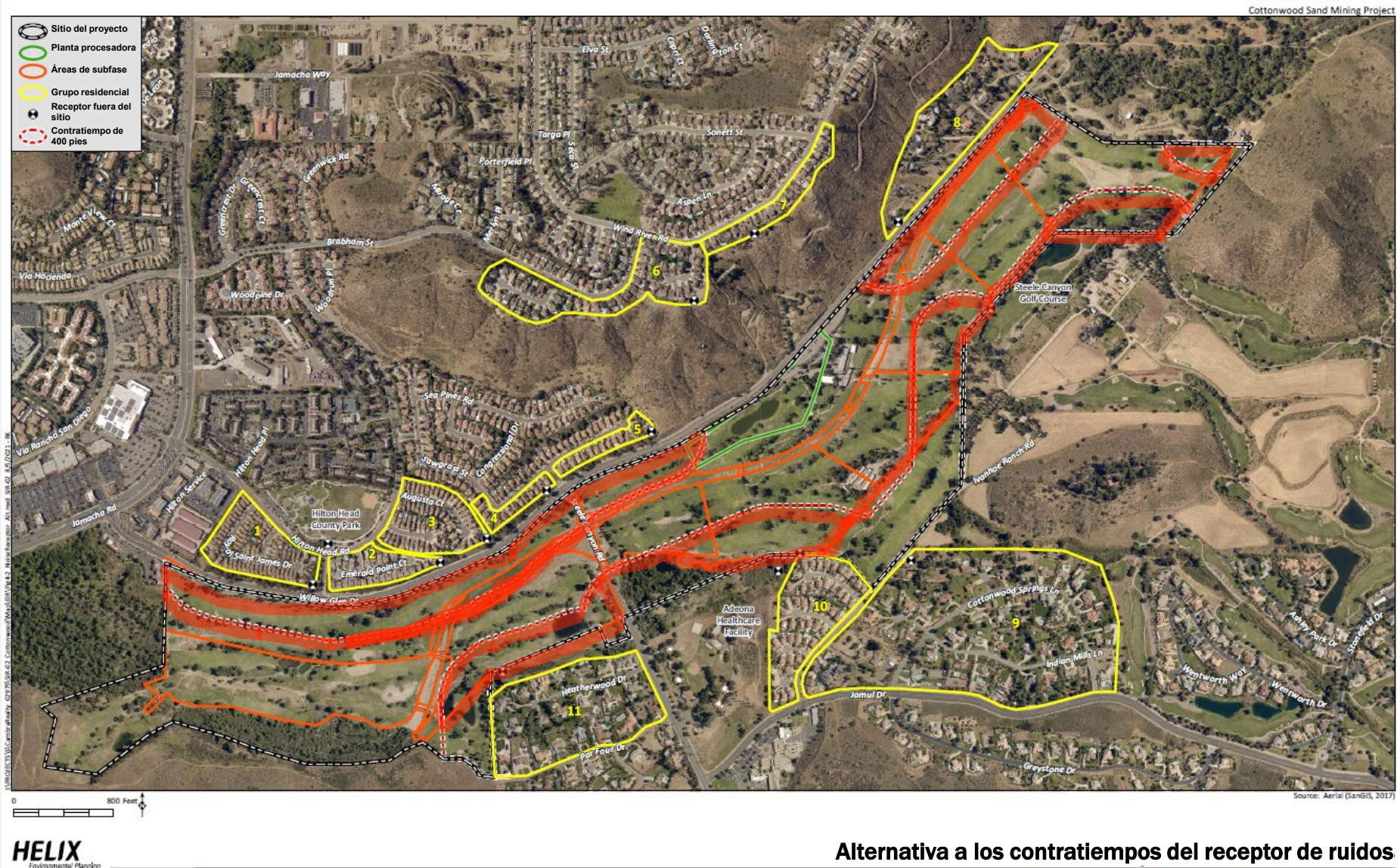
- Menor extracción que la que propone el proyecto
- Satisface todos los objetivos del proyecto propuesto

*Para participar por teléfono en INGLÉS
llame al (619) 343-2539, núm. de id. 972237701*

Alternativa para evitar recursos biológicos



Alternativa a los contratiempos del receptor de ruidos



Proceso de obtención de permisos: próximos pasos

Revisión pública del borrador del informe de impacto ambiental

- (16 de diciembre de 2021 - 28 de febrero de 2022)

Próximos pasos 2022:

- Grupo de planificación de Valle de Oro (consideración y recomendación adicional); la próxima reunión es el martes 1.º de febrero a las 7 p. m.
- Comentarios de respuesta
- Preparación del informe de impacto ambiental final
- Comisión de planificación
- Se puede apelar ante el Consejo de Supervisores

*Para participar por teléfono en INGLÉS
llame al (619) 343-2539, núm. de id. 972237701*

Presentación de comentarios públicos

Finaliza el período de revisión pública del borrador del informe de impacto ambiental

- 28 de febrero de 2022 a las 4:00 p. m.

Enviar comentarios a:

Correo electrónico: Robert.Hingtgen@sdcounty.ca.gov

Por escrito: Robert Hingtgen,
County of San Diego
Planning & Development Services
5510 Overland Ave., Suite 310
San Diego, CA 92123

¡Gracias!

*Para participar por teléfono en INGLÉS
llame al (619) 343-2539, núm. de id. 972237701*

Cómo participar

- Puede participar a través de una computadora o por teléfono
- Haga comentarios dentro del plazo asignado
- Envíe sus comentarios por escrito por correo postal o correo electrónico.

*Para participar por teléfono en INGLÉS
llame al (619) 343-2539, núm. de id. 972237701*

Comentarios del borrador del informe de impacto ambiental

Recordatorio

- Los comentarios sobre el borrador del informe de impacto ambiental se deben realizar por escrito.

Teléfono

- Los participantes por vía telefónica recibirán una llamada del moderador de la reunión; se lo identificará por los 4 últimos dígitos de su número de teléfono.
- Presione *6 para desactivar el silencio de su teléfono, y vuelva a presionar 6 para silenciarlo.

Computadora

- Use la función “Levantar la mano”.
- No use la función de chat.
- Levante la mano una sola vez.

Durante el período de preguntas y respuestas de esta reunión, está disponible la traducción al árabe y el español.

*Para participar por teléfono en INGLÉS
llame al (619) 343-2539, núm. de id. 972237701*

Comentarios del borrador del informe de impacto ambiental

Para ver y escuchar esta presentación en **español**, llame al **(619) 343 2539, núm. de id. 9211940022**

Para ver y escuchar esta presentación en **árabe**, llame al **(619) 343 2539, núm. de id. 480363134**

Enlaces web a las presentaciones traducidas al español y árabe:

bit.ly/CottonwoodSand

*Para participar por teléfono en INGLÉS
llame al (619) 343-2539, núm. de id. 972237701*

Cómo hacer comentarios del borrador del informe de impacto ambiental

Cierre de la revisión pública

- 28 de febrero de 2022 a las 4:00 p. m.

Correo electrónico:

Robert.Hingtgen@sdcounty.ca.gov

Correo electrónico:

Robert Hingtgen

Planning & Development Services

County of San Diego

5510 Overland Avenue, Suite 310

*Para participar por teléfono en INGLÉS
llame al (619) 343-2539, núm. de id. 972237701*