



# County of San Diego

**DAHVIA LYNCH**  
DIRECTOR

PLANNING & DEVELOPMENT SERVICES  
5510 OVERLAND AVENUE, SUITE 310, SAN DIEGO, CA 92123  
(858) 505-6445 General • (858) 694-2705 Codes  
(858) 565-5920 Building Services  
www.SDCPDS.org

**VINCE NICOLETTI**  
ASSISTANT DIRECTOR

## NOTICE OF PREPARATION OF AN ENVIRONMENTAL IMPACT REPORT

October 26, 2023

NOTICE IS HEREBY GIVEN that the County of San Diego, Planning & Development Services, will be the Lead Agency and will prepare an Environmental Impact Report in accordance with the California Environmental Quality Act for the following project. The Department is seeking public and agency input on the scope and content of the environmental information to be contained in the Environmental Impact Report (EIR). A Notice of Preparation (NOP) document, which contains a description of the probable environmental effects of the project, can be reviewed at the following website link: [http://www.sdcounty.ca.gov/pds/ceqa\\_public\\_review.html](http://www.sdcounty.ca.gov/pds/ceqa_public_review.html).

### **SEGURO STORAGE MAJOR USE PERMIT, PDS2023-MUP-23-012, LOG NO. PDS2023-ER-23-08-002**

The project is a Major Use Permit to construct, operate, and maintain a 400-megawatt (MW) battery storage facility and consists of the development of a battery energy storage system (BESS) that would interconnect to the San Diego Gas & Electric (SDG&E) Escondido Substation via a proposed Project generation tie (gen-tie) line (Project). The Project site is approximately 22.55 acres in size and the gen-tie line is approximately 1 mile in length. As the Project is refined, the gen-tie corridor will be revised to a single route, but for the purposes of evaluating impacts, the entire corridor is being evaluated. The Project is within the San Dieguito Community Planning area, within the Semi-Rural Regional Category, and is subject to the Semi-Rural Residential (SR-2) Land Use Designation. Zoning for the site is Limited Agriculture (A70). The Project is located west of Country Club Drive, between Country Club Drive and Huston Ranch (a private road). Access would be provided by Country Club Drive, a County maintained road.

Consistent with Section 21083.9 of the CEQA Statutes, a public scoping meeting will be held to solicit comments on the NOP. This meeting will be held on **Wednesday, November 8, 2023, at 6:00 p.m.** at the theater of Del Lago Academy located at 1740 Scenic Trail Way, Escondido, CA 92029.

Comments on this NOP document must be received no later than **Monday, December 04, 2023 at 4:00 p.m.** (a 38-day public review period). Comments on the NOP must be sent to Jae Roland-Chase, Planning & Development Services, 5510 Overland Avenue, Suite 310, San Diego, CA 92123 or emailed to [jae.rolandchase@sdcounty.ca.gov](mailto:jae.rolandchase@sdcounty.ca.gov).



# County of San Diego

**DAHVIA LYNCH**  
DIRECTOR

PLANNING & DEVELOPMENT SERVICES  
5510 OVERLAND AVENUE, SUITE 310, SAN DIEGO, CA 92123  
(858) 505-6445 General • (858) 694-2705 Codes  
(858) 565-5920 Building Services  
www.SDCPDS.org

**VINCE NICOLETTI**  
ASSISTANT DIRECTOR

## AVISO DE PREPARACIÓN DE UN INFORME DE IMPACTO AMBIENTAL

26 de octubre de 2023

POR EL PRESENTE SE ANUNCIA que los Servicios de Planificación y Desarrollo del Condado de San Diego será la Agencia responsable y preparará un Informe de impacto ambiental de acuerdo con la Ley de calidad ambiental (Environmental Quality Act) de California para el siguiente proyecto. El Departamento está buscando aportaciones del público y de agencias sobre el alcance y contenido de la información ambiental que se incluirá en el de Informe de impacto ambiental (Environmental Impact Report, EIR). Un documento de Aviso de preparación (Notice of Preparation , NOP), que contiene una descripción de los probables efectos ambientales del proyecto, puede revisarse en el siguiente enlace al sitio web: [http://www.sdcounty.ca.gov/pds/ceqa\\_public\\_review.html](http://www.sdcounty.ca.gov/pds/ceqa_public_review.html).

### **PERMISO DE USO MAYOR PARA ALMACENAMIENTO SEGURO, PDS2023-MUP-23-012, REGISTRO N.º PDS2023-ER-23-08-002**

El proyecto es un Permiso de uso mayor para construir, operar y mantener un centro de almacenamiento de baterías de 400 megawatt (MW) y consiste en la construcción de un sistema de almacenamiento de energía de baterías (battery energy storage system, BESS) que estaría interconectado a la Subestación Escondido de la empresa de gas y electricidad San Diego Gas & Electric (SDG&E) a través de una propuesta de proyecto de línea de transmisión de conexión-generación (gen-tie) (el Proyecto). El terreno del Proyecto tiene aproximadamente 22.55 acres de tamaño y la línea "gen-tie" mide aproximadamente 1 milla de longitud. A medida que se refine el Proyecto, el corredor "gen-tie" se revisará a una sola ruta, pero para los fines de evaluación de los impactos, se evaluará todo el corredor. El Proyecto está dentro del área de plan comunitario San Dieguito, dentro de la Categoría regional semi-rural, y está sujeta a la Designación de uso del suelo Semi-rural residencial (SR-2). La zonificación para el sitio es agrícola limitado (A70). El proyecto está situado al oeste de Country Club Drive, entre Country Club Drive y Huston Ranch (una calle privada). Se daría acceso a través de Country Club Drive, una calle mantenida por el Condado.

De conformidad con el Artículo 21083.9 de los Estatutos de CEQA, se realizará una reunión de alcance público para solicitar comentarios sobre el NOP. Esta reunión se realizara el **Miércoles, 8 de noviembre, 2023 a las 6:00 p.m.**, en el teatro de Del Lago Academy ubicada en 1740 Scenic Trail Way, Escondido, CA 92029.

Los comentarios sobre este documento NOP deben recibirse a más tardar el **lunes, 04 de diciembre de 2023 a las 4:00 p.m.** (Un periodo de revisión pública de 38 días). Los comentarios sobre el NOP deben enviarse a Jae Roland-Chase, Planning & Development Services, 5510 Overland Avenue, Suite 310, San Diego, CA 92123 o por correo electrónico a [jae.rolandchase@sdcounty.ca.gov](mailto:jae.rolandchase@sdcounty.ca.gov).



# County of San Diego

DAHVIA LYNCH  
DIRECTOR

PLANNING & DEVELOPMENT SERVICES  
5510 OVERLAND AVENUE, SUITE 310, SAN DIEGO, CA 92123  
(858) 505-6445 General • (858) 694-2705 Codes  
(858) 565-5920 Building Services  
www.SDCPDS.org

VINCE NICOLETTI  
ASSISTANT DIRECTOR

## إشعار بإعداد تقرير تأثير بيئي

26 أكتوبر 2023

ينص هذا الإشعار على أنّ إدارة خدمات التخطيط والتطوير بمقاطعة سان دييغو ستكون الوكالة الرائدة وسُعدُّ تقرير التأثير البيئي وفقاً لقانون جودة البيئة بولاية كاليفورنيا للمشروع التالي. وتسعى الإدارة إلى الحصول على آراء الجمهور والوكالة بشأن نطاق ومحتوى المعلومات البيئية التي ستوضع في تقرير التأثير البيئي (EIR). ويمكن مراجعة مستند إشعار الإعداد (NOP)، الذي يحتوي على وصف للتأثيرات البيئية المحتملة للمشروع، على رابط الموقع الإلكتروني التالي: [http://www.sdcounty.ca.gov/pds/ceqa\\_public\\_review.html](http://www.sdcounty.ca.gov/pds/ceqa_public_review.html).

### تصريح استخدام رئيسي لمخزن **SEGURO STORAGE**، PDS2023-MUP-23-012، رقم السجل PDS2023-ER-23-08-002

المشروع عبارة عن تصريح استخدام رئيسي لبناء وتشغيل وصيانة مخزن بطاريات بقدرة 400 ميغاوات (MW) وتطوير نظام تخزين طاقة بطاريات (BESS) من شأنه أن يتصل بمحطة إسكونديو الفرعية للغاز والكهرباء بولاية سان دييغو (SDG&E) عبر خط ربط توليدي مقترح (المشروع). تبلغ مساحة موقع المشروع حوالي 22.55 فداناً و يبلغ طول الخط الربط التوليدي حوالي ميل واحد. ومع تنقيح المشروع، سيتم تحويل ممر الربط التوليدي إلى مسار واحد، ولكن لأغراض تقييم التأثيرات، يتم تقييم الممر بأكمله. ويقع المشروع في منطقة التخطيط المجتمعي في سان دييجويتو، ضمن الفئة الإقليمية "شبه ريفي"، ويخضع لتخصيص استخدام الأراضي "سكني شبه ريفي (SR-2)". وفئة تقسيم مناطق الموقع هي "زراعي محدود (A70)". ويقع المشروع غرب كونتري كلوب درايف، بين كونتري كلوب درايف وهيوستن رانش (طريق خاص). وسيكون الوصول إلى الموقع من خلال طريق كونتري كلوب درايف، وهو طريق تتولى المقاطعة صيانته.

وتماسياً مع المادة 21083.9 من قانون CEQA، سيُعقد اجتماع تحديد نطاق عام لطلب التعليقات بشأن NOP. وسيُعقد هذا الاجتماع يوم **الأربعاء 8 نوفمبر 2023 الساعة 6:00 مساءً** في مسرح Del Lago Academy الواقع في العنوان التالي: 1740 Scenic Trail Way, Escondido, CA 92029.

يجب استلام التعليقات على مستند NOP هذه في موعد أقصاه يوم **الإثنين 4 ديسمبر 2023 الساعة 4:00 مساءً**. (فترة مراجعة عامة مدتها 38 يوماً). ويجب إرسال التعليقات على مستند NOP إلى Jae Roland-Chase, Planning & Development Services, 5510 Overland Avenue, Suite 310, San Diego, CA 92123 أو يجب إرسالها عبر البريد الإلكتروني إلى [jae.rolandchase@sdcounty.ca.gov](mailto:jae.rolandchase@sdcounty.ca.gov).



# County of San Diego

**DAHVIA LYNCH**  
DIRECTOR

PLANNING & DEVELOPMENT SERVICES  
5510 OVERLAND AVENUE, SUITE 310, SAN DIEGO, CA 92123  
(858) 505-6445 General • (858) 694-2705 Codes  
(858) 565-5920 Building Services  
www.SDCPDS.org

**VINCE NICOLETTI**  
ASSISTANT DIRECTOR

## 環境影響報告編制通知

2023 年 10 月 26 日

特此通知，聖達戈郡規劃與發展服務局將作為牽頭機構，並將根據《加州環境品質法》為以下項目準備一份環境影響報告。該部正在就環境影響報告(EIR)中包含的環境資訊的範圍和內容徵求公眾和機構的意見。項目準備通知 (NOP) 文檔包含對項目可能造成的環境影響的描述，可通過以下網站鏈接查看：

[http://www.sdcounty.ca.gov/pds/ceqa\\_public\\_review.html](http://www.sdcounty.ca.gov/pds/ceqa_public_review.html)。

### **SEGURO STORAGE 主要使用許可證，PDS2023-MUP-23-012，日誌編號 PDS2023-ER-23-08-002**

該項目是建造、運營和維護 400 兆瓦 (MW) 電池儲能設施的主要使用許可，包括開發一個電池儲能系統 (BESS)，該系統將通過擬建的項目發電連接線 (gen-tie) 與聖地牙哥天然氣和電力公司 (SDG&E) 埃斯孔迪多變電站 (項目) 互聯。項目用地面積約為 22.55 英畝，發電連接線 (gen-tie) 線路長約 1 英里。該走廊將被修改為單一路線，但為了評估影響，將對整個走廊進行評估。該項目位於 San Dieguito 社區規劃區內，屬於半農村區域類別，並受半農村住宅區 (SR-2) 土地使用指定的限制。該地塊的分區為有限農業區 (A70)。該項目位於鄉村俱樂部大道以西，介於鄉村俱樂部大道和 Huston Ranch (一條私人道路) 之間。鄉村俱樂部大道是一條由郡政府維護的道路，將為該項目提供出入口。

根據 CEQA 法規第 21083.9 節的規定，將召開一次公眾範圍界定會議，以徵求對 NOP 的意見。該會議將於 2023 年 11 月 8 日 (星期三) 下午 6:00 在位於 1740 Scenic Trail Way, Escondido, CA 92029 的 Del Lago Academy 劇院舉行。

對本 NOP 文檔的意見必須在 2023 年 12 月 04 日星期一下午 4:00 之前 (為期 38 天的公眾審查期) 收到。有關本 NOP 的意見必須寄給: Jae Roland-Chase, 規劃與發展服務部, 地址: 5510 Overland Avenue, Suite 310, San Diego, CA 92123, 或發送電子郵件至 [jae.rolandchase@sdcounty.ca.gov](mailto:jae.rolandchase@sdcounty.ca.gov)。



# County of San Diego

DAHVIA LYNCH  
DIRECTOR

PLANNING & DEVELOPMENT SERVICES  
5510 OVERLAND AVENUE, SUITE 310, SAN DIEGO, CA 92123  
(858) 505-6445 General • (858) 694-2705 Codes  
(858) 565-5920 Building Services  
www.SDCPDS.org

VINCE NICOLETTI  
ASSISTANT DIRECTOR

## اعلان آماده سازی یک گزارش اثرات زیست محیطی

26 اکتبر 2023

اعلان بدین وسیله ارائه می شود که کانتی سن دیگو، خدمات برنامه ریزی و توسعه، سازمان رهبر خواهد بود و یک گزارش اثرات زیست محیطی مطابق با قانون کیفیت زیست محیطی کالیفرنیا برای برنامه زیر آماده خواهد کرد. اداره جویای نظرات مردم و سازمان ها در خصوص حیطة و محتوای معلومات زیست محیطی است که در گزارش اثرات زیست محیطی (EIR) گنجانده شود. سند اعلان آماده سازی (NOP) که حاوی شرح تأثیرات زیست محیطی احتمالی پروژه است در وب سایت به نشانی: [http://www.sdcounty.ca.gov/pds/ceqa\\_public\\_review.html](http://www.sdcounty.ca.gov/pds/ceqa_public_review.html) قابل مشاهده است.

### **جواز کاربری کلان SEGURO STORAGE، PDS2023-MUP-23-012، شماره ثبت -PDS2023-ER-23-08-002**

این پروژه یک جواز کاربری کلان برای ساخت، اداره و نگهداری یک مرکز ذخیره باتری 400 مگاواتی (MW) است و متشکل از توسعه یک سامانه ذخیره انرژی باتری (BESS) است که از طریق خط اتصال تولید (gen-tie) یک پروژه پیشنهادی (پروژه) به پست برق اسکاندیدیو گاز و برق سن دیگو (SDG&E) متصل خواهد شد. اندازه مکان پروژه حدوداً 22,55 جریب فرنگی است و طول خط اتصال تولید حدوداً 1 مایل است. هم زمان با اصلاح پروژه، کوریدور اتصال تولید به صورت یک مسیر واحد بازبینی خواهد شد، اما برای اهداف ارزیابی اثرات، تمام کوریدور ارزیابی می شود. پروژه درون منطقه برنامه ریزی اجتماعی سن دیگویتو در دسته منطقه ای نیمه روستایی قرار دارد و مشمول تعیین کاربری زمین منطقه مسکونی نیمه روستایی (SR-2) می شود. منطقه بندی این مکان، کشاورزی محدود (A70) است. پروژه در غرب جاده اختصاصی کانتری کلاب، بین جاده اختصاصی کانتری کلاب و هیوستون رنچ (یک جاده خصوصی) واقع می شود. دسترسی توسط جاده اختصاصی کانتری کلاب فراهم خواهد شد که یک جاده تحت نگهداری کانتی است.

مطابق با بخش 21083.9 از مصوبات CEQA، یک جلسه حیطة بندی عمومی برای دریافت نظرات در خصوص NOP برگزار خواهد شد. این جلسه در **چهارشنبه، 8 نومبر 2023، ساعت 6:00 ب.ظ** در تئاتر Del Lago Academy واقع در 1740 Scenic Trail Way, Escondido, CA 92029 برگزار خواهد شد.

نظرات مربوط به این سند NOP باید حداکثر تا **دوشنبه، 4 دسمبر 2023، ساعت 4:00 ب.ظ** (یک بازه بررسی عمومی 38 روزه) دریافت شده باشد. نظرات مربوط به NOP باید به نشانی **Jae Roland-Chase, Planning & Development Services, 5510 Overland Avenue, Suite 310, San Diego, CA 92123** یا به ایمیل [jae.rolandchase@sdcounty.ca.gov](mailto:jae.rolandchase@sdcounty.ca.gov) ارسال شود.



# County of San Diego

DAHVIA LYNCH  
DIRECTOR

PLANNING & DEVELOPMENT SERVICES  
5510 OVERLAND AVENUE, SUITE 310, SAN DIEGO, CA 92123  
(858) 505-6445 General • (858) 694-2705 Codes  
(858) 565-5920 Building Services  
www.SDCPDS.org

VINCE NICOLETTI  
ASSISTANT DIRECTOR

## اطلاعیه آماده سازی یک گزارش اثرگذاری زیست محیطی

26 اکتبر 2023

اطلاعیه بدین وسیله ارائه می شود که شهرستان سن دیگو، خدمات برنامه ریزی و توسعه، سازمان رهبر خواهد بود و یک گزارش اثرگذاری زیست محیطی مطابق با قانون کیفیت زیست محیطی کالیفرنیا برای برنامه زیر آماده خواهد کرد. اداره جویای نظرات مردم و سازمان ها در خصوص حیطة و محتوای اطلاعات زیست محیطی است که در گزارش اثرگذاری زیست محیطی (EIR) گنجانده شود. سند اطلاعیه آماده سازی (NOP) که حاوی شرح اثرات زیست محیطی احتمالی پروژه است در وب سایت به نشانی: [http://www.sdcounty.ca.gov/pds/ceqa\\_public\\_review.html](http://www.sdcounty.ca.gov/pds/ceqa_public_review.html) قابل مشاهده است.

### **مجوز کاربری کلان SEGURO STORAGE، PDS2023-MUP-23-012، شماره ثبت -PDS2023-ER-23-08-002**

این پروژه یک مجوز کاربری کلان برای ساخت، اداره و نگهداری یک مرکز ذخیره باتری 400 مگاواتی (MW) است و متشکل از توسعه یک سیستم ذخیره انرژی باتری (BESS) است که از طریق خط اتصال تولید (gen-tie) یک پروژه پیشنهادی (پروژه) به پست الکتریکی اسکاندیدوی گاز و برق سن دیگو (SDG&E) متصل خواهد شد. اندازه مکان پروژه حدوداً 22,55 جریب فرنگی است و طول خط اتصال تولید حدوداً 1 مایل است. هم زمان با اصلاح پروژه، گذرگاه اتصال تولید به صورت یک مسیر واحد بازبینی خواهد شد، اما برای اهداف ارزیابی اثرات، تمام گذرگاه ارزیابی می شود. پروژه درون ناحیه برنامه ریزی اجتماعی سن دیگویتو در دسته منطقه ای نیمه روستایی قرار دارد و مشمول تعیین کاربری زمین منطقه مسکونی نیمه روستایی (SR-2) می شود. منطقه بندی این مکان، کشاورزی محدود (A70) است. پروژه در غرب جاده اختصاصی کانتری کلاب، بین جاده اختصاصی کانتری کلاب و هیوستون رنج (یک جاده خصوصی) واقع می شود. دسترسی توسط جاده اختصاصی کانتری کلاب فراهم خواهد شد که یک جاده تحت نگهداری شهرستان است.

مطابق با بخش 21083.9 از مصوبات CEQA، یک جلسه حیطة بندی همگانی برای دریافت نظرات در خصوص NOP برگزار خواهد شد. این جلسه در **چهارشنبه، 8 نوامبر 2023، ساعت 6:00 ب.ظ** در تئاتر Del Lago Academy واقع در 1740 Scenic Trail Way, Escondido, CA 92029 برگزار خواهد شد.

نظرات مربوط به این سند NOP باید حداکثر تا **دوشنبه، 4 دسامبر 2023، ساعت 4:00 ب.ظ** (یک بازه بازبینی همگانی 38 روزه) دریافت شده باشد. نظرات مربوط به NOP باید به نشانی Jae Roland-Chase, Planning & Development Services, 5510 Overland Avenue, Suite 310, San Diego, CA 92123 یا به ایمیل [jae.rolandchase@sdcounty.ca.gov](mailto:jae.rolandchase@sdcounty.ca.gov) ارسال شود.





# County of San Diego

DAHVIA LYNCH  
DIRECTOR

PLANNING & DEVELOPMENT SERVICES  
5510 OVERLAND AVENUE, SUITE 310, SAN DIEGO, CA 92123  
(858) 505-6445 General • (858) 694-2705 Codes  
(858) 565-5920 Building Services  
www.SDCPDS.org

VINCE NICOLETTI  
ASSISTANT DIRECTOR

## 환경영향평가 준비 통지서

2023년 10월 26일

지금 알려드리는 것은 샌디에고 카운티 계획수립&개발 서비스부가 캘리포니아 환경법에 의거, 다음 사업의 주무 기관이 될 것이며, 프로그램 환경영향보고서를 준비할 것이라는 내용입니다. 이 부서는 환경영향보고서(EIR)에 수록할 환경정보의 범위와 내용에 관하여 일반인과 기관의 의견을 구하고 있습니다. 준비통지서(NOP)는 해당 사업에서 가능성 있는 환경 효과의 설명이 포함된 문서이며, 다음 웹사이트 링크에서 검토할 수 있습니다: [http://www.sdcounty.ca.gov/pds/ceqa\\_public\\_review.html](http://www.sdcounty.ca.gov/pds/ceqa_public_review.html).

### 세구로 저장소 중요 사용 허가, PDS2023-MUP-23-012, 로그 번호 PDS2023-ER-23-08-002

이 사업은 400 메가와트(MW) 배터리 시설의 건설, 운영, 유지에 대한 중요 사용 허가로서, 배터리 에너지 저장 시스템(BESS)의 개발로 구성되며, 이는 샌디에고 가스 & 전기 시스템(SDG&E) 에스콘디도 변전소로 제안된 사업 발전 연결선(젠티)라인(사업)을 경유하여 내부연결할 수 있습니다. 사업 부지는 약 22.55 에이커 면적이며 연결선은 약 1 마일 길이입니다. 사업이 세부적으로 입안됨에 따라 연결 회로는 단일 경로로 수정될 것이지만, 영향 평가의 취지에 따라 전체 회로를 평가하고 있습니다. 이 사업은 산 디에귀토 커뮤니티 계획수립 구역 이내, 반 농촌 지역 범주 이내에 해당하며, 반 농촌 주거용(SR-2) 토지사용 지정에 따라야 합니다. 이 부지의 구역 지정은 제한적 농업 (A70)에 해당합니다. 이 사업 장소는 카운티 클럽 드라이브의 서쪽이며, 카운티 클럽 드라이브와 허스튼 렌치(민간 도로) 사이에 있습니다. 접근은 카운티가 유지하는 도로인 카운티 클럽 드라이브를 통하여 가능합니다.

CEQA 법 섹션 21083.9 에 의거, NOP 에 관한 의견을 청취하기 위한 관계자 사전회의가 열릴 것입니다. 이 회의는 **2023년 11월 8일, 수요일 오후 6:00** 에 Del Lago Academy 의 극장에서 열리며 주소는 1740 Scenic Trail Way, Escondido, CA 92029 입니다.

이번 NOP 문서에 관한 의견은 반드시 **2023년 12월 4일, 월요일 오후 4시** 이내에 접수해야 합니다(38 일간의 공적 검토 기간) 이 NOP 에 관한 의견은 반드시 Jae Roland-Chase, Planning & Development Services, 5510 Overland Avenue, Suite 310, San Diego, CA 92123 으로 발송하거나, [jae.rolandchase@sdcounty.ca.gov](mailto:jae.rolandchase@sdcounty.ca.gov) 으로 이메일 발송해야 합니다.



# County of San Diego

**DAHVIA LYNCH**  
DIRECTOR

PLANNING & DEVELOPMENT SERVICES  
5510 OVERLAND AVENUE, SUITE 310, SAN DIEGO, CA 92123  
(858) 505-6445 General • (858) 694-2705 Codes  
(858) 565-5920 Building Services  
www.SDCPDS.org

**VINCE NICOLETTI**  
ASSISTANT DIRECTOR

## OGAYSIISKA EE DIYAARINTA WARBIXINTA SAAMAYNTA DEEGAANKA

Oktoobar 26, 2023

OGAYSIISKA WAXAA HALKAN LOOGU BIXIYAY in Degmada San Diego, Qorshaynta & Adeegyada Horumarinta, waxay noqon doontaa Hay'adda Hogaaminta oo ay diyaarin doonto Warbixinta Saamaynta Deegaanka si waafaqsan Xeerka Tayada Deegaanka California ee mashruucan soo socda. Waaxdu waxay raadinaysaa ra'yiga dadweynaha iyo wakaalada ee baaxadda iyo nuxurka macluumaadka deegaanka si ay ugu jirto Warbixinta Saamaynta Deegaanka (EIR). Dukumeentiga Ogeysiinta Diyaarinta (NOP), oo ka kooban sharaxaad ku saabsan saamaynta deegaanka ee suurtoogalka ah ee mashruuca, ayaa dib loo eegi karaa isku xirka shabakadda ee soo socota: [http://www.sdcounty.ca.gov/pds/ceqa\\_public\\_review.html](http://www.sdcounty.ca.gov/pds/ceqa_public_review.html).

### **OGOLAANSHAHA ISTICMAALKA WEYN EE SEGURO KAYDINTA, PDS2023-MUP-23-012, LAMBARA LOOGADA. PDS2023-ER-23-08-002**

Mashruucu waa Ogolaanshaha Isticmaalka Wayn ee lagu dhisayo, ku shaqaynayo, laguna hayo meel lagu kaydiyo batari dhan 400-megawatt (MW) wuxuuna ka kooban yahay horumarinta nidaamka kaydinta tamarta baytari (BESS) kaas oo isku xidhi doona San Diego Gas & Electric (SDG&E) Substation Escondido iyada oo loo marayo khadka la soo jeediyay ee jiilka mashruuca (gen-tie) line (Project). Goobta mashruucu waa qiyaastii 22.55 acres oo cabbir ah iyo xariiqda gen-tie dhererkeedu waa ku dhawaad 1 mayl. Mashruucu marka la sifeeyo, marinka gen-tie waxa dib loo eegi doona hal waddo, laakiin ujeedooyinka qiimaynta saamaynta, marinka oo dhan waa la qiimaynayaa. Mashruucu waxa uu ku dhex yaalaa aagga Qorshaynta Beesha ee San Dieguito, oo ku dhex jira Qaybta Gobolka Semi-Miyiga, waxana uu hoos imanayaa Deegaanka Semi-Miyiga ah (SR-2) Magacaabista Dhulka. Aagga goobtu waa Beeraha xaddidan (A70). Mashruucu wuxuu ku yaalaa galbeedka Country Club Drive, inta u dhaxaysa Country Club Drive iyo Huston Ranch (waddo gaar ah). Gelitaanka waxaa bixin doona Country Club Drive, oo ah waddo degmadu dayactirto.

Iyadoo la raacayo Qaybta 21083.9 ee Xeerarka CEQA, kulan xog-ururin dadweyne ayaa la qaban doonaa si faallooyin looga helo NOP. Kulankan waxa la qaban doonaa Arbacada, **Nofeembar 8, 2023, saacadu markay tahay 6:00 galabnimo.** Tiyaatarka Del Lago Academy oo ku yaal 1740 Scenic Trail Way, Escondido, CA 92029.

Faallooyinka ku saabsan dukumeentiga NOP waa in la helaa ugu dambayn Isniinta, **Diseembar 04, 2023 saacada 4:00 galabnimo.** (muddo 38 maalmood ah oo dib u eegis dadweyne ah). Faallooyinka ku saabsan NOP waa in loo diraa Jae Roland-Chase, Planning & Development Services, 5510 Overland Avenue, Suite 310, San Diego, CA 92123 ama iimayl ahaan loogu soo diro [jae.rolandchase@sdcounty.ca.gov](mailto:jae.rolandchase@sdcounty.ca.gov).





# County of San Diego

**DAHVIA LYNCH**  
DIRECTOR

PLANNING & DEVELOPMENT SERVICES  
5510 OVERLAND AVENUE, SUITE 310, SAN DIEGO, CA 92123  
(858) 505-6445 General • (858) 694-2705 Codes  
(858) 565-5920 Building Services  
[www.SDCPDS.org](http://www.SDCPDS.org)

**VINCE NICOLETTI**  
ASSISTANT DIRECTOR

## PAUNAWA NG PAGHAHANDA NG ISANG ULAT SA EPEKTO SA KAPALIGIRAN

Oktubre 26, 2023

IBINIBIGAY ANG PAUNAWA na ang County ng San Diego, Mga Serbisyo sa Pagpapalano at Pagpapaunlad, ay magiging Pangunahing Ahensya at maghahanda ng Ulat sa Epekto sa Kapaligiran alinsunod sa Batas sa Kalidad ng Kapaligiran ng California para sa sumusunod na proyekto. Ang Departamento ay humihingi ng input ng publiko at ahensya sa saklaw at nilalaman ng impormasyong pangkapaligiran na ipapaloob sa Ulat sa Epekto sa Kapaligiran (EIR). Ang isang dokumento ng Paunawa ng Paghahanda (NOP), na naglalaman ng paglalarawan ng mga posibleng epekto sa kapaligiran ng proyekto, ay maaaring suriin sa sumusunod na link ng website: [http://www.sdcounty.ca.gov/pds/ceqa\\_public\\_review.html](http://www.sdcounty.ca.gov/pds/ceqa_public_review.html).

### **SEGURO STORAGE MAJOR USE PERMIT, PDS2023-MUP-23-012, NUMERO NG LOG: PDS2023-ER-23-08-002**

Ang proyekto ay isang Permisong sa Malaking Paggamit para magtayo, magpatakbo, at magpanatili ng 400-megawatt (MW) na pasilidad ng imbakan ng baterya at binubuo ng pagbuo ng isang sistema ng imbakan ng enerhiya ng baterya (BESS) na magkakabit sa Gas at Elektrisidad ng San Diego (SDG&E). Escondido Substation sa pamamagitan ng iminungkahing ng linya ng Tie sa pagbuo ng proyekto (gen-tie) (Proyekto). Ang lugar ng Proyekto ay humigit-kumulang 22.55 ektarya ang laki at ang linya ng gen-tie ay humigit-kumulang 1 milya ang haba. Habang pinipino ang Proyekto, ang koridor ng gen-tie ay babaguhin sa iisang ruta, ngunit para sa mga layunin ng pagsusuri ng mga epekto, sinusuri ang buong koridor. Ang Proyekto ay nasa loob ng lugar ng Pagpapalano ng Komunidad ng San Dieguito, sa loob ng Semi-Rural na Rehiyonal na Kategoriya, at napapailalim sa Pagtatalaga sa Paggamit ng Lupa ng Semi-Rural na Pamahayanan (SR-2). Ang pag-zone para sa lugar ay Limited Agriculture (A70). Ang Proyekto ay matatagpuan sa kanluran ng Country Club Drive, sa pagitan ng Country Club Drive at Huston Ranch (isang pribadong kalsada). Ang pag-access ay ibibigay ng Country Club Drive, isang kalsadang pinapanatili ng County.

Alinsunod sa Seksyon 21083.9 ng Mga Batas ng CEQA, isang pampublikong pulong sa pagsaklaw ang gaganapin upang humingi ng mga komento sa NOP. Ang pulong na ito ay gaganapin sa **Miyerkules, Nobyembre 8, 2023, sa ganap na 6:00 p.m.** sa teatro ng Del Lago Academy na matatagpuan sa 1740 Scenic Trail Way, Escondido, CA 92029.

Ang mga komento sa dokumentong NOP na ito ay dapat matanggap nang hindi lalampas sa **Lunes, Disyembre 04, 2023 nang 4:00 p.m.** (isang 38-araw na panahon ng pampublikong pagsusuri). Ang mga komento sa NOP ay dapat maipadala sa Jae Roland-Chase, Planning & Development Services, 5510 Overland Avenue, Suite 310, San Diego, CA 92123 o i-email sa [jae.rolandchase@sdcounty.ca.gov](mailto:jae.rolandchase@sdcounty.ca.gov).



# County of San Diego

**DAHVIA LYNCH**  
DIRECTOR

PLANNING & DEVELOPMENT SERVICES  
5510 OVERLAND AVENUE, SUITE 310, SAN DIEGO, CA 92123  
(858) 505-6445 General • (858) 694-2705 Codes  
(858) 565-5920 Building Services  
www.SDCPDS.org

**VINCE NICOLETTI**  
ASSISTANT DIRECTOR

## THÔNG BÁO CHUẨN BỊ BÁO CÁO TÁC ĐỘNG MÔI TRƯỜNG

Ngày 26, tháng 10, năm 2023

XIN TRÂN TRỌNG THÔNG BÁO: Quận San Diego, Cơ quan phụ trách Dịch vụ Kế hoạch & Phát triển, sẽ là Cơ quan Chủ trì và sẽ chuẩn bị Báo cáo Tác động Môi trường theo Đạo luật Chất lượng Môi trường California cho dự án sau đây. Phòng ban này đang thu thập ý kiến đóng góp từ công chúng và các cơ quan về phạm vi và nội dung thông tin về môi trường sẽ đề cập trong Báo cáo Tác động Môi trường (EIR). Tài liệu Thông báo Chuẩn bị (NOP), trong đó có mô tả về các tác động môi trường có thể xảy ra của dự án, có thể được xem xét tại đường dẫn sau: [http://www.sdcounty.ca.gov/pds/ceqa\\_public\\_review.html](http://www.sdcounty.ca.gov/pds/ceqa_public_review.html).

### **GIẤY PHÉP SỬ DỤNG QUY MÔ LỚN LƯU TRỮ SEGURO, PDS2023-MUP-23-012, NHẬT KÝ SỐ PDS2023-ER-23-08-002**

Dự án là Giấy phép sử dụng quy mô lớn để xây dựng, vận hành và duy trì cơ sở lưu trữ ắc quy 400 megawatt (MW), bao gồm phát triển hệ thống lưu trữ năng lượng pin (BESS) kết nối với Trạm biến áp Escondido San Diego Gas & Electric (SDG & E) thông qua một đường dây hòa thể hệ dự án (gen-tie) (Dự án) được đề xuất. Thực địa dự án có kích thước khoảng 22,55 mẫu Anh và đường dây điện trên không (gen-tie) có chiều dài khoảng 1 dặm. Khi Dự án được hoàn thiện, hành lang gen-tie sẽ được sửa đổi thành một tuyến duy nhất, nhưng với mục đích đánh giá tác động, toàn bộ hành lang đang được đánh giá. Dự án nằm trong khu vực Quy hoạch Cộng đồng San Dieguito, trong Danh mục Khu vực Bán Nông thôn và phải tuân theo Chỉ định Sử dụng Đất Khu dân cư Bán nông thôn (SR-2). Phân vùng cho địa điểm này là Nông nghiệp hạn chế (A70). Dự án nằm ở phía tây của Country Club Drive, giữa Country Club Drive và Huston Ranch (một con đường riêng). Country Club Drive sẽ phụ trách đường vào dự án, là một con đường được Quận bảo trì.

Trên tinh thần đồng nhất với Mục 21083.9 của Quy chế CEQA, một cuộc họp xác định phạm vi công khai sẽ được tổ chức để thu thập ý kiến về NOP. Cuộc họp này sẽ được tổ chức vào **thứ Tư, ngày 8 tháng 11 năm 2023, lúc 6:00 chiều** tại nhà hát của Del Lago Academy tọa lạc tại 1740 Scenic Trail Way, Escondido, CA 92029.

Các ý kiến phản hồi về tài liệu NOP này phải được nhận chậm nhất vào **thứ Hai, ngày 04 tháng 12 năm 2023 lúc 4:00 chiều**. (thời gian xem xét công khai 38 ngày). Nhận xét về NOP phải được gửi đến Jae Roland-Chase, Planning & Development Services, 5510 Overland Avenue, Suite 310, San Diego, CA 92123 hoặc gửi qua email cho [jae.rolandchase@sdcounty.ca.gov](mailto:jae.rolandchase@sdcounty.ca.gov).