



**SAN DIEGO COUNTY**  
NOTICE OF PUBLIC DISCLOSURE

**CONDADO DE SAN DIEGO**  
AVISO DE AUDIENCIA PÚBLICA

**QUẬN SAN DIEGO**  
THÔNG BÁO CÔNG BỐ CÔNG KHAI

**聖地牙哥郡**  
公開披露通知

**COUNTY NG SAN DIEGO**  
PAUNAWA NG PAGSISIWALAT SA PUBLIKO

**DEGMADA SAN DIEGO**  
OGEYSIISKA SHAACINTA DAD WEYNAHA

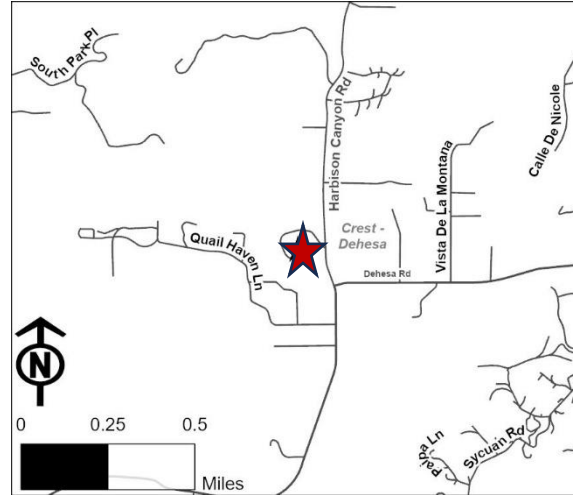
샌디에고 카운티  
공적 공개 통지서

مقاطعة سان دييغو  
إشعار بالإفصاح العلني

شهرستان سن دیگو  
اطلاعيه اختتاميه همگانی

کانتی سن دیگو  
اعلان اختتامیه عمومی

English, Column 2-3	Español, Columna 4-5	Tiếng Việt, Cột 5-7
中文(繁體), 第 7-8 欄	Tagalog, Hanay 8-10	Soomaali, Tiirka 10-12
한국어, 열 12-13	اللغة العربية, العمود 16-17	پارسی (فارسی), ستون 17-18
فارسی افغانی (دری), ستون 19-20		



**Vicinity Map / Mapa de vecindad /  
Bản đồ vùng lân cận / 周邊地圖 /  
Mapa ng Paligid / Khariidadda Agagaarka /  
부근 지도 / خريطة المناطق المجاورة /  
نقشه مجاورت / نقشه مجاورت**

**ENGLISH**

**NOTICE IS HEREBY GIVEN** that the County of San Diego is proposing to adopt findings in accordance with the California Environmental Quality Act Section 15183 for the following project(s). The proposed findings and the associated analysis can be reviewed at [http://www.sdcounty.ca.gov/pds/ceqa\\_public\\_review.html](http://www.sdcounty.ca.gov/pds/ceqa_public_review.html), at Planning & Development Services (PDS), Project Processing Counter and 5510 Overland Avenue, Suite 110, San Diego, California 92123. Under this process, public review is not required however any comments received will be accepted and taken into consideration. A FAQ sheet on the 15183 CEQA exemption process can be located at [http://www.sdcounty.ca.gov/pds/zoning/formfields/PD\\_S-202.pdf](http://www.sdcounty.ca.gov/pds/zoning/formfields/PD_S-202.pdf). Comments on these findings must be sent to the PDS address listed above and should reference the project number and name.

**PROJECT TYPE:** Tentative Parcel Map

**PROJECT NAME:** Harbison Canyon Tentative Parcel Map

**PROJECT CASE NUMBER(S):** PDS2022-TPM-21316; PDS2022-ER-21-14-001

**APPLICANT:** Larry Walsh – Walsh Engineering

**LOCATION:** The project site is located at the address below, within the planning area noted, within unincorporated San Diego County. A vicinity map is also included on this page.

**Address:** 2030 Harbison Canyon Road, El Cajon, CA. 92019

**Community Plan Area:** Crest-Dehesa Community Plan Area

**PROJECT DESCRIPTION:** The project is a Tentative Parcel Map to subdivide one legal lot of approximately 12.37 acres into four residential parcels and one residential remainder parcel. The property is located at 2030 Harbison Canyon Road within the Crest-Dehesa Community Plan Area of unincorporated San Diego County. It is designated Semi-Rural Residential (SR-1) in the General Plan and zoned General Agricultural (A72).

There is one existing single family home to remain on Parcel 4, and one existing single family home to remain on the remainder parcel. The project fronts Harbison Canyon Road (a County maintained road), and access would be provided by a proposed 40' private road easement. The Project will rely on on-site septic. Water will be provided by the Padre Dam Municipal Water District. Earthwork consists of 12,700 cubic yards cut and 11,400 cubic yards fill.

**PUBLIC DISCLOSURE PERIOD:**  
5/1/2026 to 6/1/2026

Comments on the proposed findings and associated analysis must be received no later than June 1, 2026, at 5:00PM (a 32-day public review period). For additional information and to send comments, please contact the staff contact below.

**STAFF CONTACT:** For more information regarding the project and to send comments, please contact the County of San Diego project manager at the contact noted below:

Martha Elena Sanchez  
(619) 495-8517  
MarthaElena.Sanchez@sdcounty.ca.gov

## ESPAÑOL

**POR EL PRESENTE SE NOTIFICA** que el Condado de San Diego propone adoptar las conclusiones de acuerdo con el Artículo 15183 de la Ley de calidad ambiental de California para el siguiente proyecto(s). Las conclusiones propuestas y el análisis asociado pueden revisarse en [http://www.sdcounty.ca.gov/pds/ceqa\\_public\\_review.html](http://www.sdcounty.ca.gov/pds/ceqa_public_review.html), en el mostrador de procesamiento de proyectos de los Servicios de Planificación y Desarrollo (Planning & Development Services, PDS) en 5510 Overland Avenue, Suite 110, San Diego, California 92123. Según este proceso, no se requiere una revisión pública, sin embargo se aceptarán y se tomarán en consideración los comentarios recibidos. Se puede encontrar una hoja de preguntas frecuentes y el proceso de exención 15183 de CEQA en <http://www.sdcounty.ca.gov/pds/zoning/formfields/PDS-202.pdf>. Los comentarios sobre esas conclusiones deben enviarse a la dirección del PDS indicada abajo y debe mencionarse el nombre y el número del proyecto.

**TIPO DE PROYECTO:** Mapa de Parcela Tentativo

**NOMBRE DEL PROYECTO:** Mapa de Parcela Tentativo de Harbison Canyon

**NÚMERO(S) DE CASO DEL PROYECTO:**  
PDS2022-TPM-21316; PDS2022-ER-21-14-001

**SOLICITANTE:** Larry Walsh – Walsh Engineering

**UBICACIÓN:** El lugar del proyecto está situado en la dirección indicada abajo, con el área de planificación destacada, dentro del Condado de San Diego no incorporado. También se incluye un mapa de vecindad en esta página.

**Dirección:** 2030 Harbison Canyon Road, El Cajon, CA. 92019

**Área del plan comunitario:** Área del Plan Comunitario de Crest-Dehesa

**DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO:** El proyecto es un Mapa de Parcela Tentativo para subdividir un lote legal de aproximadamente 12.37 acres en cuatro parcelas residenciales y una parcela residencial restantes. La

propiedad está ubicada en 2030 Harbison Canyon Road, en el Área de Planificación Comunitaria de Crest-Dehesa de la zona no incorporada del Condado de San Diego. Está designada como Residencial Semi-Rural (SR-1) en el Plan general y zonificación Agrícola limitada (A72).

Existe una vivienda unifamiliar que permanecerá en la Parcela 4, y una vivienda unifamiliar existente que seguirá en el resto de la parcela. El frente del proyecto da a Harbison Canyon Road (una calle mantenida por el Condado), y el acceso sería por una servidumbre de paso privada propuesta de 40'. El Proyecto contará con una fosa séptica en el sitio. El agua será suministrada por el Distrito Hídrico de la Presa Municipal Padre (*Padre Dam Municipal Water District*). El movimiento de tierra consistir en 12,700 yardas cúbicas de corte y 11,400 yardas cúbicas de relleno.

**PERÍODO DE DIVULGACIÓN PÚBLICA:**  
5/1/2026 a 6/1/2026

Los comentarios sobre las conclusiones propuestas y el análisis asociado deben recibirse a más tardar el 1 de junio de 2026, a las 5:00 p.m. (un periodo de revisión pública de 32 días). Para obtener información adicional y para enviar comentarios, comuníquese con el personal de contacto indicado a continuación.

**CONTACTO DEL PERSONAL:** Para obtener más información sobre el proyecto y para enviar comentarios, comuníquese con el gerente del proyecto del Condado de San Diego al contacto indicado abajo:

Martha Elena Sanchez  
(619) 495-8517  
[MarthaElena.Sanchez@sdcounty.ca.gov](mailto:MarthaElena.Sanchez@sdcounty.ca.gov)

## TIẾNG VIỆT

**XIN TRÂN TRỌNG THÔNG BÁO:** Quận San Diego đang đề xuất áp dụng các phát hiện theo Mục 15183 Đạo luật Chất lượng môi trường California cho (các) dự án sau đây. Quý vị có thể đánh giá các phát hiện được đề xuất áp dụng và các phân tích liên quan tại [http://www.sdcounty.ca.gov/pds/ceqa\\_public\\_review.html](http://www.sdcounty.ca.gov/pds/ceqa_public_review.html), Dịch vụ Quy hoạch & Phát triển (PDS), Quầy Xử lý Dự án, địa chỉ 5510 Overland Avenue, Suite 110,

San Diego, California 92123. Theo quy trình này, việc đánh giá công khai là không bắt buộc, tuy nhiên, các ý kiến phản hồi sẽ được chấp nhận và xem xét. Quý vị có thể tìm bản Các câu hỏi thường gặp về quy trình miễn trừ CEQA 15183 tại địa chỉ <http://www.sdcounty.ca.gov/pds/zoning/formfields/PDS-202.pdf>. Các phản hồi đối với các phát hiện phải được gửi tới địa chỉ của PDS đã nêu trên, cũng như chỉ rõ số và tên dự án.

**LOẠI DỰ ÁN:** Bản Đồ Phân Lô Dự Kiến

**TÊN DỰ ÁN:** Bản Đồ Phân Lô Dự Kiến Harbison Canyon

**(CÁC) SỐ HỒ SƠ DỰ ÁN:** PDS2022-TPM-21316;  
PDS2022-ER-21-14-001

**NGƯỜI NỘP ĐƠN:** Larry Walsh – Walsh Engineering

**VỊ TRÍ:** Vị trí dự án nằm ở địa chỉ bên dưới, trong khu vực quy hoạch đã ghi nhận, trong Quận San Diego chưa hợp nhất. Bản đồ vùng lân cận cũng được thể hiện trên trang này.

**Địa chỉ:** 2030 Harbison Canyon Road, El Cajon, CA. 92019

**Khu vực Kế hoạch Cộng đồng:** Khu Vực Quy Hoạch Cộng Đồng Crest-Dehesa

**MÔ TẢ DỰ ÁN:** Dự án này là Bản Đồ Phân Lô Dự Kiến để chia một lô đất hợp pháp có diện tích khoảng 12,37 mẫu Anh thành bốn lô đất ở và một lô đất ở còn lại. Khu đất nằm tại số 2030 đường Harbison Canyon trong Khu Quy Hoạch Cộng Đồng Crest-Dehesa thuộc khu chưa hợp nhất của Quận San Diego. Khu vực này được chỉ định là Khu Dân Cư Bán Nông Thôn (SR-1) trong Quy Hoạch Chung và được quy hoạch là Khu Nông Nghiệp Tổng Hợp (A72).

Hiện có một nhà ở một gia đình sẽ được giữ lại trên Lô 4 và một nhà ở một gia đình sẽ được giữ lại trên lô đất còn lại. Dự án nằm dọc theo đường Harbison Canyon (một con đường do Quận quản lý), và lối vào sẽ là đường tư nhân rộng 40 feet được đề xuất. Dự án sẽ sử dụng hệ thống xử lý nước thải sinh hoạt tại chỗ. Nước sẽ được cung cấp bởi Cơ Quan Cấp Nước Đô Thị Padre Dam. Công việc san lấp mặt bằng bao gồm 12.700 mét khối đất đào và 11.400 mét khối đất đắp.

## THỜI GIAN CÔNG BỐ CÔNG KHAI:

1/5/2026 đến 1/6/2026

Ý kiến đóng góp về những phát hiện được đề xuất và phân tích liên quan phải được gửi cho chúng tôi chậm nhất vào ngày 1 tháng 6 năm 2026, lúc 5:00 chiều (thời gian đánh giá công khai là 32 ngày). Để biết thêm thông tin và gửi ý kiến, vui lòng liên hệ với nhân viên theo thông tin bên dưới.

**LIÊN HỆ NHÂN VIÊN:** Để biết thêm thông tin về dự án và gửi ý kiến đánh giá, vui lòng liên hệ với quản lý dự án Quận San Diego theo địa chỉ liên hệ ghi chú dưới đây:

Martha Elena Sanchez  
(619) 495-8517  
MarthaElena.Sanchez@sdcounty.ca.gov

## 中文 (繁體)

謹此通告，聖達戈郡擬根據《加州環境品質法》第 15183 節的規定，通過有關以下項目的結論。建議的結論和相關分析可在以下網址查閱：

[http://www.sdcounty.ca.gov/pds/ceqa\\_public\\_review.html](http://www.sdcounty.ca.gov/pds/ceqa_public_review.html)，地址：規劃與發展處 (PDS)，項目處理櫃檯，地址：5510 Overland Avenue, Suite 110, San Diego, California 92123。在此程序下，無需進行公眾審查，但收到的任何意見都將被接受和考慮。有關 15183 CEQA 豁免程序的常見問題表，請訪問 <http://www.sdcounty.ca.gov/pds/zoning/formfields/PDS-202.pdf>。有關這些結論的意見必須發送至上述 PDS 地址，並注明項目編號和名稱。

**項目類型:** 暫定地塊圖

**項目名稱:** 哈比森峽谷暫定地塊圖

**項目編號:** PDS2022-TPM-21316; PDS2022-ER-21-14-001

**申請人:** 拉裡·沃爾什 (Larry Walsh) - Walsh Engineering (沃爾什工程公司)

**地點:** 項目地點位於以下地址，在聖地牙哥郡未併入的規劃區內。本頁還附有周邊地圖。

**地址:** 2030 Harbison Canyon Road, El Cajon, CA. 92019 (加利福尼亞州埃爾卡洪市哈比森峽谷路 2030 號，郵編 92019)

**社區規劃區:** 克雷斯特-德赫薩 (Crest-Dehesa) 社區規劃區

**項目說明:** 本項目是一份暫定地塊圖，旨在將一塊約 12.37 英畝的法定地塊劃分為四個住宅地塊和一個住宅餘地塊。該地塊位於聖地牙哥郡未設市區域的克雷斯特-德埃薩社區規劃區內，具體位址為哈比森峽谷路 2030 號。該地塊在總體規劃中被劃定為半農村住宅區 (SR-1)，目前分區為一般農業區 (A72)。

地塊 4 上將保留一棟現有獨棟住宅，剩餘地塊上也將保留一棟現有獨棟住宅。該項目臨哈比森峽谷路 (郡管道路)，擬通過一條 40 英尺寬的私人道路地役權提供進出通道。該項目將採用現場化糞池處理污水。供水由帕德雷大壩市政水務區提供。土方工程包括 12,700 立方碼的挖方和 11,400 立方碼的填方。

### 公開披露期:

2026 年 5 月 1 日至 2026 年 6 月 1 日

必須在 2026 年 6 月 1 日 下午 5:00 之前 (32 天的公眾審查期) 收到對擬議結論和相關分析的意見。如需瞭解更多資訊或發送意見，請聯絡以下工作人員。

**工作人員聯絡人:** 有關該項目的更多資訊和意見，請聯絡聖地牙哥郡項目經理，聯絡方式如下：

Martha Elena Sanchez  
(619) 495-8517  
MarthaElena.Sanchez@sdcounty.ca.gov

## TAGALOG

**IBINIBIGAY ANG PAUNAWA** na ang County ng San Diego ay nagmumungkahi na magpatibay ng mga natuklasan alinsunod sa Seksyon 15183 ng Batas sa Kalidad ng Kapaligiran ng California para sa sumusunod na (mga) proyekto. Ang mga iminungkahing natuklasan at ang nauugnay na pagsusuri ay maaaring suriin sa [http://www.sdcounty.ca.gov/pds/ceqa\\_public\\_review.html](http://www.sdcounty.ca.gov/pds/ceqa_public_review.html), sa Mga Serbisyo sa Pagpapalano at Pag-unlad

(Planning & Development Services, PDS), Project Processing Counter at 5510 Overland Avenue, Suite 110, San Diego, California 92123. Sa ilalim ng prosesong ito, hindi kinakailangan ang pampublikong pagsusuri gayunpaman ang anumang mga komentong matatanggap ay tatanggapin at ikokonsidera. Ang isang FAQ sheet sa proseso ng exemption ng 15183 CEQA ay maaaring makita sa <http://www.sdcounty.ca.gov/pds/zoning/formfields/PDS-202.pdf>. Ang mga komento sa mga natuklasang ito ay dapat ipadala sa PDS address na nakalista sa itaas at dapat sumangguni sa numero at pangalan ng proyekto.

**URI NG PROYEKTO:** Pansamantalang Mapa ng Parsela

**PANGALAN NG PROYEKTO:** Pansamantalang Mapa ng Parsela ng Harbison Canyon

**(MGA) NUMERO NG KASO NG PROYEKTO:** PDS2022-TPM-21316; PDS2022-ER-21-14-001

**APLIKANTE:** Larry Walsh – Walsh Engineering

**LOKASYON:** Ang lugar ng proyekto ay matatagpuan sa address sa ibaba, sa loob ng lugar ng pagpapalano na nabanggit, sa loob ng hindi pinagsama-samang County ng San Diego. Ang isang mapa ng paligid ay kasama rin sa pahinang ito.

**Address:** 2030 Harbison Canyon Road, El Cajon, CA. 92019

**Lugar na Plano ng Komunidad:** Lugar na Plano ng Komunidad ng Crest-Dehesa

**PAGLALARAN NG PROYEKTO:** Ang proyekto ay isang Pansamantalang Mapa ng Parsela upang hatiin ang isang legal na lote na humigit-kumulang 12.37 ektarya sa apat na mga parsela ng tirahan at isang residential na natitirang parsela. Matatagpuan ang ari-arian sa 2030 Harbison Canyon Road sa loob ng Lugar na Plano ng Komunidad ng Crest-Dehesa ng unincorporated San Diego County. Ito ay itinalagang Semi-Rural Residential (SR-1) sa Pangkalahatang Plano at itinalagang General Agricultural (A72).

May isang umiiral nang pang-isahang bahay na mananatili sa Parcel 4, at isang umiiral na pang-isahang bahay na mananatili sa natitirang parsela. Ang

proyekto ay nasa harapan ng Harbison Canyon Road (isang County na pinananatili ng kalsada), at ang access ay ipagkakaloob ng isang iminungkahing 40' easement ng pribadong kalsada. Ang Proyekto ay aasa sa on-site na septic. Ang tubig ay ibibigay ng Padre Dam Municipal Water District. Ang gawaing lupa ay binubuo ng 12,700 kubiko yardang hiwa at 11,400 kubiko yarda na tambak.

#### PANAHON NG PAGSISIWALAT SA PUBLIKO:

5/1/2026 hanggang 6/1/2026

Ang mga komento sa mga iminungkahing natuklasan at nauugnay na pagsusuri ay dapat matanggap nang hindi lalampas sa Hunyo 1, 2026, sa 5:00 PM (isang 32-araw na panahon ng pampublikong pagsusuri). Para sa karagdagang impormasyon at para magpadala ng mga komento, mangyaring makipag-ugnayan sa contact ng kawani sa ibaba.

**CONTACT NG KAWANI:** Para sa karagdagang impormasyon tungkol sa proyekto at para magpadala ng mga komento, mangyaring makipag-ugnayan sa tagapamahala ng proyekto ng County ng San Diego sa contact na nakasaad sa ibaba:

Martha Elena Sanchez  
(619) 495-8517  
MarthaElena.Sanchez@sdcounty.ca.gov

### SOOMAALI

**OGAYSIIIS WAXAA HALKAN LOOGA BIXIYAY** in Degmada San Diego ay soo jeedinayso in loo qaato natiijoooyinka sida waafaqsan Xeerka Tayada Deegaanka California Qaybta 15183 ee mashruuca(yada) soo socda. Natiijoooyinka la soo jeediyay iyo falanqaynta la xidhiidha waxaa dib loo eegi karaa

[http://www.sdcounty.ca.gov/pds/ceqa\\_public\\_review.html](http://www.sdcounty.ca.gov/pds/ceqa_public_review.html), ee Adeegyada Qorshaynta & Horumarinta (PDS), Project Processing Counter iyo 5510 Overland Avenue, Suite 110, San Diego, California 92123. Sida ku xusan nidaamkani, dib u eegista dadweynaha looma baahna si kastaba ha noqotee wixii faallooyin ah ee la helo waa la aqbali doonaa waxaana la tixgelin doonaa. Xaashida FAQ ee ku saabsan habka 15183 CEQA ka dhaafida waxa laga heli karaa

<http://www.sdcounty.ca.gov/pds/zoning/formfields/PDS-202.pdf>. Faallooyinka ku saabsan natiijoooyinkan waa in loo diraa ciwaanka PDS ee kor ku qoran waana inay tixraacaan lambarka mashruuca iyo magaca.

**NOOCA MASHRUUCA:** Khariidadda Qaybta Ku-meel-gaarka ah

**MAGACA MASHRUUCA:** Khariidadda Qaybta Ku-meel-gaarka ah ee Harbison Canyon

**NAMBARADA KIIS MASHRUUCA:** PDS2022-TPM-21316; PDS2022-ER-21-14-001

**CODSADAHA:** Larry Walsh – Injineerinka Walsh

**GOOBTA:** Meesha mashruucu waxay ku taal ciwaanka hoose, oo ku dhex yaal aagga qorshaynta, ee degmada San Diego ee aan la wadaagin. Khariidadda agagaarka ayaa sidoo kale ku jirta boggan.

**Ciwaanka:** 2030 Harbison Canyon Road, El Cajon, CA. 92019

**Aagga Qorshaha Beesha:** Aagga Qorshaha Bulshada Crest-Dehesa

**SHARAXA MASHRUUCA:** Mashruucu waa Khariidadda Ku Meel Gaarka ah ee Qaybaha si loo qaybiyo hal dhul sharci ah oo qiyaastii 12.37 acres ah afar qaybood oo deganaansho ah iyo hal dhul guri oo harsan. Hantida waxay ku taallaa 2030 Harbison Canyon Road gudaha aagga qorshaha bulshada Crest-Dehesa ee degmada San Diego ee aan la isku darin. Waxaa loo asteeyay Semi-Rural Residential (SR-1) ee Qorshaha Guud, waxaana loo qoondeeyay General Agricultural (A72).

Waxaa jira hal guri oo qoys keliya ah oo weli ku sii jira Parcel 4, iyo hal guri qoys oo keliya oo ku sii jira qaybta kale. Mashruucu wuxuu wajahayaa Harbison Canyon Road (waddo ay maamusho degmada), waxaana la siin doonaa marin waddo gaar loo leeyahay oo la soo jeediyay oo dhererkeedu yahay 40'. Mashruucu wuxuu ku tiirsanaan biyo-mareenka goobta ku yaal. Biyaha waxaa bixin doona Padre Dam Municipal Water District. Shaqada dhulka waxay ka kooban tahay 12,700 cubic yard oo la jaray iyo 11,400 cubic yard oo la buuxiyo.

#### MUDDADA SHAACINTA DADWEYNAHA:

5/1/2026 ilaa 6/1/2026

Faallooyin ku saabsan natiijoooyinka la soo jeediyay iyo falanqaynta la xiriirta waa in la helaa ugu dambeyn mayso Juun 1, 2026, 5:00 PM (32-maalin oo dib u eegis dadweyne). Wixii macluumaad dheeraad ah iyo si aad u soo dirto faallooyinka, fadlan la xiriir shaqaalaha hoos ku qoran.

**XIRIIRKA SHAQAALAHA:** Macluumaad dheeraad ah oo ku saabsan mashruuca iyo si aad u soo dirto faallooyinka, fadlan la xiriir maamulaha mashruuca ee Degmada San Diego xiriirka hoos ku qoran:

Martha Elena Sanchez  
(619) 495-8517  
MarthaElena.Sanchez@sdcounty.ca.gov

### 한국어

지금 알려드리는 내용은 샌디에고 카운티가 캘리포니아 환경법 섹션 15183에 의거, 다음 사업(들)에 대한 판정 내용을 채택하도록 제안하는 것입니다. 제안하는 판정은 [http://www.sdcounty.ca.gov/pds/ceqa\\_public\\_review.html](http://www.sdcounty.ca.gov/pds/ceqa_public_review.html)와, 5510 오벌랜드 애브뉴, 스위트 110, 샌디에고, 캘리포니아 92123에 있는 계획수립 & 개발 서비스부(PDS)의 사업 추진 카운터에서 검토할 수 있습니다. 이 절차에서 공적 의견제출이 필수적인 것은 아니지만 접수된 모든 의견은 접수하여 검토할 것입니다. 15183 CEQA 면제 절차 관련 자주 묻는 질문 시트는

<http://www.sdcounty.ca.gov/pds/zoning/formfields/PDS-202.pdf>에 있습니다. 판정에 관한 의견은 반드시 위에 열거된 PDS 주소로 발송해야 하고 사업 번호와 명칭을 언급해야 합니다.

**사업 유형:** 임시 구역 지도

**사업 명칭:** 하비슨 캐니언 임시 구역 지도

**사업 번호:** PDS2022-TPM-21316; PDS2022-ER-21-14-001

**신청인:** 래리 월시 - 월시 엔지니어링

**위치:** 사업부지는 아래의 주소지에 위치하며, 언급한 계획구역 이내이며 샌디에고 카운티의 비통합 지역 이내에 있습니다. 이 페이지에는 부근 지도 또한 있습니다.

**주소:** 2030 하비슨 캐년 로드, 엘카혼, CA. 92019

**커뮤니티 계획 구역:** 크레스트-데헤사 커뮤니티 계획구역

**사업 설명:** 이 사업은 임시 구역 지도의 권으로서 약 12.37 에이커의 법정 로트를 4개의 주거용 부분과 한 개의 주거용 예비 구역으로 분할하기 위한 것입니다. 이 부동산은 2030 하비슨 캐년 로드 에 있으며, 이는 샌디에고 카운티 비통합지역의 크레스트-데헤사 커뮤니티 계획구역 이내에 있습니다. 이곳은 종합계획에서 준농업 주거지(SR-1)로 지정되었으며 일반 농업(A72) 구역에 해당합니다.

4번 구역에는 한 개의 기존 단독 가구가 있으며, 예비 구역에도 한 개의 기존 단독가구가 남아 있습니다. 사업구역 전면에는 하비슨 캐년 로드(카운티 유지관리 도로)가 있으며, 접근은 제안된 40' 민간 도로의 통행로를 통해 이뤄질 것입니다. 이 사업에는 온사이트 정화조를 사용할 것입니다. 상수도는 페드리 댐 시립 상수도 구역에서 제공할 것입니다. 토공사 분량은 약 12,700 세제곱야드의 절토와, 11,400 세제곱야드의 성토로 이루어 집니다.

**공적 공개 기간:**

5/1/2026 부터 6/1/2026 까지

제안된 판정 및 관련 분석에 관한 의견은 반드시 2026년 6월 1일 오후 5시까지 접수해야 합니다(32일간의 공적 검토 기간). 의견 제출을 위한 추가 안내가 필요하다면 아래 명단에 있는 직원과 접촉하시기 바랍니다.

**직원 연락처:** 이 사업에 대해 더 많은 정보가 필요하다면 아래에 적힌 샌디에고 카운티 프로젝트 매니저에게 연락하시기 바랍니다:

Martha Elena Sanchez  
(619) 495-8517  
MarthaElena.Sanchez@sdcounty.ca.gov

ينص هذا الإشعار على أن مقاطعة سان دييغو تقترح اعتماد النتائج وفقاً للمادة 15183 من قانون جودة البيئة بولاية كاليفورنيا للمشروع التالي/المشروعات التالية. ويمكن مراجعة النتائج المقترحة والتحليلات ذات الصلة بها على الموقع الإلكتروني [http://www.sdcounty.ca.gov/pds/ceqa\\_public\\_re\\_view.html](http://www.sdcounty.ca.gov/pds/ceqa_public_re_view.html)، في العنوان التالي: Planning & Development Services (PDS), Project Processing Counter and 5510 Overland Avenue, Suite 110, San Diego, California 92123. وبموجب هذه العملية، لا يلزم إجراء مراجعة عامة، إلا أن أي تعليقات متلقاة ستُقبل وستؤخذ في الاعتبار. ويمكن إيجاد ورقة الأسئلة المتكررة ذات الصلة بعملية الإغفاء من 15183 CEQA على الموقع الإلكتروني [http://www.sdcounty.ca.gov/pds/zoning/formfield\\_s/PDS-202.pdf](http://www.sdcounty.ca.gov/pds/zoning/formfield_s/PDS-202.pdf). ويجب إرسال التعليقات على هذه النتائج إلى عنوان إدارة خدمات التخطيط والتطوير (PDS) المذكور أعلاه ويجب أن تشير إلى رقم المشروع واسمه.

نوع المشروع: خريطة تقسيم أرضي مبدئية

اسم المشروع: خريطة مبدئية لتقسيم قطعة أرض في هاربيسون كانيون

رقم (أرقام) حالة المشروع: PDS2022-TPM-21316; PDS2022-ER-21-14-001

مقدم الطلب: لاري والش – والش انجنيرينج

الموقع: يقع موقع المشروع في العنوان الوارد أدناه، في منطقة التخطيط المذكورة، في مقاطعة سان دييغو. وتتضمن هذه الصفحة أيضاً خريطة للمناطق المجاورة.

العنوان: 2030 هاربيسون كانيون رود، إل كاجون، كاليفورنيا 92019

منطقة التخطيط المجتمعية: منطقة خطة مجتمع كريست-ديهيسا

وصف المشروع: هذا المشروع عبارة عن خريطة مبدئية لتقسيم قطعة أرض قانونية تبلغ مساحتها نحو 12.37 فدان إلى أربع قطع سكنية وقطعة سكنية متبقية. ويقع المشروع في 2030 هاربيسون كانيون رود في منطقة خطة مجتمع كريست-ديهيسا في الجزء غير المُدمج من مقاطعة سان دييغو. والمشروع مُصنّف على أنه "سكني شبه ريفي (SR-1)" في الخطة العامة، ومُصنّف من حيث تقسيم المناطق على أنه "رعاي عام (A72)".

وهناك منزل سكني قائم لأسرة واحدة سيبقى في القطعة 4، وهناك منزل سكني قائم لأسرة واحدة سيبقى في القطعة المتبقية. ويطل المشروع على طريق هاربيسون كانيون رود (وهو طريق تتولى المقاطعة صيانته)، وسيكون الوصول إلى المشروع عبر طريق خاص مُقترح بعرض 40 قدمًا. وسيتمتع المشروع على نظام صرف صحي في الموقع، وستصل إليه المياه من شركة بادري دام ميونيستيال ووتر ديستريكت. وستشمل الأعمال الترابية 12,700 ياردة مكعبة من الحفر و 11,400 ياردة مكعبة من الردم.

فترة الإفصاح العلني:

من 5/1/2026 إلى 6/1/2026

يجب تلقي التعليقات على النتائج المقترحة والتحليلات ذات الصلة بها في موعد أقصاه 1 يونيو 2026، الساعة 5:00 مساءً (فترة مراجعة عامة مدتها 32 يومًا). للحصول على معلومات إضافية وإرسال التعليقات، يُرجى الاتصال بفريق العمل المذكور أدناه.

الموظف المُعيّن للاتصال: لمزيد من المعلومات حول المشروع وإرسال التعليقات، يُرجى الاتصال بمدير مشروع مقاطعة سان دييغو على بيانات الاتصال المذكورة أدناه:

Martha Elena Sanchez

(619) 495-8517

MarthaElena.Sanchez@sdcounty.ca.gov

### پارسی (فارسی)

اطلاعيه بدین وسیله ارانه می شود که شهرستان سن دیگو پیشنهاد می دهد که یافته ها مطابق با قانون کیفیت زیست محیطی کالیفرنیا بخش 15183 برای پروژه(های) زیر اتخاذ شود. یافته های پیشنهادی و تحلیل وابسته در نشانی

[http://www.sdcounty.ca.gov/pds/ceqa\\_public\\_re\\_view.html](http://www.sdcounty.ca.gov/pds/ceqa_public_re_view.html)، پیشخوان

در خدمات برنامه ریزی و توسعه (PDS)، پیشخوان پردازش پروژه و 5510 Overland Avenue, Suite 110, San Diego, California 92123 تحت این فرایند، بازبینی همگانی الزامی نیست، اما کلیه نظرات دریافتی پذیرفته و لحاظ خواهد شد. یک برگه پرسش های متداول در مورد فرایند معافیت CEQA 15183 در نشانی

[http://www.sdcounty.ca.gov/pds/zoning/formfield\\_s/PDS-202.pdf](http://www.sdcounty.ca.gov/pds/zoning/formfield_s/PDS-202.pdf) در دسترس است. نظرات مربوط به این یافته

ها باید به نشانی PDS که در بالا ذکر شده است ارسال شود و باید نام و شماره پروژه در آن قید شود.

نوع پروژه: نقشه قطعه آزمایشی

نام پروژه: نقشه پارسل آزمایشی هاربيسون کانيون

شماره پرونده(های) پروژه: PDS2022-TPM-21316; PDS2022-ER-21-14-001

متقاضی: Larry Walsh – Walsh Engineering

مکان: مکان پروژه در نشانی زیر واقع است، درون محدوده برنامه ریزی ذکر شده، درون منطقه ثبت نشده شهرستان سن دیگو. نقشه مجاورت نیز در این صفحه آورده شده است.

نشانی: 2030 Harbison Canyon Road, El Cajon, CA. 92019

محدوده طرح اجتماع: منطقه پلان اجتماعی Crest-Dehesa

شرح پروژه: این پروژه یک نقشه پارسل آزمایشی است که یک قطعه زمین قانونی به مساحت تقریبی 12.37 هکتار را به چهار قطعه مسکونی و یک قطعه مسکونی باقیمانده تقسیم می کند. این ملکیت در سرک هاربيسون کانيون شماره 2030 در محدوده پلان اجتماعی Crest-Dehesa از شهرستان سن دیگو واقع شده است. این ملک در پلان عمومی به عنوان منطقه مسکونی نیمه روستایی (SR-1) و در طرح عمومی کشاورزی (A72) منطقه بندی شده است.

یک خانه ویلایی موجود در قطعه 4 و یک خانه ویلایی موجود در پارسل باقیمانده باقی خواهد ماند. این پروژه مشرف به جاده هاربيسون کانيون (یک سرک تحت مدیریت شهرستان) است و دسترسی از طریق یک سرک خصوصی 40 فوتی پیشنهادی فراهم می شود. این پروژه به سپتیک در محل متکی خواهد بود. آب توسط حوزة آب شهری پادره سد تأمین میشود. عملیات خاکی شامل 12,700 یارد مکعب خاکبرداری و 11,400 یارد مکعب خاکریزی است.

بازه زمانی اختتامیه همگانی:

5/1/2026 تا 6/1/2026

نظرات در مورد یافته های پیشنهادی و تحلیل وابسته باید نهایتاً تا 1 ژوئن 2026 ساعت 5:00 ب.ظ (بازه زمانی 32 روزه بازبینی همگانی) دریافت شود. برای اطلاعات بیشتر و ارسال نظرات، لطفاً با رابط پرسنل زیر تماس بگیرید.

رابط پرسنل: برای اطلاعات بیشتر در خصوص پروژه و ارسال نظرات، لطفاً از طریق رابط زیر با مدیر پروژه شهرستان سن دیگو تماس بگیرید:

Martha Elena Sanchez

(619) 495-8517

MarthaElena.Sanchez@sdcounty.ca.gov

## فارسی افغانی (دری)

اعلان بدین وسیله ارائه می شود که کانتی سن دیگو پیشنهاد می دهد که یافته ها مطابق با قانون کیفیت زیست محیطی کالیفرنیا بخش 15183 برای پروژه(های) زیر اتخاذ شود. یافته های پیشنهادی و تحلیل وابسته در نشانی [http://www.sdcounty.ca.gov/pds/ceqa\\_public\\_re\\_view.html](http://www.sdcounty.ca.gov/pds/ceqa_public_re_view.html)، در خدمات برنامه ریزی و توسعه (PDS)، پیشخوان پردازش پروژه و 5510 Overland Avenue, Suite 110, San Diego, California 92123 قابل بررسی است. در این فرایند، بررسی عمومی الزامی نیست، اما همه نظرات دریافتی پذیرفته و لحاظ خواهد شد. یک برگه پرسش های متداول در مورد فرایند معافیت 15183 CEQA در نشانی [http://www.sdcounty.ca.gov/pds/zoning/formfield\\_s/PDS-202.pdf](http://www.sdcounty.ca.gov/pds/zoning/formfield_s/PDS-202.pdf) در دسترس است. نظرات مربوط به این یافته ها باید به نشانی PDS که در بالا ذکر شده است ارسال شود و باید نام و شماره پروژه در آن درج شود.

نوع پروژه: نقشه قطعه آزمایشی

نام پروژه: نقشه پارسل آزمایشی هاربیسون کانیون

شماره پرونده(های) پروژه: PDS2022-TPM-21316; PDS2022-ER-21-14-001

متقاضی: Larry Walsh – Walsh Engineering

مکان: مکان پروژه در آدرس زیر واقع است، درون محدوده برنامه ریزی ذکر شده، درون منطقه ثبت نشده کانتی سن دیگو. نقشه مجاورت نیز در این صفحه آورده شده است.

آدرس: 2030 Harbison Canyon Road, El Cajon, CA. 92019

محدوده طرح اجتماع: ساحه پلان جامعه Crest-Dehesa

شرح پروژه: این پروژه یک نقشه آزمایشی پارسل است تا یک پارسل قانونی تقریباً 12.37 ایکر را به چهار پارسل مسکونی و یک پارسل باقی مانده مسکونی تقسیم کند. این ملکیت در 2030 سرک هاربیسون کانیون در ساحه پلان جامعه Crest-Dehesa در کاونتی غیر ثبت شده سن دیگو موقعیت دارد. این در پلان عمومی بطور مسکونی نیمه دهاتی (SR-1) تعیین شده است و به عنوان زراعت عمومی (A72) زون بندی شده است.

یک خانه تک فامیل موجود وجود دارد که در پارسل 4 باقی بماند، و یک خانه تک فامیل موجود وجود دارد که در پارسل باقی مانده باقی بماند. این پروژه در مقابل سرک هاربیسون کانیون (یک سرک

نگهداری شده کاونتی) قرار دارد و دسترسی توسط یک سهولت جاده شخصی 40 اینچی پیشنهاد شده فراهم میگردد. این پروژه بالای سبتیک در محل اتکاء خواهد کرد. آب توسط ولسوالی آب شاروالی بند پدري فراهم خواهد شد. کار خاک شامل 12,700 یارد مکعب بریده شده و 11,400 یارد مکعب پر شده است.

بازه زمانی اختتامیه عمومی:  
5/1/2026 تا 6/1/2026

نظرات در مورد یافته های پیشنهادی و تحلیل وابسته باید نهایتاً تا 1 جون 2026 ساعت 5:00 ب.ظ (بازه زمانی 32 روزه بررسی عامه) دریافت شود. برای معلومات بیشتر و ارسال نظرات، لطفاً با رابط پرسنل زیر تماس بگیرید.

رابط پرسنل: برای معلومات بیشتر در مورد پروژه و ارسال نظرات، لطفاً از طریق رابط زیر با مدیر پروژه کانتی سن دیگو تماس بگیرید:

Martha Elena Sanchez  
(619) 495-8517  
MarthaElena.Sanchez@sdcounty.ca.gov