

# **Plan de conservación de especies múltiples del norte del condado (Plan del Norte del Condado)**

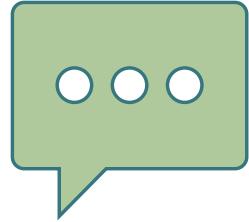
**Reunión pública de alcance  
1 de abril de 2025**



**North County Plan**



# Formas de participar



Use la función de preguntas y respuestas  
en la parte inferior de la pantalla

- Envíe sus comentarios o preguntas durante la reunión
- ¿Tiene problemas con Zoom durante la reunión?



Correo electrónico:  
**MSCP@sdcounty.ca.gov**

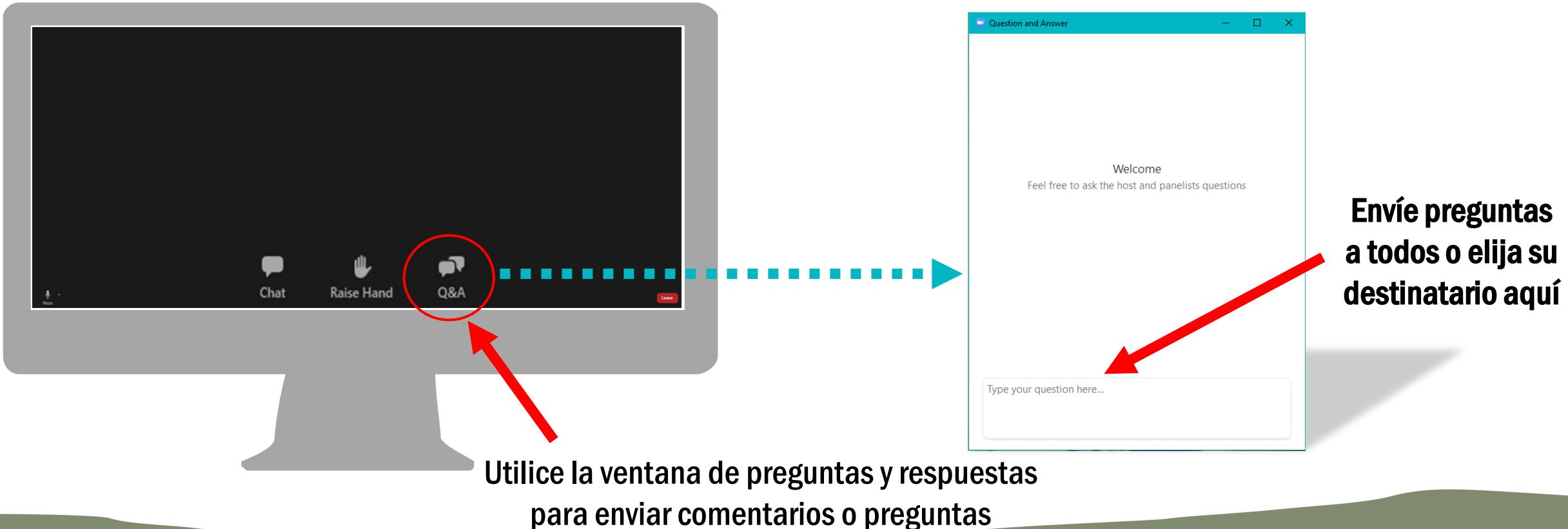


North County Plan



# Controles para reuniones por Zoom - Escritorio

- ¿Comentarios o preguntas de Zoom? Envíe mensajes mediante la ventana de Preguntas y respuestas (Q&A)



North County Plan

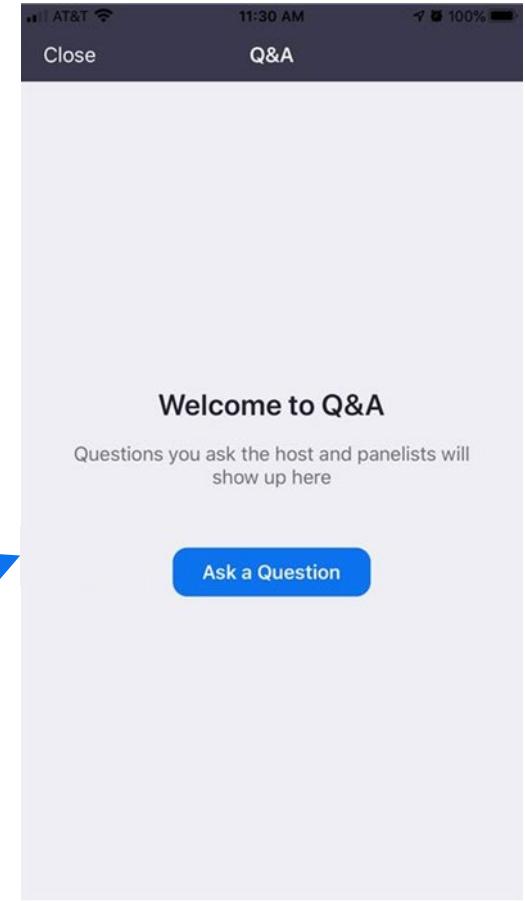
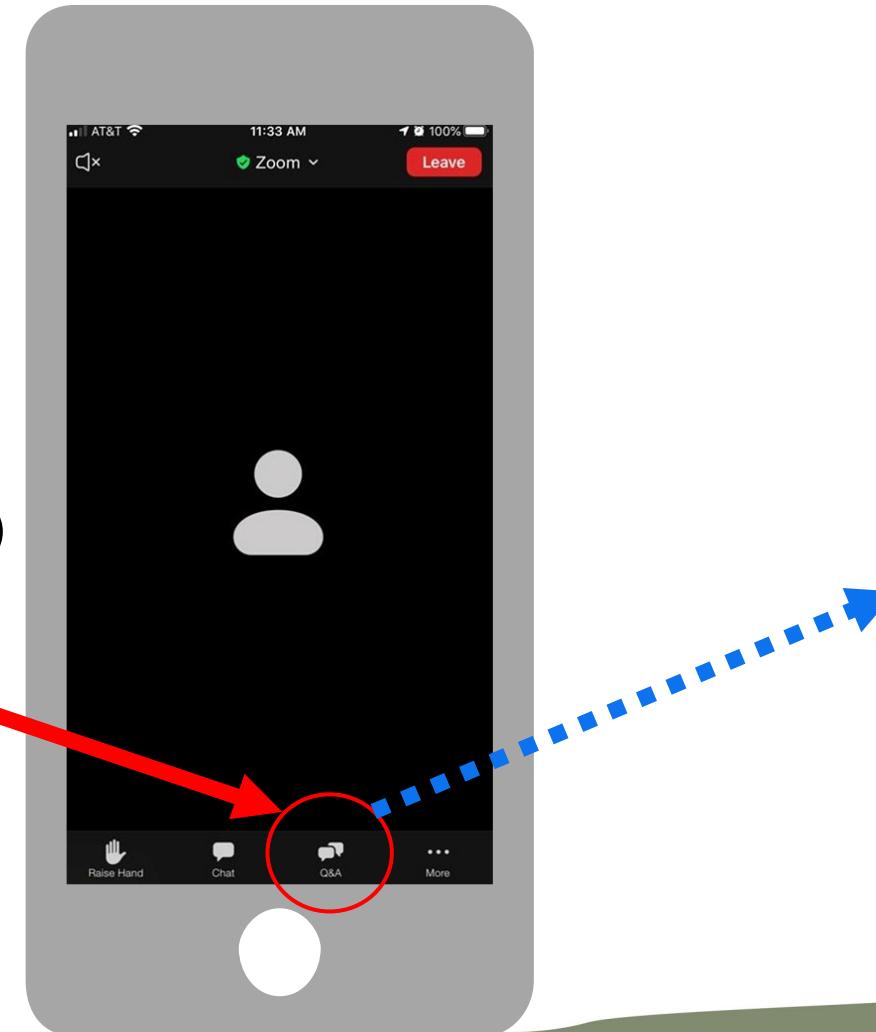


# Controles de Zoom Meeting: dispositivo móvil

- ¿Comentarios o preguntas de Zoom? Envíe mensajes mediante la ventana de Preguntas y respuestas (Q&A)

Primero haga clic en "MORE" (MÁS)

Utilice la ventana de preguntas y respuestas para enviar comentarios o preguntas



North County Plan



# Orden del día

- Resumen del Plan del Norte del Condado
- Descripción general del Informe de Impacto Ambiental (Environmental Impact Report, EIR)
- Cronograma del proyecto
- Su opinión sobre el alcance del EIR del Plan del Norte del Condado

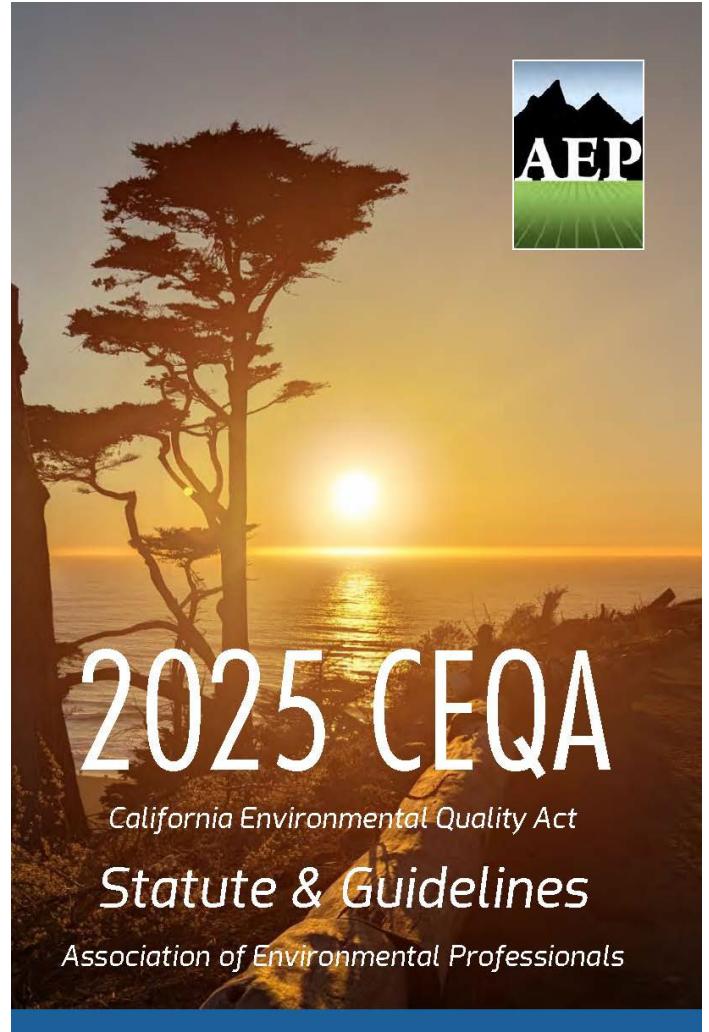


North County Plan



# Propósito de la reunión de alcance

- Proporcionar información sobre el Plan del Norte del Condado al principio del proceso de la Ley de Calidad Ambiental de California (California Environmental Quality Act, CEQA)
- Articular el proceso de la ley CEQA, los próximos pasos y las oportunidades para que el público haga comentarios y opine sobre el Plan y el EIR
- Solicitar su opinión sobre el alcance del análisis ambiental, incluidos los problemas ambientales, las alternativas y las medidas de mitigación que debemos estudiar en el EIR

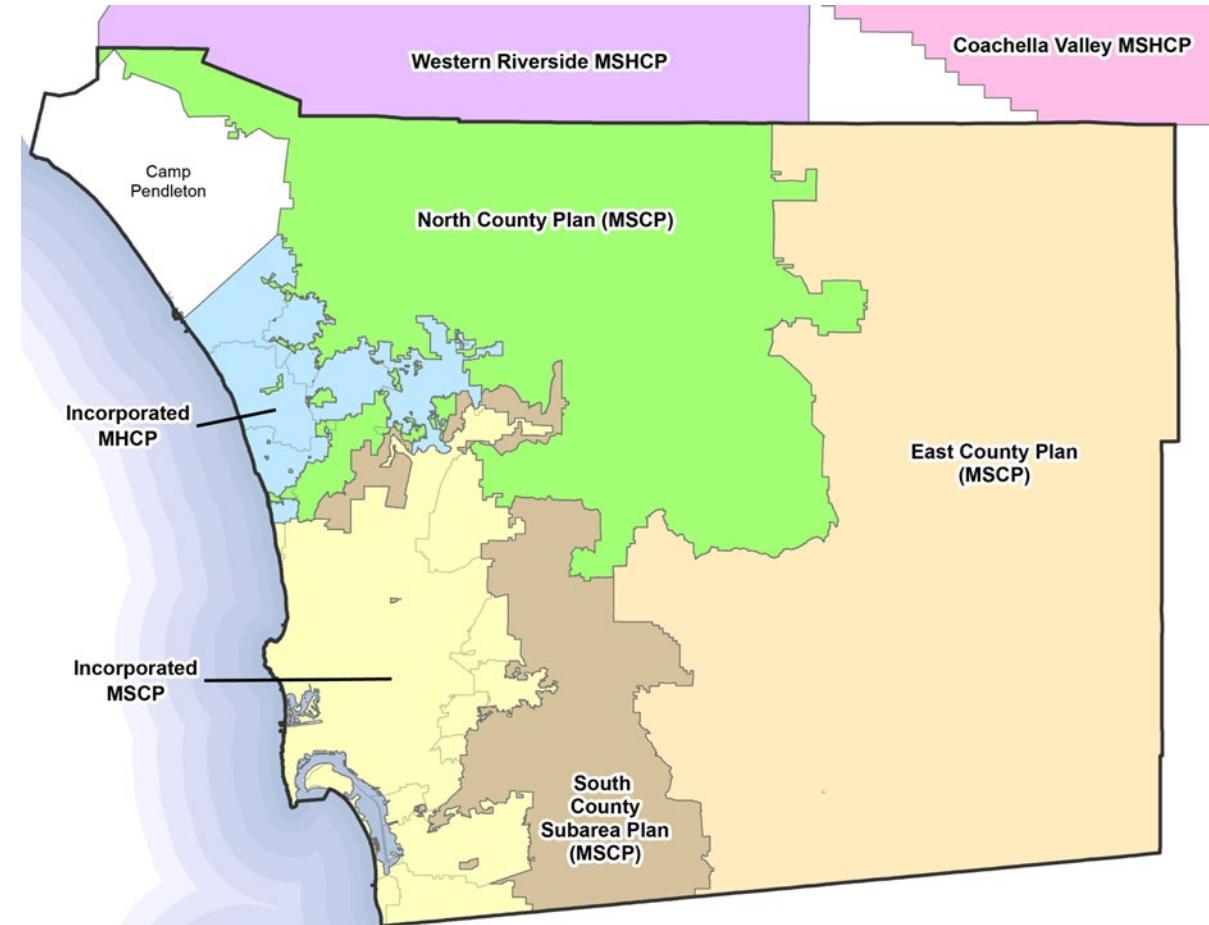


North County Plan



# Resumen del proyecto: Plan del Norte del Condado

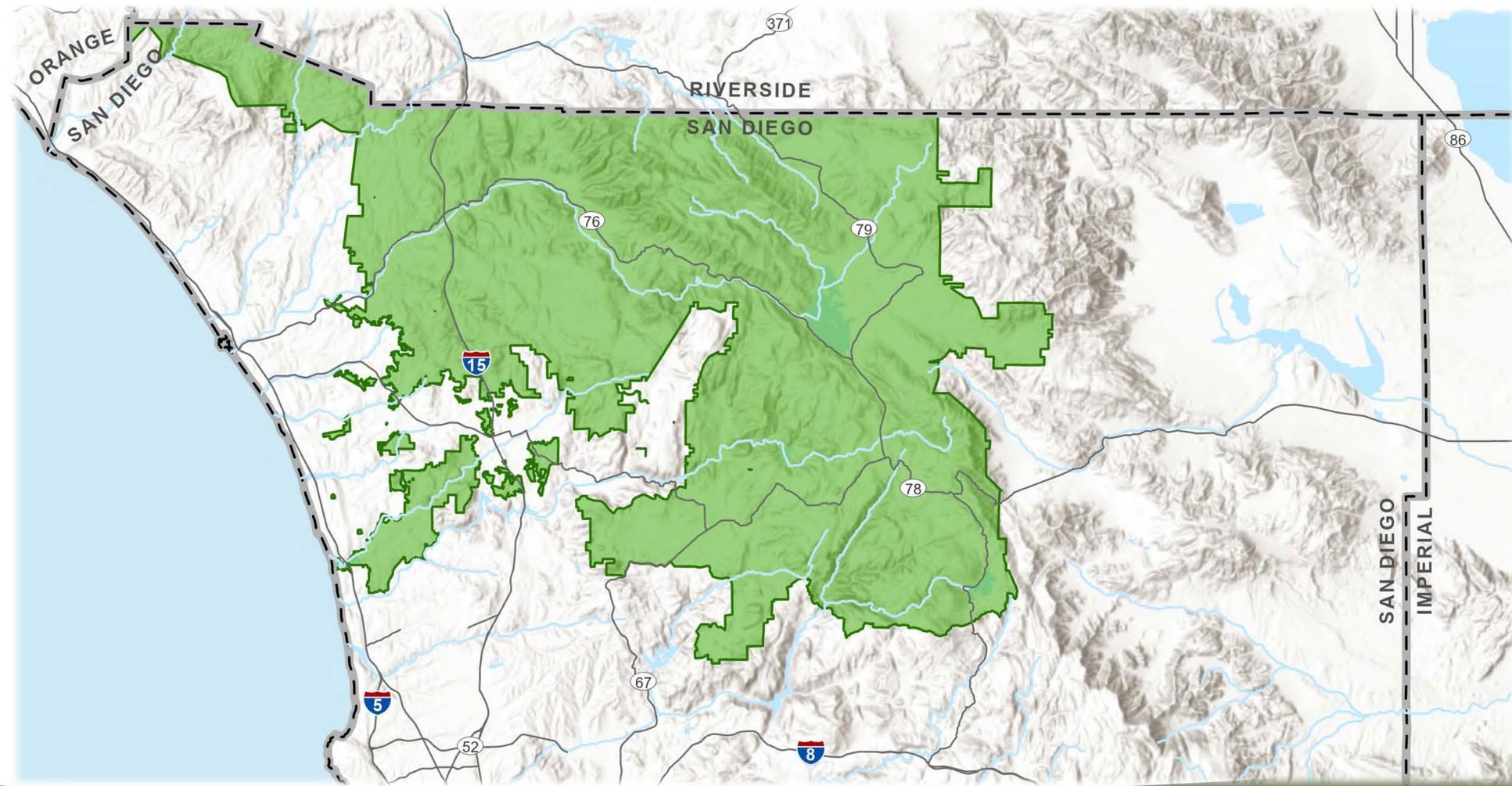
- Programa regional de conservación del hábitat a largo plazo
- Equilibrar la protección de los recursos biológicos con el desarrollo y la infraestructura
- Agilizar el proceso de desarrollo



North County Plan



# Ubicación del proyecto: Plan del Norte del Condado



North County Plan



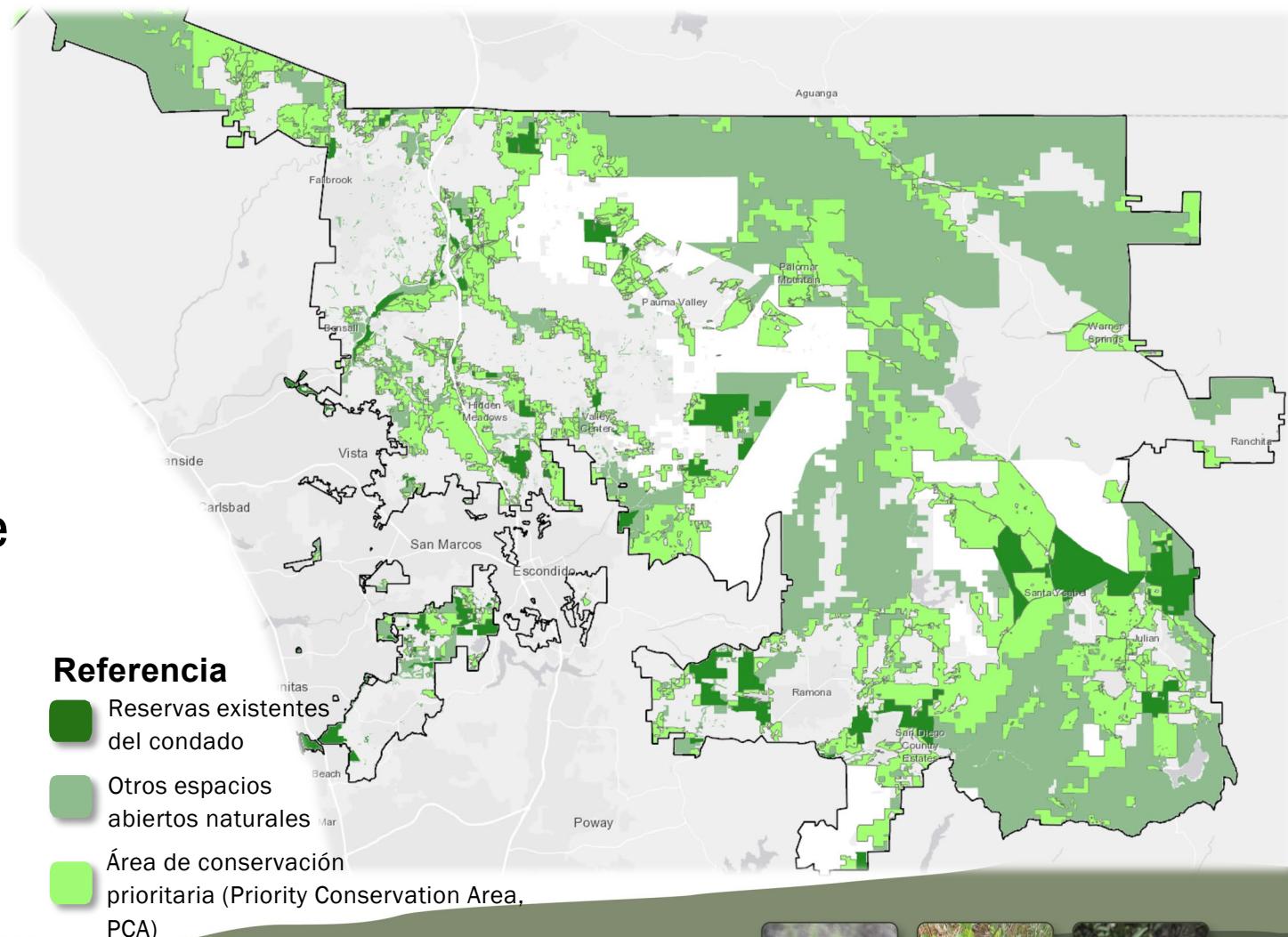
# Ubicación del proyecto: Plan del Norte del Condado

## Red de espacios abiertos del norte del Condado

- Incluye todas las tierras conservadas existentes y futuras

## Sistema de Preservación del Plan del Norte del Condado

- Incluye tierras conservadas dentro de la jurisdicción de uso de la tierra del Condado administradas según los requisitos del Plan
- La conservación futura dentro de la PCA contribuirá a



North County Plan



# **Resumen del proyecto: Plan del Norte del Condado (cont.)**

**El Plan facilitaría la creación y administración del Sistema de Preservación del Plan del Norte del Condado, que permitiría:**

- Conservar las comunidades naturales y las 40 especies cubiertas por el Plan (31 animales y 9 especies vegetales)
- Establecer la supervisión y la gestión adaptativa
- Permitir que las especies se muevan libremente y mantener los procesos ecológicos
- Beneficiar a otras especies sensibles



# Resumen del proyecto: Plan del Norte del Condado (cont.)

## El Plan del Norte del Condado haría lo siguiente:

- Facilitaría un proceso simplificado de permisos para el desarrollo
- Identificaría las parcelas más adecuadas para una posible conservación futura

## El Plan del Norte del Condado no haría lo siguiente:

- Autorizaría otros desarrollos más allá de los previstos en el Plan General
- Impediría el desbroce de vegetación para la protección y extinción de incendios cuando lo autorice la agencia local de bomberos



# Resumen del proyecto: Plan del Norte del Condado (cont.)

**Los proyectos y actividades cubiertos incluirían:**

- Proyectos de desarrollo privado
- Proyectos y actividades del condado
- Implementación de las medidas de conservación dentro del Sistema de Preservación del Plan del Norte del Condado



**North County Plan**



# Resumen del proyecto: Plan del Norte del Condado (cont.)

El despeje por incendios se encuentra actualmente exento de la Ordenanza de Nivelación, Desmonte y Cursos de Agua del Condado cuando lo autorice por escrito la agencia de bomberos local, por lo tanto, **no se requiere un permiso para el despeje**.

## Las políticas de despeje para incendios del Plan del Norte del Condado incluirían:

- En las propiedades mejoradas, el despeje por derecho de hasta 2 acres (dentro de la PCA) y 5 acres (fuera de la PCA) está exento de la Ordenanza de Mitigación Biológica.
- En propiedades mejoradas *y no* mejoradas, el despeje adicional de vegetación autorizado por escrito por la agencia local de bomberos está exento de la Ordenanza de Mitigación Biológica.
- Las tierras dentro del Sistema de Reservas del Plan del Norte del Condado deben hacer planes para el manejo de incendios.



# Alcance de los problemas del EIR

- Aviso de preparación (Notice of Preparation, NOP) emitido el 6 de marzo de 2025 para un período de revisión pública de 30 días
- Estudio inicial del proyecto (anexo al NOP) preparado para el Proyecto para evaluar los posibles impactos de la implementación del Plan, el cual se encuentra disponible en:  
[https://www.sandiegocounty.gov/pds/ceqa\\_public\\_review.html](https://www.sandiegocounty.gov/pds/ceqa_public_review.html)
- El estudio inicial identificó posibles impactos significativos que requieren un estudio más profundo en el EIR.



# Alcance de los problemas del EIR (cont.)

## 20 factores ambientales potenciales

- Estética
- Recursos agrícolas y forestales
- Calidad del aire
- Recursos biológicos
- Recursos culturales
- Energía
- Geología, suelos (recursos paleontológicos)
- Emisiones de gases de efecto invernadero
- Peligros y materiales peligrosos
- Hidrología y calidad del agua
- Uso del suelo y planificación
- Recursos minerales
- Ruido
- Población y vivienda
- Servicios públicos (parques)
- Recreación
- Transporte
- Recursos culturales tribales
- Utilidades y sistemas de servicios
- Incendios forestales



# Cronograma del proyecto



**PARTICIPACIÓN DE LA COMUNIDAD Y LAS PARTES INTERESADAS / CONSULTA AB 52**



North County Plan



# Paso 1: ¡Únase a nosotros!



**¡QUEREMOS ESCUCHAR  
SU OPINIÓN!**



**COMPARTA MÁS  
COMENTARIOS**



**HAGA PREGUNTAS**

Visite el sitio web de nuestro proyecto: [bit.ly/NorthCountyMSCP](http://bit.ly/NorthCountyMSCP)

Portal de participación: [engage.sandiegocounty.gov/northcountyplan](http://engage.sandiegocounty.gov/northcountyplan)

Envíenos un correo electrónico a: [MSCP@sdcounty.ca.gov](mailto:MSCP@sdcounty.ca.gov)



**North County Plan**



# Paso 2: Envíe sus comentarios sobre el NOP

**Envíenos un correo electrónico:**

- [MSCP@sdcounty.ca.gov](mailto:MSCP@sdcounty.ca.gov)

**Escríbanos:**

County of San Diego

Planning & Development Services

Atención: Stephanie Neal – Líder del proyecto del Plan del norte del condado

5510 Overland Avenue, Suite 210

San Diego CA 92123

**Comente esta noche:**

- Escriba su comentario en el foro de preguntas y respuestas



North County Plan



# **Plan de conservación de especies múltiples del norte del condado (Plan del Norte del Condado)**

**Reunión pública de alcance  
1 de abril de 2025**



**North County Plan**

