

界限調整與法遵證書

生效日期 2023 年 7 月 1 日	收費*	最初定金*
規劃與發展服務處 (PDS) 規劃		2,608 美元，每個額外地塊加 95 美元
雨水		
環境衛生局 (DEH)	**	
化糞池/水井		
下水道		
規劃與發展服務處 (PDS) 追蹤審查		
違章費 (總額未含)	1,000 美元	
初始定金和收費總額 2,608 美元以上		

* 使用本處[任意許可證收費指南](#)估算專案費用的本縣部分。

** 在送交 規劃與發展服務處 (PDS) 之前，需由環境衛生局 (DEH) 先審查申請並完成審批。
 獲取表格：<http://www.sdcounty.ca.gov/pds/zoning/ZoningNumeric.html> 或以下連結。

請仔細遵守所有注意事項和說明，以免延誤處理。

第一部分：

下面的每一項都必須完成，並以 **PDF** 電子文件形式保存在 **USB** 快閃磁碟機上。

- 擬建地塊法律說明：一 (1) 份副本 (見註 4)。
- [350 地塊合併請求 \(CC\)](#)：一 (1) 份副本。需要濕簽名。
- [399S 下水道可用性](#)：一 (1) 份副本。
- [399W 可用水量](#)：一 (1) 份副本。
- [715 專案說明](#)：一 (1) 份副本。

第二部分：

下面每項都須填寫，在紙上印出，並以 **PDF** 電子文件形式保存在 **USB** 快閃磁碟機上。

- [126 確認申請費和定金](#)：一 (1) 份副本 (見註 1)。
- [239 地籍圖](#)：一 (1) 份副本 (見註 3)。
- [320 合法地塊證據](#)：(以及任何地契)：一 (1) 份副本。
- [346 任意許可證申請](#)：一 (1) 份副本 (見註 1)。

第三部分：

以下各項僅供參考，切勿攜帶。

- [209 辯護與賠償協議常見問答集](#)
- [248 用於確定合法地塊狀態法遵證書的規則和條例](#) (未核准開發)
- [906 簽名要求](#)
- [政策 G-3：合法地塊確定](#)

註：

1. 重要：

已註冊業主必須遞交一份授權代理人簽署授權書，
如果授權代理人簽署了 PDS-346 表，但並非地塊的註冊所有者。
或者，地塊由兩個或多個註冊所有者擁有。
或者，並非所有註冊所有者都在簽署 PDS-346 表。
或者，授權代理人不是財務責任方。
或者，地塊歸某個公司所有。

此外：

財務責任方必須簽署 PDS-126 表。
財務責任方資訊必須與 PDS-126 表上的授權代理人完全相符。授權代理人可以簽署 PDS-346 表，但須附在簽署授權書上。

2. 如果地塊在化糞池衛生系統和/或水井飲用水系統上，則需環境衛生局 (DEH) 認證。
3. 地籍圖 (239 表) 須用 8.5x14 吋美国制法律公文紙印出，否則不會接受。
4. 擬建地塊法律說明須用 8½x11 吋普通白紙印出，邊距為一 (1) 吋，由持照土地測量師或註冊土木工程師簽署，在紙頁頂部中心寫明「地塊 A」、地塊「B」等和「證物 A」。
5. 在接受申請之前，違章專案計劃必須有規範法遵官蓋章。
6. 遞交申請時，申請資料包必須完整無缺。遞交流程從一樓的主要「簽到」櫃檯開始。
7. **辦公地點和時間：**
5510 Overland Avenue, Suite 110 (First Floor), San Diego, CA 92123
週一至週五：上午 8:00-11:45 和下午 12:30-4:00 (縣府假日除外)。
8. 如對申請有任何其他疑問，請電郵：
PDSZoningPermitCounter@sdcounty.ca.gov