

공고  
샌디에이고 카운티 주택 당국

공공 주택 재배치  
RAD/섹션 18 소규모 PHA 혼합 전환

샌디에이고 카운티 주택 당국(Housing Authority of the County of San Diego, HACSD) 위원회가 2025년 11월 5일 오전 9시에 County Administration Center, 1600 Pacific Highway, San Diego, CA 92101에서 공청회를 개최하오니 이에 공고합니다. RAD/섹션 18 소규모 PHA 혼합 전환(RAD/Section 18 Small PHA Blend Conversion)에 따라 주택도시개발부(Department of Housing and Urban Development, HUD)의 임대 지원 시범(Rental Assistance Demonstration, RAD) 프로그램과 섹션 18 처분 조치를 결합하여 제안된 공공 주택 재배치에 대한 공개 증언을 청취할 수 있습니다.

HUD의 RAD/섹션 18 소규모 PHA 혼합 전환을 통한 제안된 공공 주택 재배치에 대한 공개 증언을 청취할 수 있습니다. 공공 주택 기관(Public Housing Agency, PHA) 전환을 통해 HACSD는 공공 주택에서 섹션 8 프로젝트 기반 바우처로 플랫폼을 전환하여 저렴한 주택을 개선하고 보존할 수 있게 됩니다. 이번 전환은 출라비스타 시(City of Chula Vista) 내 4개 부지에 위치한 121호의 주택을 대상으로 합니다. Dorothy Street Manor, 778 Dorothy St., Chula Vista, CA 91911; L Street Manor Apartments, 584 "L" St., Chula Vista, CA 91911; Melrose Manor Apartments, 1678 Melrose Avenue, Chula Vista, CA 91911 및 Town Centre Manor, 434 F St., Chula Vista, CA 91910. RAD/섹션 18 혼합 절차는 소규모 PHA가 RAD에 따라 주택의 10%, 섹션 18에 따라 주택의 90%를 전환할 수 있도록 하며, 이를 통해 거주자의 장기적인 주택 감당 능력과 주거 보호를 유지하면서 자금 조달 및 개발 옵션의 유연성을 높입니다.

일반인은 직접 참석하는 대신 RAD/섹션 18 소규모 PHA 혼합 전환에 따라 제안된 공공 주택 재배치에 대한 의견을 회의 전에 이메일([HACSDBOARDS.HHSA@SDCOUNTY.CA.GOV](mailto:HACSDBOARDS.HHSA@SDCOUNTY.CA.GOV))로 제출하시기를 적극 권장합니다.

제출된 모든 의견은 위원회 위원 및 최고 행정책임자에게 전달되어 검토됩니다. 의견은 회의 종료 시까지 접수됩니다.

2025년 9월 19일부터 참조 문서 및 증빙 서류는 [www.sdhcd.org](http://www.sdhcd.org)에서 즉시 열람할 수 있으며 다음 장소에서 검토 가능합니다.

County of San Diego  
Housing and Community Development Services  
3989 Ruffin Road  
San Diego, CA 92123

Melrose Manor Apartments  
1678 Melrose Ave., Apt.13  
Chula Vista, CA 91911

Town Centre Manor Apartments  
434 F St., Apt. 101  
Chula Vista, CA 91911

L St. Manor Apartments  
584 L St., Apt. F  
Chula Vista, CA 91911

Dorothy St. Manor Apartments  
778 Dorothy St., Apt. A  
Chula Vista, CA 91911

서면 의견은 공청회 전과 2025년 11월 5일까지인 45일간의 의견 수렴 기간 동안 다음 주소로 제출할 수 있습니다.

County of San Diego  
Housing and Community Development Services  
Attn: Gabriela M. Nevins  
3989 Ruffin Road,  
San Diego, CA 92123