



COUNTY OF SAN DIEGO
HEALTH AND HUMAN SERVICES AGENCY



LIVE WELL
SAN DIEGO



شهرستان سن دیگو خدمات توسعه اجتماع و مسکن

راهنمای خدمات بی خانمانی
و فهرست منابع مسکن

آخرین به روزرسانی: 10/2025



3989 Ruffin Road, San Diego, CA 92123-1815



فهرست مطالب

2	 مقدمه
2	 مسکن منصفانه
3	 خدمات فاجعه یا اجتماع
4	 برنامه های کمک هزینه اجاره شهرستان
5	 توضیحات برنامه کمک هزینه اجاره شهرستان
6	 مراجع مسکن همگانی - خارج از مرجع مسکن شهرستان سن دیگو
7	 مسکن مقرون به صرفه در سطح شهرستان
8	 سایر برنامه های مسکن
9	 خلاصه املاک در نقشه مسکن مقرون به صرفه محدود شهرستان
14	 برنامه های بی خانمانی شهرستان
14	 خدمات مسکن و بی خانمانی شهر

مقدمه

شهرستان سن دیگو، خدمات توسعه اجتماع و مسکن (HCDS) با هماهنگی سازی اقدامات شهرستان در رسیدگی به بی خانمانی، بهبود کیفیت زندگی در محله های کم درآمد و فراهم کردن راهکارهای مسکن مقرون به صرفه، مأموریت سازمان بهداشت و خدمات انسانی را به پیش می برد تا به جمعیت های آسیب پذیر در دستیابی به ثبات و خودکفایی کمک کند.

راهنمای خدمات بی خانمانی و فهرست منابع مسکن توسط HCDS آماده شده است تا در مورد منابع مسکن مقرون به صرفه که در دسترس خانوارهای کم درآمد و درآمد متوسط قرار دارند، به ساکنان و سازمان های اجتماع که به آنها خدمت رسانی می کنند اطلاعات ارائه دهد. این سند منابعی را نیز برای افراد دچار بی خانمانی ارائه می کند.

County of San Diego, Housing and Community Development Services

3989 Ruffin Road
San Diego, CA 92123

دوشنبه - جمعه
7:30 ق.ظ - 5:00 ب.ظ

(858) 694-4801 - اطلاعات عمومی
(877) 478-5478 - تلفن رایگان
(800) 735-2929 - TDD
(858) 467-9713 - نمابر

مسکن منصفانه

قوانین مسکن منصفانه قوانینی هستند که کمک می کنند اطمینان حاصل شود وقتی افراد خانه اجاره یا خریداری می کنند یا برای خانه پول قرض می کنند، با آنها منصفانه رفتار شود. این قوانین قید می کنند که نباید به دلیل نژاد، رنگ پوست، دین، اصلیت، مرد یا زن بودن، صاحب فرزند بودن یا کم توانی افراد با آنها غیرمنصفانه رفتار شود.

گروه های دولتی و غیرانتفاعی وجود دارند که می توانند به افراد کمک کنند از حقوق مسکن خود اطلاع یابند و در صورت مواجهه با رفتار غیرمنصفانه، پشتیبانی دریافت کنند. برای اطلاعات بیشتر، لطفاً از این صفحه بازدید کنید:

وزارت مسکن و توسعه شهری ایالات متحده

<https://www.hud.gov/>

(800) 225-5342 - FHA Resource Center
(800) 877-8339 - TTY

اداره مسکن و اشتغال عادلانه

www.dfeh.ca.gov

(800) 884-1684
(800) 700-2320 - TTY

اگر فکر می کنید قربانی تبعیض بوده اید و می خواهید شکایت کنید، لطفاً از منابع زیر بازدید کنید:

اداره مسکن و اشتغال عادلانه

<https://calcivilrights.ca.gov/complaintprocess/>

(800) 884-1684
(800) 700-2320 - TTY

جامعه کمک های حقوقی سن دیگو

www.lasds.org

(877) 534-2524
(800) 735-2929 - TTY

دفتر مسکن منصفانه و فرصت برابر

<https://www.hud.gov/reporhousingdiscrimination>

(800) 669-9777 - FHEO Intake Specialist
(800) 347-3739 - Regional FHEO Office

CSA شهرستان سن دیگو

<https://www.c4sa.org/fair-housing>

(619) 444-5700

خدمات فاجعه یا اجتماع

برای کمک های بیشتر در پیدا کردن خدمات فاجعه یا اجتماع، لطفاً از منابع زیر بازدید کنید:

شهرستان سن دیگو، اداره خدمات اورژانسی

<https://www.sandiegocounty.gov/content/sdc/oes.html>

(858) 565-3490

2-1-1 سن دیگو

www.211sandiego.org

2-1-1 را شماره گیری کنید – مرکز تماس

اگر کم شنوا هستید، 1-1-7 را شماره گیری کنید و درخواست کنید شما را از

طریق 2-1-1 به 1-858-300-1211 وصل کنند

برنامه های کمک هزینه اجاره شهرستان

مراجع مسکن برنامه هایی از قبیل ووچر انتخاب مسکن بخش 8، ووچر پروژه محور و برنامه های مسکن دیگری را اجرا می کنند که توسط وزارت مسکن و توسعه شهری ایالات متحده (HUD) تأمین مالی می شوند. این برنامه ها کمک هزینه اجاره برای اقشار کم درآمد و سایر جمعیت های آسیب پذیر ارائه می دهند. ممکن است واجد شرایط یک یا چند مورد از برنامه های کمک هزینه اجاره باشید. مبلغ کمک هزینه اجاره دریافتی به درآمد شما و تعداد اعضای خانواده تان بستگی دارد. برای کسب اطلاعات بیشتر، بخش «توضیحات برنامه کمک هزینه اجاره شهرستان» در این سند را ببینید.

شیوه کار ووچر چگونه است؟

وقتی ووچر دریافت می کنید، به پرداخت بخشی از اجاره ماهانه شما کمک می کند. شما مسئولیت دارید مکانی (مانند آپارتمان، خانه، دوپلکس و غیره) را برای زندگی پیدا کنید که صاحب خانه آن با پذیرفتن ووچر موافقت کند. مرجع مسکن شهرستان سن دیگو (HACSD) سهم خود از اجاره را مستقیماً به صاحب خانه پرداخت خواهد کرد. باقی مانده اجاره را شما پرداخت می کنید، که معمولاً 30% درآمد ماهانه تعدیل شده شما است. برای اطلاعات بیشتر، لطفاً از این صفحه بازدید کنید: [کلیات HCV بخش 8](#).

مرجع مسکن شهرستان سن دیگو به چه مناطقی خدمت رسانی می کند؟

HACSD در محدوده های به ثبت نرسیده شهرستان سن دیگو و شهرهای چولا ویستا، کورونادو، دل مار، ال کاجون، اسکندیدو، ایمپریال بیچ، لا مئا، لمون گرو، پووی، سن مارکوس، سانتی، سولانا بیچ و ویستا خدمات ارائه می دهد. شهرهای سن دیگو، کارلس بد، انسینیتاس، نشنال سیتی و اوشن ساید برنامه های مسکن خودشان را دارند. اگر در این شهرها به کمک نیاز دارید، باید مستقیماً نزد آنها درخواست بدهید. برای اطلاعات بیشتر، لطفاً از این صفحه بازدید کنید: [محدوده های خدمت رسانی مرجع مسکن](#).

محدوده های درآمد برای کمک هزینه اجاره چیست؟

اگر درآمد شما از 50% درآمد میانه منطقه (AMI) کمتر است، ممکن است واجد صلاحیت باشید. همچنین، قوانین فدرال ملزم می کند که حداقل 75% از شرکت کنندگان جدید در برنامه ووچر انتخاب مسکن بخش 8 درآمد بسیار پایین داشته باشند، به این معنا که درآمد آنها از 30% AMI پایین تر باشد. می توانید محدوده های فعلی درآمد را اینجا بررسی کنید: [جدول AMI محدوده های درآمد](#). لطفاً توجه داشته باشید که ممکن است برخی از برنامه های مذکور در «توضیحات برنامه کمک هزینه اجاره شهرستان» محدوده های درآمد مربوط به خودشان را داشته باشند.

چگونه برای برنامه کمک هزینه اجاره درخواست دهم؟

اگر مایلید در فهرست انتظار کمک هزینه اجاره قرار بگیرید یا درباره خدمات ما اطلاعات بیشتری کسب کنید، لطفاً از این صفحه بازدید کنید: [خدمات توسعه اجتماع و مسکن](#). می توانید از طریق [درگاه متقاضیان](#) آنلاین ما تقاضا بدهید.

آیا می توانم برای پر کردن تقاضانامه کمک بگیرم؟

اگر برای تکمیل تقاضانامه به کمک خاصی نیاز دارید، لطفاً از طریق شماره تلفن 694-4801 (858)، شماره تلفن رایگان 478-5478 (877) یا TDD به شماره 735- (800) 2929 با دفتر ما تماس بگیرید.

اگر واجد شرایط باشم، چقدر طول می کشد تا کمک را دریافت کنم؟

ما نمی توانیم مدت زمان انتظار شما در فهرست انتظار را به طور دقیق مشخص کنیم. چون این موضوع به بودجه ای که از HUD دریافت می کنیم بستگی دارد. در حال حاضر بودجه کافی برای ارائه ووچرهای جدید در اختیار نداریم. در مدت انتظار، بسیاری از افراد دنبال شهرک های مسکونی مقرون به صرفه می گردند. برای کسب اطلاعات بیشتر، بخش «مسکن مقرون به صرفه در سطح شهرستان» در این سند را ببینید.

روند کار فهرست انتظار چگونه است؟

برای درخواست برنامه های مسکن HACSD، باید ابتدا یک پیش تقاضانامه پر کنید تا در فهرست انتظار قرار بگیرید. قرار گرفتن در فهرست انتظار به این معنا نیست که قطعاً کمک دریافت خواهید کرد. وقتی نام شما از فهرست انتخاب شود، بررسی خواهیم کرد که واجد شرایط هستید یا خیر. برای اطلاعات بیشتر، لطفاً از این صفحه بازدید کنید: [کمک هزینه اجاره](#) یا با 694-4801 (858) تماس بگیرید.

توضیحات برنامه کمک هزینه اجاره شهرستان

برای درخواست هر کدام از این برنامه ها، لطفاً از این صفحه بازدید کنید: [کمک هزینه اجاره](#).

ووچرهای انتخاب مسکن بخش 8

برنامه ووچر انتخاب مسکن (HCV) که با نام «بخش 8» نیز شناخته می شود، یک برنامه فدرال است که به خانواده ها و افراد کم درآمد کمک می کند هزینه مسکن ایمن و سالم را پرداخت کنند. ووچرهای جدید بر اساس تعداد ووچرهای در دسترس و مبلغ بودجه از دولت فدرال ارائه می شوند. برای اطلاعات بیشتر، لطفاً از این صفحه بازدید کنید: [کلیات HCV بخش 8](#).

ووچرهای انتخاب مسکن پروژه محور

بخش پروژه محور برنامه HCV کمک هزینه اجاره برای واحدهای خاصی درون شهرک های مسکونی مقرون به صرفه ارائه می دهد. این شهرک ها توسط شرکای سازنده اداره می شوند و هر مکان فهرست انتظار و الزامات پذیرش خاص خود را دارد. برای اطلاعات بیشتر، لطفاً از این صفحه بازدید کنید: [ووچرهای پروژه محور](#).

مسکن همگانی و مسکن کارگر کشاورزی

مرجع مسکن شهرستان سن دیگو (HACSD) 121 واحد مسکن همگانی واقع در چهار مکان در چولا ویستا و 38 واحد مسکن کارگر کشاورزی در سن مارکوس دارد و اداره می کند. یکی از مکان های چولا ویستا برای سالمندان و افراد توان یاب است. سایر واحدهای اجاره ای چولا ویستا برای خانواده های کم درآمد هستند. ملک سن مارکوس برای خانواده های کم درآمدی است که درآمدها را از کارهای کشاورزی یا دامداری به دست می آورند. این ملک تابع قوانین تعیین شده توسط سازمان توسعه روستایی وزارت کشاورزی ایالات متحده است. برای اطلاعات بیشتر، لطفاً از این صفحه بازدید کنید: [مسکن همگانی](#).

برنامه توان بخشی متوسط

برنامه توان بخشی متوسط واحدهای اجاره ای تحت مالکیت خصوصی در شهرستان شرقی برای خانواده های کم درآمد ارائه می دهد. حدود 32 واحد اینچینی در ال کاجون وجود دارد. وقتی واحدی در دسترس قرار می گیرد، یک نفر از فهرست انتظار برای غربالگری و گزینش به صاحب خانه معرفی می شود. برای اطلاعات بیشتر، لطفاً از این صفحه بازدید کنید: [برنامه توان بخشی متوسط](#).

فرصت های مسکن برای افراد مبتلا به HIV/ایدز

برنامه فرصت های مسکن برای افراد مبتلا به ایدز (HOPWA) به افراد کم درآمد مبتلا به ویروس نقص ایمنی انسانی (HIV) و سندروم نقص ایمنی اکتسابی (AIDS) مسکن ارائه می دهد. برای اطلاعات بیشتر، لطفاً از این صفحه بازدید کنید: [فرصت های مسکن برای افراد مبتلا به ایدز](#).

مسکن حمایتی امور کهنه سربازان

برنامه HUD-مسکن حمایتی امور کهنه سربازان (HUD-VASH) با ارائه کمک هزینه اجاره از طریق برنامه HCV به همراه خدمات حمایتی از اداره امور کهنه سربازان ایالات متحده (VA) به کهنه سربازان بی خانمان کمک می کند. VA خدمات سلامت و مدیریت موردی در مراکز پزشکی VA (VAMC) و درمانگاه های امداد محلی ارائه می دهد. برای اطلاعات بیشتر، لطفاً از این صفحه بازدید کنید: [اداره امور کهنه سربازان ایالات متحده](#). اگر کهنه سربازان بی خانمان هستید، لطفاً از طریق شماره تلفن 858-552 (858) با VAMC سن دیگو تماس بگیرید یا از [مراقبت های کهنه سربازان بی خانمان](#) بازدید کنید.

مراجع مسکن همگانی - خارج از مرجع مسکن شهرستان سن دیگو

ممکن است مراجع مسکن همگانی (PHA) که جزو مرجع مسکن شهرستان سن دیگو (HACSD) نیستند برنامه هایی مانند ووچرهای بخش 8، مسکن همگانی و سایر برنامه های کمک هزینه اجاره ارائه دهند. سایر PHAها در منطقه برنامه های مشابهی اجرا می کنند و می توانید مستقیماً با آنها تماس بگیرید. فهرستی از PHAها که خارج از محدوده خدمت رسانی HACSD هستند در زیر ارائه شده است:

مرجع مسکن نشنال سیتی	مرجع مسکن انسینیتاس	مرجع مسکن شهر کارلس بد
National City Housing Authority MLK Jr. Community Center 140 East 12th Street National City, CA 91950 (619) 336-4254 (619) 477-3747 – Fax housing@nationalcityca.gov	505 South Vulcan Avenue Encinitas, CA 92024 www.encinitasca.gov (760) 633-2723 housing@encinitasca.gov	Housing & Homeless Services 1200 Carlsbad Village Drive Carlsbad, CA 92008 (442) 339-2810 (760) 720-2037 – Fax housing@carlsbadca.gov
کمیسیون مسکن سن دیگو	مرجع مسکن شهر اوشن ساید	
1122 Broadway, Suite 300 San Diego, CA 92101 www.sdhc.org (619) 231-9400 7-1-1 – TTY	Housing & Neighborhood Services 321 North Nevada Street Oceanside, CA 92054 (760) 435-3360 – General Information (760) 754-8918 – TTY housingmain@oceansideca.org	

مسکن مقرون به صرفه در سطح شهرستان

خدمات توسعه اجتماع و مسکن (HCDS) به ساخت مسکن مقرون به صرفه بیشتر برای افراد کم درآمد و افراد نیازمند حمایت اضافه کمک می کند. HCDS این کار را با اعطای وام ها و بودجه به سازندگان برای خرید یا ساخت مسکن مقرون به صرفه انجام می دهد. در اکثر موارد، افرادی که درآمدشان تا 80% درآمد میانگین در منطقه است می توانند واجد شرایط زندگی در این شهرک های مسکونی مقرون به صرفه شوند. برای احراز صلاحیت، باید درآمد واجد شرایط داشته باشید و سایر الزامات واجدیت شرایط را دارا باشید. محدوده های درآمد و الزامات واجدیت شرایط هر شهرک مسکونی ممکن است کمی متفاوت باشد.

نقشه مسکن مقرون به صرفه محدود شهرستان¹ اطلاعات مربوط به املاک مسکن مقرون به صرفه در سرتاسر منطقه را فهرست می کند. برای یافتن فهرست از نقشه مسکن مقرون به صرفه محدود شهرستان، «خلاصه املاک در نقشه مسکن مقرون به صرفه محدود شهرستان» را در صفحه 9 ببینید. برای مطرح کردن سؤالات، لطفاً به این نشانی ایمیل بزنید: Community.Development@sdcountry.ca.gov.

چگونه برای مسکن مقرون به صرفه تقاضا بدهم؟

برای درخواست مسکن مقرون به صرفه، باید مستقیماً با املاک مندرج در نقشه مسکن مقرون به صرفه محدود شهرستان تماس بگیرید و پرسید واحدی موجود دارند یا خیر. اگر واحدی در دسترس نیست، درخواست کنید که در صورت داشتن فهرست انتظار، شما را در آن ثبت کنند. وقتی واحدی باز شود، دفتر اجاره با شما تماس خواهد گرفت. پس از اینکه در فهرست انتظار قرار گرفتید، خوب است که هر از گاهی با ملک تماس بگیرید تا وضعیت خود را بررسی و اطلاعات تماس خود را به روز کنید.

انتظار می رود چه مدت در فهرست انتظار باقی بمانم؟

هر ملکی فهرست انتظار خودش را دارد و زمان های انتظار برای هر کدام می تواند متفاوت باشد. مستقیماً با هر ساختمان تماس بگیرید تا درباره فهرست انتظار آن سؤال کنید.

محدوده درآمد یعنی چه؟ معنی محدوده درآمد چیست؟

محدوده درآمد برای برنامه مسکن مقرون به صرفه، بالاترین مبلغ درآمد کل (تمامی مبالغ درآمد شما قبل از کسر مالیات و سایر کسری ها) است که یک خانوار می تواند بر اساس درآمد میانه منطقه (AMI) شهرستان کسب کند. الزامات بازه درآمد برنامه ها متفاوت است. برای اطلاعات بیشتر، لطفاً از این صفحه بازدید کنید: جدول AMI محدوده های درآمد.

اجاره مقرون به صرفه چگونه تعیین می شود؟

هر ملک مسکن مقرون به صرفه قیمت های اجاره تعیین شده ای بر اساس سطوح درآمد متفاوت دارد. شهرستان املاک مندرج در نقشه مسکن مقرون به صرفه محدود شهرستان را هر سال بررسی می کند تا اطمینان حاصل کند که اجاره ها در محدوده های مشخص باقی می مانند و مستأجرها همچنان واجد شرایط زندگی در آنجا هستند.

چگونه می توانم مسکن مقرون به صرفه پیدا کنم؟

علاوه بر راهنمای خدمات بی خانمانی و فهرست منابع مسکن شهرستان، کمیسیون مسکن سن دیگو نیز یک راهنمای منابع مسکن مقرون به صرفه به زبان انگلیسی و اسپانیایی دارد. همچنین، می توانید با شماره 2-1-1 تماس بگیرید تا از هر جای شهرستان منابع را پیدا کنید و ارجاع بگیرید. برای کسب اطلاعات بیشتر درباره مسکن مقرون به صرفه در شهرهای سرتاسر منطقه، بخش «خدمات مسکن و بی خانمانی شهر» در این سند را ببینید.

¹ بخشی از بودجه تمامی شهرک های مسکن مقرون به صرفه که در نقشه نشان داده می شود توسط شهرستان تأمین شده است و به افرادی که با برنامه ها و سطوح درآمد مختلف احراز صلاحیت می شوند مسکن اجاره محدود ارائه می دهد. شهرک هایی که به عنوان موجود دسته بندی شده اند الزامات دسترس پذیری ایالت کالیفرنیا را از تاریخ تکمیل ساخت و سازشان برآورده کرده اند.

سایر برنامه های مسکن

کمک هزینه پیش قسط و هزینه های انعقاد

اگر خریدار بار اول کم درآمد هستید (درآمد معادل یا کمتر از 80% درآمد میانگین منطقه)، ممکن است واجد شرایط کمک هزینه خرید خانه باشید. شهرستان سن دیگو با کمیسیون مسکن سن دیگو (SDHC) برای مدیریت برنامه کمک هزینه پیش قسط و هزینه های انعقاد (DCCA) همکاری می کند. برای اطلاعات بیشتر، لطفاً از این صفحه بازدید کنید: [کمک هزینه پیش قسط و هزینه های انعقاد](#).

برنامه کمک هزینه پیش قسط برای قشر درآمد متوسط

خریداران خانه بار اول با درآمد متوسط معادل یا پایین تر از 120% درآمد میانه منطقه می توانند واجد شرایط یک وام کم بهره پرداخت معوق (عدم پرداخت اقساط وام تا زمان تغییر شرایط وام، فروش، تسویه وام مسکن اول یا عدم سکونت در ملک به عنوان محل سکونت اصلی) برای کمک هزینه پیش قسط باشند. شهرستان سن دیگو برای اجرای برنامه کمک هزینه پیش قسط (DPA) با SDHC همکاری می کند. برای اطلاعات بیشتر، لطفاً از این صفحه بازدید کنید: [کمک هزینه پیش قسط برای قشر درآمد متوسط](#).

برنامه تعمیرات خانه

برنامه تعمیرات خانه به صاحب خانه ها و صاحبان خانه های سیار وام ها یا کمک های بلاعوضی برای تعمیرات جزئی مربوط به ایمنی و سلامت خانه ارائه می دهد. صاحب خانه هایی واجد شرایط هستند که در محدوده ثبت نشده شهرستان سن دیگو یا یکی از شهرهای زیر زندگی می کنند: کورونادو، دل مار، ایمپریال بیج، لمون گروو، پووی یا سولانا بیج؛ صاحب خانه باید به مدت حداقل 12 ماه قبل از تأیید تقاضانامه در آن خانه زندگی کرده باشد؛ و درآمد سالانه خانوار باید معادل یا پایین تر از 80% درآمد میانه منطقه (AMI) سن دیگو باشد ([جدول AMI محدوده های درآمد](#)). برای اطلاعات بیشتر، لطفاً از این صفحه بازدید کنید: [برنامه تعمیرات خانه](#).

خانه های اجاره ای در دسترس از بازار خصوصی

منابعی برای آپارتمان ها، مجتمع ها، خانه ها و خانه های شهری مقرون به صرفه در سرتاسر کشور ارائه می دهد. برای اطلاعات بیشتر، لطفاً از این صفحه بازدید کنید: AffordableHousing.com.

خلاصه املاک در نقشه مسکن مقرون به صرفه محدود شهرستان

این خلاصه مبتنی بر نقشه مسکن مقرون به صرفه محدود شهرستان است. املاک فهرست شده در اینجا مقداری بودجه از شهرستان سن دیگو دریافت کرده اند و برای افرادی که از طریق برنامه ها و سطوح درآمد مختلف واجد شرایط می شوند مسکن اجاره محدود ارائه می دهند. واحدهای رزرو شده برای افراد دچار بی خانمانی از طریق سامانه ثبت هماهنگ (CES) سن دیگو پر می شوند. برای اطلاعات بیشتر، لطفاً از این صفحه بازدید کنید: [کارگروه منطقه ای بی خانمانی سن دیگو - سامانه ثبت هماهنگ \(CES\)](#) یا [سایت دسترسی CES](#). لطفاً توجه داشته باشید که این فهرست کامل تمامی مسکن های مقرون به صرفه در منطقه نیست.

البین			
نام	نشانی	شماره تلفن	مستأجران هدف
Alpine Family Apartments	1460-1464 Marshall Road Alpine, CA 91901	(619) 612-7550	اشخاص/خانواده ها

کارلس بد			
نام	نشانی	شماره تلفن	مستأجران هدف
Vista Las Flores	6408 Halyard Place Carlsbad, CA 92011	(760) 602-0548	اشخاص/خانواده ها، افراد دارای کم توانی های رشدی
Windsor Pointe	3606 Harding Street & 965 Oak Avenue Carlsbad, CA 92008	(760) 273-0061	اشخاص/خانواده ها، افراد دچار بی خانمانی، کهنه سربازان
Vista Azul	1380 Laurel Tree Lane Carlsbad, CA 92011	(760) 203-5133	اشخاص/خانواده ها

چولا ویستا			
نام	نشانی	شماره تلفن	مستأجران هدف
Casa Anita	748-760 Anita Street Chula Vista, CA 91911	(619) 830-3820	اشخاص/خانواده ها، مسکن حمایتی دائمی برای افراد دچار بی خانمانی

ال کاجون			
نام	نشانی	شماره تلفن	مستأجران هدف
Anza Terrace	1012 North Anza Street El Cajon, CA 92021	(619) 440-5921	سالمندان سنین +55
Genesis	735 El Cajon Boulevard El Cajon, CA 92020	(858) 694-4801	کهنه سربازان سالمند سنین +62 دچار بی خانمانی، ووچرهای پروژه محور
Persimmon Terrace	1231 Persimmon Avenue El Cajon, CA 92021	(619) 579-2448	سالمندان سنین +55
Torrey Apartments	228 Chambers Street El Cajon, CA 92020	(619) 442-9634	اشخاص/خانواده ها

اسکاندیدو			
نام	نشانی	شماره تلفن	مستأجران هدف
Valley Senior Village	337 East Valley Parkway Escondido, CA 92025	(760) 884-4168	سالمندان سنین +62، کهنه سربازان
Veterans Village of San Diego	1540 South Escondido Boulevard Escondido, CA 92025	(858) 694-4801	کهنه سربازان، ووچرهای پروژه محور

اسکاندیدیو

نام	نشانی	شماره تلفن	مستأجران هدف
The Breezewood	1560 South Escondido Boulevard Escondido, CA 92025	(858) 694-4801	اشخاص/خانواده ها

فالبروک

نام	نشانی	شماره تلفن	مستأجران هدف
De Luz Senior Apartments	420 North Pico Avenue, #4 Fallbrook, CA 92028	(760) 723-1077	سالمندان سنین +55
Fallbrook View	901 Alturas Road Fallbrook, CA 92028	(760) 728-5742	اشخاص/خانواده ها
Kalmia Courtyards	234 West Kalmia Street Fallbrook, CA 92028	(619) 646-5397	سالمندان سنین +62
Springbrook Grove Apartments	435 Alturas Road Fallbrook, CA 92028	(760) 731-2889	اشخاص/خانواده ها
Summer Ridge Apartments	818 East Alvarado Street Fallbrook, CA 92028	(858) 565-6400 ext. 120	اشخاص/خانواده ها
Pine View Apartments	1101 Alturas Road Fallbrook, CA 92028	(760) 654-6731	اشخاص/خانواده ها، ووچرهای پروژه محور

لیک ساید

نام	نشانی	شماره تلفن	مستأجران هدف
Lakeside Gardens	12219 Roberts Way Lakeside, CA 92040	(619) 443-2150	سالمندان سنین +55
Maplewood Apartments	12709 Maplevue Street Lakeside, CA 92040	(619) 561-8732	اشخاص/خانواده ها
Villa Lakeshore	12606 Lakeshore Drive Lakeside, CA 92040	(619) 390-6448	اشخاص/خانواده ها، ووچرهای پروژه محور
Windmill Senior Villas	9430 Winter Gardens Boulevard Lakeside, CA 92040	(619) 938-0472	سالمندان سنین +62
SilverSage Apartments	9757 Marilla Drive Lakeside, CA 92040	(619) 561-2023	اشخاص/خانواده ها

اوشن ساید

نام	نشانی	شماره تلفن	مستأجران هدف
Greenbrier Village	563 Greenbrier Drive Oceanside, CA 92054	(909) 483-2444	اشخاص/خانواده ها، کهنه سربازان، جوانان سنین گذار، مسکن حمایتی دائمی برای افراد دچار بی خانمانی

پووی

نام	نشانی	شماره تلفن	مستأجران هدف
Los Arcos Senior Apartments	12740 Gateway Park Road Poway, CA 92064	(858) 385-9123	سالمندان سنین +55

پووی			
نام	نشانی	شماره تلفن	مستأجران هدف
Villa de Vida	12341 Oak Knoll Road Poway, CA 92064	(858) 694-4801	افراد دارای کم توانی های رشدی، ووجره های پروژه محور
Apollo	13098 Poway Road Poway, CA 92064	(858) 218-2197	سالمندان سنین +62، کهنه سربازان
Brookview Village Senior Apartments	13150 Pomerado Road Poway, CA 92064	(858) 668-1777	سالمندان سنین +55
Solara Apartments	13414 Community Road Poway, CA 92064	(858) 748-0200	اشخاص/خانواده ها

رامونا			
نام	نشانی	شماره تلفن	مستأجران هدف
Montecito Village	1464 Montecito Road Ramona, CA 92065	(760) 789-6666	اشخاص/خانواده ها
Schmale Family Senior Residence	430 16th Street Ramona, CA 92065	(858) 694-4801	سالمندان سنین +62، ووجره های پروژه محور

سن دیگو			
نام	نشانی	شماره تلفن	مستأجران هدف
Amanecer	2645 Ulric Street San Diego, CA 92111	(619) 816-2922	اشخاص/خانواده ها، کهنه سربازان، جوانان سنین گذار
Dove Canyon Apartments	16507 Dove Canyon Road San Diego, CA 92127	(858) 521-0787	اشخاص/خانواده ها
Mid-City Apartments	4340 44th Street San Diego, CA 92115	(619) 432-1297	اشخاص/خانواده ها
Nestor Senior Village	1120 Nestor Way San Diego, CA 92154	(909) 483-2444	سالمندان سنین +55، مسکن حمایتی دائمی برای سالمندان دچار بی خانمانی
Levant Senior Cottages	6950 Levant Street San Diego, CA 92111	(858) 341-2194	سالمندان سنین +55
Paul Downey Senior Residence	5255 Mount Etna Drive San Diego, CA 92117	(858) 643-5750	سالمندان سنین +62
Presidio Palms	2087 Hotel Circle South San Diego, CA 92108	(619) 231-9400	افراد دچار بی خانمانی
Valencia Pointe	5930 Division Street San Diego, CA 92114	(619) 501-2555	اشخاص/خانواده ها
The Reserve at 4S Ranch	10411 Reserve Drive San Diego, CA 92127	(858) 312-5180	اشخاص/خانواده ها
Southwest Village	323-339 Willie James Jones Avenue San Diego, CA 92102	(619) 984-1901	اشخاص/خانواده ها، افراد دچار بی خانمانی
City Heights Place	4020 44th Street San Diego, CA 92105	(619) 648-8387	اشخاص/خانواده ها

سن دیگو

نام	نشانی	شماره تلفن	مستأجران هدف
Vista del Puente	1436 South 40th Street San Diego, CA 92113	(619) 264-0334	کهنه سربازان دچار بی خانمانی، خانواده های دچار بی خانمانی
St. Teresa of Calcutta Villa	1 14th Street San Diego, CA 92101	(619) 546-9945	اشخاص/خانواده ها، افراد دچار بی خانمانی
Pacifica at Playa del Sol	5215, 5225, 5235 Calle Dorado San Diego, CA 92154	(619) 240-3281	اشخاص/خانواده ها، افراد دارای کم توانی
The Shores at North Beach	2147 Abbott Street San Diego, CA 92107		افراد دچار بی خانمانی
PATH Villas El Cerrito	5476 El Cajon Boulevard San Diego, CA 92115		اشخاص/خانواده ها، مسکن حمایتی دائمی برای افراد دچار بی خانمانی، کهنه سربازان دچار بی خانمانی

سن مارکوس

نام	نشانی	شماره تلفن	مستأجران هدف
Alora	604 Richmar Avenue San Marcos, CA 90269	(760) 273-1050	اشخاص/خانواده ها
Eastgate	16 Creekside Drive San Marcos, CA 92078	(760) 798-0191	اشخاص/خانواده ها، کهنه سربازان
Villa Serena Phase I	340 Marcos Street San Marcos, CA 90269	(760) 744-2450	اشخاص/خانواده ها، جوانان سنین گذار
Estrella	600 Richmar Avenue San Marcos, CA 90269	(858) 679-2828	اشخاص/خانواده ها، ووچرهای پروژه محور
Ventaliso Apartments	609 Richmar Avenue San Marcos, CA 90269	(760) 798-1035	اشخاص/خانواده ها
Copper Creek Apartments	1730 Elfin Forest Road San Marcos, CA 90278	(760) 510-0210	اشخاص/خانواده ها
Paseo del Oro	366-456 West Mission Road San Marcos, CA 90269	(760) 471-4867	اشخاص/خانواده ها

سن یسیدرو

نام	نشانی	شماره تلفن	مستأجران هدف
Milejo Village	429 West San Ysidro Boulevard San Ysidro, CA 92173	(619) 914-4121	مسکن حمایتی دائمی برای افراد دچار بی خانمانی
Paseo la Paz	160 West Seaward Avenue San Ysidro, CA 92173	(619) 349-0351	اشخاص/خانواده ها

سانتی

نام	نشانی	شماره تلفن	مستأجران هدف
Cedar Creek Apartments	8618 Fanita Drive Santee, CA 92071	(619) 334-8395	اشخاص/خانواده ها
Forester Square	9560 Via Zapador	(619) 749-6538	اشخاص/خانواده ها

سانتی			
نام	نشانی	شماره تلفن	مستأجران هدف
	Santee, CA 92071		
Shadow Hill	11085 Woodside Avenue Santee, CA 92071	(619) 449-9091	اشخاص/خانواده ها

اسپرینگ ولی			
نام	نشانی	شماره تلفن	مستأجران هدف
Lamar Garden Townhomes	9146 Lamar Street Spring Valley, CA 91977	(619) 464-7046	اشخاص/خانواده ها
Presioca Villa	9211 Amys Street Spring Valley, CA 91977	(619) 463-4667	اشخاص/خانواده ها
Peppertree Senior Apartments	8956 Harness Street Spring Valley, CA 91977	(619) 870-0150	سالمندان سنین +55
Spring Valley Apartments	8885 Orville Street Spring Valley, CA 91977	(619) 741-1032	اشخاص/خانواده ها
Spring Villas	8760 Jamacha Road Spring Valley, CA 91977	(619) 713-9331	اشخاص/خانواده ها
San Martin De Porres	9119 Jamacha Road Spring Valley, CA 91977	(619) 589-5431	اشخاص/خانواده ها

ویستا			
نام	نشانی	شماره تلفن	مستأجران هدف
Paseo Artist Village	501 South Santa Fe Avenue Vista, CA 92083	(760) 294-9130	اشخاص/خانواده ها
Primrose	2240, 2260 Primrose Avenue Vista, CA 92083	(760) 941-6545 ext. 203	اشخاص/خانواده ها
Vista Terrace	987 Postal Way Vista, CA 92083	(858) 694-4801	افراد دارای کم توانی و وچرهای پروژه محور
The Grove	815 Civic Center Drive Vista, CA 92084	(760) 295-0057	سالمندان سنین +62
Cedar Apartments	245 Cedar Road Vista, CA 92084	(760) 945-3507	اشخاص/خانواده ها
Santa Fe Senior Village	414-428 North Santa Fe Avenue Vista, CA 92083	(858) 694-4801	سالمندان سنین +62، کهنه سربازان، و وچرهای پروژه محور

برنامه های بی خانمانی شهرستان

اداره راهکارهای بی خانمانی (OHS)

اداره راهکارهای بی خانمانی (OHS) خدمات توسعه اجتماع و مسکن به افراد بی خانمان یا در معرض ریسک بی خانمان شدن کمک می کند. پرسنل امداد از طریق تیم خدمات بی خانمانی منطقه ای OHS به متصل کردن افراد به برنامه های خودکفایی (CalFresh, CalWORKs, Medi-Cal, General Relief)، مدیریت موردی و راهبری مسکن کمک می کنند و با شرکای شهر و اجتماع برای ارائه خدمات همکاری می کنند. OHS برنامه هایی نیز برای افراد دارای نیازهای خاص در منطقه های مختلف شهرستان دارد و به افرادی که در محدوده های ثبت نشده شهرستان زندگی می کنند بر اساس کدهای زیپ زیر خدمت رسانی می کند. برای اطلاعات بیشتر، لطفاً از این صفحه بازدید کنید: HCDS-OHS.HHSA@sdcounty.ca.gov یا ایمیل (619) 980-4168 (619) یا تلفن شماره تلفن (619) 980-4168. همچنین، می توانید از طریق شماره تلفن (619) 980-4168 یا ایمیل HCDS-OHS.HHSA@sdcounty.ca.gov با OHS تماس بگیرید.

91916	91915	91914	91913	91911	91910	91906	91905	91902	91901
91963	91962	91950	91948	91942	91941	91935	91934	91931	91917
92024	92021	92020	92019	92014	92004	92003	91980	91978	91977
92060	92059	92055	92040	92036	92029	92028	92027	92026	92025
92081	92078	92071	92070	92069	92067	92066	92065	92064	92061
92536	92259	92154	92131	92127	92091	92086	92084	92083	92082
									92672

خدمات مسکن و بی خانمانی شهر

برای کسب اطلاعات بیشتر درباره برنامه های مسکن مقرون به صرفه و خدمات بی خانمانی هر شهر، لطفاً به اطلاعات زیر رجوع کنید.

کورونا دو	چولا ویستا	کارلس بد
Housing Affordable Housing 1825 Strand Way Coronado, CA 92118 (619) 522-7328 (619) 522-2416 – Information Hotline cda@coronado.ca.us cityclerk@coronado-ca.us Homelessness Housing Coronado, CA	Housing Housing and Homeless Services 276 Fourth Avenue, Building C Chula Vista, CA 91910 (619) 691-5047 homelessness@chulavistaca.gov Chula Vista Affordable Rental List Homelessness Addressing Homelessness Homeless Outreach Team (HOT) (619) 409-5901 homelessness@chulavistaca.gov	Housing Housing & Homeless Services 1200 Carlsbad Village Drive Carlsbad, CA 92008 (442) 339-2810 (760) 720-2037 – Fax housing@carlsbadca.gov Homelessness Homeless Response Homeless Services Manager, Chris Shilling (442) 339-2284 chris.shilling@carlsbadca.gov Reducing Homelessness Homeless Outreach Team (HOT) (442) 339-2249 policehot@carlsbadca.gov

انسینیتاس	ال کاجون	دل مار
Housing Housing Division 505 South Vulcan Avenue Encinitas, CA 92024 (760) 633-2723 housing@encinitasca.gov Homelessness Homeless Resources Addressing Homelessness (760) 633-2828 – Homelessness Hotline exthomelessness@encinitasca.gov	Housing Housing Division 200 Civic Center Way El Cajon, CA 92020 (619) 441-1710 housing@elcajon.gov Homelessness Addressing Homelessness (619) 579-3311 – Non-emergency number for El Cajon Homeless Outreach Team (ECHOT) housing@elcajon.gov	Housing 1050 Camino Del Mar Del Mar, CA 92014 www.delmar.ca.us (858) 755-9313 Housing Programs Fair Housing Resources cityhall@delmar.ca.us Homelessness (858) 755-9313 General Program and Homelessness Services Information cityhall@delmar.ca.us Section 8 Rental Assistance (Del Mar Community Connections) (858) 792-7565 dmcc@dmcc.cc
لا مسا	ایمپریال بیج	اسکاندیدو
Housing Housing Division 8130 Allison Avenue La Mesa, CA 91942 (619) 667-1177 planning@cityoflamesa.gov Homelessness HOME Program (619) 667-1475 home@cityoflamesa.us (619) 667-1400 – Non-emergency Police dispatch line	Housing Housing Division 825 Imperial Beach Boulevard Imperial Beach, CA 91932 Housing & Neighborhood Services Manager, Tony Rolfe (619) 679-2932 trolfe@imperialbeachca.gov Homelessness At Risk of or Experiencing Homelessness (619) 679-0350 framirez@imperialbeachca.gov	Housing Housing & Neighborhood Services 201 North Broadway Escondido, CA 92025 (760) 839-4841 Contact Housing & Neighborhood Services Homelessness Homelessness Overview (760) 839-4880 info@escondido.gov

اوشن ساید Housing <u>Housing & Neighborhood Services</u> 321 North Nevada Street Oceanside, CA 92054 (760) 435-3360 – General Information (760) 754-8918 – TTY <u>HousingMain@oceansideca.org</u> <u>Affordable Rental Housing</u> (760) 435-3360 – Section Voucher <u>Section8@oceansideca.org</u> Homelessness <u>Homeless Services</u> (760) 435-3394 <u>SRoman@oceansideca.org</u> <u>Homeless Outreach Team (HOT)</u> (760) 435-3324 – HOT Office <u>OPDHOT@oceansideca.org</u>	نشال سیتی Housing <u>National City Housing Authority</u> MLK Jr. Community Center 140 East 12th Street National City, CA 91950 (619) 336-4254 (619) 477-3747 – Fax <u>Housing@nationalcityca.gov</u> <u>Section8@nationalcityca.gov</u> Homelessness <u>Homeless Outreach Team (HOT)</u> <u>Homeless Outreach</u> (619) 336-4364 – Neighborhood Services (619) 336-4539 – Code Conformance Officer, Hector Hueso (619) 336-4537 – Homelessness Services Coordinator, Qiana Williamson	لمون گروو Housing 3232 Main Street Lemon Grove, CA 91945 <u>www.lemongrove.ca.gov</u> (619) 825-3800 <u>Homeless Services</u> (619) 825-3800 (858) 565-5200 – Non-emergency Sheriff dispatch line (619) 825-3810 – Report a site
سن مارکوس 1 Civic Center Drive San Marcos, CA 92069 <u>https://www.San-Marcos.net</u> (760) 744-1050, ext. 4517 <u>NeighborhoodServices@san-marcos.net</u> Homelessness <u>Housing San Marcos, CA</u>	سن دیگو Housing 1122 Broadway, Suite 300 San Diego, CA 92101 <u>www.sdhc.org</u> (619) 231-9400 Homelessness <u>Homeless Solutions</u> <u>The HUB</u> <u>The City of San Diego – The HUB</u> <u>TheHUB@improvedtsd.org</u>	پووی Housing <u>Affordable Housing</u> 13325 Civic Center Drive Poway, CA 92064 (858) 668-4551 <u>Housing@poway.org</u> Homelessness (858) 668-4400 <u>Housing Poway, CA</u> <u>Cityclerk@poway.org</u>

ویستا	سولانا بیج	سانتی
Housing Housing and Homeless Services 200 Civic Center Drive Vista, CA 92084 (760) 639-6191 COVHousing@vista.org Homelessness Addressing Homelessness (760) 639-6191 (760) 639-6124 – Outreach Team Vistahot@sdrescue.org	Housing 635 South Highway 101 Solana Beach, CA 92075 www.ci.Solana-Beach.ca.us (858) 720-2400 Counter@cosb.org Homelessness Solana Beach, CA	Housing 10601 Magnolia Avenue Santee, CA 92071 www.CityofSantee.ca.gov (619) 258-4100 General_Info@cityofsanteeca.gov Homelessness Santee Community Resources - Homelessness

شهرستان سن دیگو خدمات توسعه اجتماع و مسکن

راهنمای خدمات بی خانمانی و فهرست منابع مسکن

آخرین به روزرسانی: 10/2025



3989 Ruffin Road, San Diego, CA 92123-1815



www.sdhcd.org

(858) 694-4801