



برنامج معونة مبلغ التأمين في مقاطعة سان دييغو لعام 2021

الأسئلة الشائعة

- (1) ما هو برنامج معونة مبلغ التأمين (SDAP) لعام 2021؟
يساعد برنامج معونة مبلغ التأمين (SDAP) في مقاطعة سان دييغو سكان المقاطعة المؤهلين للحصول على دفعة مبلغ تأمين. يقدم البرنامج معونة مالية تُدفع مرة واحدة للمستأجرين غير القادرين على دفع مبلغ التأمين من خلال برنامج قسيمة مبلغ التأمين. لا يمكن أن يتجاوز مبلغ التأمين الإيجار لمدة شهرين للحصول على الحد الأقصى من مبلغ التعويض بقيمة 7,000 دولار.
- (2) كيف أقدم طلبًا للمشاركة في برنامج SDAP؟
يمكنك تقديم طلب عبر الإنترنت. إذا لم يتوفر لديك اتصال بالإنترنت وكنت تحتاج إلى مساعدة في إكمال الطلب، يرجى الاتصال بالرقم 694-4801 (858) لتوصيلك بموظف يمكنه مساعدتك عبر الهاتف.
- (3) هل أحتاج إلى بريد إلكتروني لتقديم الطلب؟ ماذا لو لم يكن لدي عنوان بريد إلكتروني؟
يتعين وجود بريد إلكتروني صالح لتقديم طلب عبر الإنترنت. إذا لم تكن تمتلك واحدًا، يمكنك إنشاء بريد إلكتروني لإكمال الطلب. يرد فيما يلي جهات تقدم خدمات بريد إلكتروني مجانية:
 - Gmail
 - Yahoo
 - Microsoft Outlookإذا لم يكن لديك عنوان بريد إلكتروني، يمكنك الاتصال بالرقم 694-4801 (858) للتحدث مع موظف عبر الهاتف من أجل مساعدتك في استكمال الطلب عبر الإنترنت.
- (4) ماذا ينبغي أن أفعل إذا واجهتني مشكلة في تسجيل الدخول أو تقديم طلب عبر الإنترنت؟ **الخطوة الأولى:** أنشئ حسابًا
الخطوة الثانية: قم بتأكيد بريدك الإلكتروني المسجل قبل تسجيل الدخول وإكمال طلبك. يُرجى التحقق من بريدك الإلكتروني والضغط على الرابط في رسالة التسجيل التي استلمتها عبر البريد الإلكتروني لتأكيد بريدك الإلكتروني المسجل.
 - إذا لم تتمكن من العثور على رسالة البريد الإلكتروني الخاصة بالتسجيل التي تم إرسالها إليك، يُرجى التحقق من مجلد البريد غير المهم أو غير المرغوب فيه. إذا كنت لا تزال غير قادر على العثور على رسالة البريد الإلكتروني الخاصة بالتسجيل، انقر على رابط "Resend Email Confirmation" (إعادة إرسال تأكيد البريد الإلكتروني) من صفحة تسجيل الدخول.**الخطوة الثالثة:** تسجيل الدخول وإكمال طلبك عبر الإنترنت.
 - إذا قمت بتأكيد بريدك الإلكتروني بنجاح، ولكن لا تزال غير قادر على تسجيل الدخول، اختر رابط "Forgot your password?" (هل نسيت كلمة المرور؟) من صفحة تسجيل الدخول. تحقق من بريدك الإلكتروني وانقر على الرابط الموجود في رسالة البريد الإلكتروني التي تم إرسالها إليك لفتح صفحة الويب حتى تتمكن من إنشاء كلمة مرور جديدة لتسجيل الدخول.

- (5) هل سأحتاج إلى تقديم وثائق داعمة مع طلبي؟
إن تقديم أدلة التحقق في وقت تقديم الطلب يُعد أمرًا اختياريًا، ومع ذلك نحن نشجع بشدة على تقديم الوثائق مع الطلب لضمان معالجته على نحوٍ أسرع. في حال تم اختيار طلب للمراجعة، سيطلب فريق المقاطعة أي أدلة تحقق ناقصة.
- (6) كيف سيتم إخطاري إذا تم اختياري؟
سيتم إخطار جميع مقدمي الطلبات سواء في حالة اختيارهم أو عدم اختيارهم عبر رسالة بريد إلكتروني أو بريد عادي (في حالة عدم تقديم بريد إلكتروني). يمكن التحقق من حالة الطلب عبر الإنترنت في أي مرحلة.
- (7) ما مبلغ معونة الإيجار الذي قد أكون مؤهلاً للحصول عليه؟
لا يمكن أن يتجاوز مبلغ التأمين الإيجار لمدة شهرين للحصول على الحد الأقصى من مبلغ التعويض بقيمة 7,000 دولار.
- (8) هل يجب علي توقيع عقد للحصول على المعونة؟
نعم، يجب ألا تقل مدة تأجير الوحدة عن ستة شهور.
- (9) هل يمكنني أن أتأهل للحصول على معونة الإيجار في حالات الطوارئ في حال كنت أتلقى شكلاً آخر من إعانة الإيجار، مثل القسم 8 في معونة إعادة الإسكان السريع أو معونة الإيجار من وكالات غير ربحية؟
يجوز للأسر المعيشية التي تتلقى حاليًا إعانات إيجار مثل القسم 8 في معونة إعادة الإسكان السريع أو معونة الإيجار من وكالات غير ربحية تقديم طلب. يجب على الأسرة المعيشية التمتع بالأحكام معونة مبلغ التأمين المطلوبة مكررة لأي معونة مبلغ تأمين أخرى، بما في ذلك معونة فدرالية أو ولائية أو محلية تُمنح عن نفس النفقات. ستتلقى المقاطعة من عدم تكرار المعونات.
- (10) ما هي المناطق التي يغطيها برنامج SDAP؟
تخدم المقاطعة الأفراد والعائلات في كافة أرجاء المقاطعة.
- المناطق المخدومة: ستخدم HCDS الأفراد والأسر في مدن كارلسباد (Carlsbad) وتشولا فيستا (Chula Vista) وكورونادو (Coronado) وديل مار (Del Mar) وإل كاهون (El Cajon) وإنسينيتاس (Encinitas) وإسكونديدو (Escondido) وإمبريال بيتش (Imperial Beach) ولا ميسا (La Mesa) وليمون جروف (Lemon Grove) وناشيونال سيتي (National City) وأوشينسايد (Oceanside) وبواي (Poway) وسان دييغو (San Diego) وسان ماركوس (San Marcos) وسانتتي (Santee) وسولانا بيتش (Solana Beach) وفيستا (Vista) والمناطق غير المشمولة من سان دييغو
- (11) كم لدي من الوقت لإيجاد وحدة؟
مدة القسيمة المبدئية 60 يوم تقويمي على الأقل. القسيمة سارية طوال المدة المحددة في القسيمة. يجب أن تتلقى المقاطعة حزمة معونة مبلغ تأمين مكتملة قبل انتهاء مدة سريان القسيمة.
- (12) هل يمكن أن أطلب تمديد مدة القسيمة؟
يجوز للأسرة المعيشية طلب التمديد لمدة 30 يوم تقويمي في حالة عدم إيجاد وحدة. في حالة منح التمديد، لا يمكن أن تسري القسيمة لأكثر من 90 يوم. بعد انتهاء مهلة الـ 90 يوم، تنقضي القسيمة. على الأسرة المعيشية تقديم طلب آخر في حالة عدم استخدام القسيمة خلال مدة الـ 90 يوم.
- (13) ما هي أشكال التحقق المقبولة التي ينبغي تقديمها مع الطلب الخاص بي؟
- التحقق من الهوية
 - على الأسرة المعيشية تقديم نسخة من بطاقة هوية صادرة من الحكومة.
 - نطاق الاختصاص (تحقق من وقوع الوحدة داخل نطاق اختصاص المقاطعة).
 - عقد إيجار أو أشكال أخرى من اتفاقيات الإيجار
 - أو
 - دفتر إيجار يبين عنوان الوحدة
 - ينبغي ألا يتجاوز التاريخ المدون على وثائق التحقق من الدخل قبل شهر من تقديم الطلب، وتتضمن هذه الوثائق شيكات الرواتب لكل أفراد الأسرة المعيشية العاملين ووثائق التحقق من حالة البطالة وخطاب الحصول على مخصصات برنامج CaWORKs وما إلى ذلك. سيتم قبول خطابات مخصصات دخل الضمان التكميلي (SSI)/ إدارة الضمان الاجتماعي (SSA) الصادرة من تاريخ 1 يناير 2021.

14 هل يجب على صاحب العقار الذي أسكن فيه الموافقة على المشاركة في البرنامج بالنسبة لي كي أحصل على المعونة؟ نعم، سيتعين على صاحب العقار الذي تسكن فيه الموافقة على المشاركة في البرنامج للحصول على المعونة.

15 إذا وقع عليّ الاختيار لتلقي المنحة المقدمة لمرة واحدة، فهل أنا ملزم برد المبلغ؟
المستأجر غير ملزم برد مبلغ الإعانة، فهو منحة.

16 متى يمكنني أن أتوقع تجهيز طلبتي؟
ستكون المهلة لتقديم الطلب مفتوحة لمدة أسبوعين، وسيتم اختيار الطلبات بناءً على قرعة عشوائية. في حال سمح به التمويل، سنتم مراجعة الطلبات اللاحقة بناءً على تاريخ ووقت تقديم الطلب.

في حال تم اختيار طلبك، سيبيلغك ممثل المقاطعة بأن طلبك قيد المراجعة. وقد نطلب بعد ذلك وثائق تحقق، وبمجرد تقديمها، سيتم تقييم الطلب. قد تستغرق هذه العملية من أسبوع إلى أسبوعين.
فور اعتماد الطلب، سوف تصدر قسيمة مبلغ التأمين لصالحك.

17 كيف يتم اختيار الطلبات؟
ستكون المهلة لتقديم الطلب مفتوحة لمدة أسبوعين، وسيتم اختيار الطلبات بناءً على قرعة عشوائية. في حال سمح به التمويل، سنتم مراجعة الطلبات اللاحقة بناءً على تاريخ ووقت تقديم الطلب.